

当年私宅之最 如今住宿佳境

市中区吕家宅院的前世今生

文/本报记者 张建丽 片/本报记者 张晓科

推开那扇红漆流丹大门,那棵清末的女贞树依然枝繁叶茂。早春的风轻轻吹着,一片翠绿沙沙作响,仿佛在讲述着这座古老院落——吕家宅院的故事。

▶▶ 曾是私宅中的佼佼者

吕家宅院位于济宁市市中区财神阁街路北,建于清末时期,听老人们说这块地方可算是风水宝地,以前这里前有财神庙,后有土地庙,是吕德镇的私人住宅,现在为市中区招待所使用。吕氏家族,世居济宁城内财神阁附近,朱门广厦,深宅大院,当时由财神阁路北通至文大街路西,楼房瓦舍达到二百余间,2006年被公布为省重点文物保护单位。

吕家宅院在当年建筑规模之大,用料之优良,工程之精巧,在济宁城的私人住宅中可谓是佼佼者。建造这所宅院,一般小富家庭不会有如此实力。看看吕家的家底吧:吕德镇(字静之),系晚清贡生,举孝廉方正,民国初为济宁县众议院副议长,是济宁城内具有雄厚经济实力的民族资本家。他的祖父吕福恒当时已经富甲一方。其父吕庆圻亦为贡生,曾是县会议员。

来到吕家宅院,正宅大门是那么耀眼,主色红绚丽,辅色金富贵,门楼高大气派,共有三楹,来者需努力抬头,方能阅尽全貌。门两旁的石狮子也在雄赳赳地守卫着一种气势。跨过大门高阶,进入院落。随着脚步挪动,青色石板发出“嗒嗒”的脆响,一面照壁墙映入眼帘,墙头两端各有一个头上插着宝剑的龙型,有守护宅院的寓意。古时的建筑非常讲究风水,尤其是达官贵人的宅院,院内楼阁决不能直接对着院落大门,于是就出现了照壁墙。

照壁墙后面是前院会客厅,属于第二进院落,为会见亲眷之处。院落穿堂三间,上房三间,东西配房各三间,均为硬山式建筑,顶覆灰瓦,前有廊,后有厦,正房两侧各设通道通往后院。再往前走第三进院落,是楼房建筑,有两层堂楼一座,砖木结构,雕梁画栋,梅兰竹菊、仙鹤等象征美好事物、福禄寿喜的图案充斥着

头上的房梁。堂楼上下均为五楹,重檐硬山式建筑。屋檐上建有螭吻,传说螭吻是龙的第九子,属水性,好在险要处东张西望,也喜欢吞火,形状像四脚蛇剪去了尾巴,古时常用它做镇邪之物以避火。楼上灰瓦罩顶,前廊后厦,两端各设耳厦,东西还有配楼各三间,与主堂楼搭配协调。

缓缓踏上二楼,推开廊上南窗,阳光正亮,往外看去,整个院落尽收眼底,比现在的小高层生活惬意无数。此情此景,脑海中不禁浮现一位古典美女,手持轻罗小扇,半遮粉面,唱着京剧,只是年代太过久远,其中故事已无人知晓。有人说,宅西北处有花园一个,堆土砌石垒筑假山,凉亭,环境典雅恬静,现在也不见了踪影。院内遍植的海棠、丁香、女贞等奇花异树,如今还有一些,迎接来来往往的世人。



对母子在宅院里参观。

▶▶ “吕半城”当年红极一时

吕家是个很大的家族,早年祖营商业,在金乡县开设“济义典”一处,资金雄厚,规模很大,至民国初已具有一百余年的历史。随后在济宁陆续扩大经营,开设了“义茂”、“义亨”、“义源”钱庄三处。“义平”、“义盛”估衣店两处。“南义聚”、“东义聚”杂货栈两处。“义聚篾”、“义聚励”洋布、杂货栈两处。并与洋商“美孚洋行”订立合

同,包销鲁西济、嘉、巨、郓各县的“亚细亚”煤油、“僧帽牌”洋烛,设立的专柜为“通义公司”,包销英美烟草公司的烟卷专柜为“义记烟公司”。又在小南门设立“义昌蛋厂”,开办蛋品加工的出口工业。于1924年将西马道的“谦吉典”由李姓手中接盘过来,改称“同义典”,早年还有与王慕周合资经营的“豫丰典”等等。

这时吕家已是工商兼

营、土洋兼备,营业项目从典当、钱庄到做衣、杂货,从进口“五洋”到出口蛋品。商号的设置,从接近北城的院门口以南到小南门外。二里长街的各店字号均以“义”字命名,统称“义字号”。在济宁城关义字号的商店林立,遍及县城内外,运河南北,老人们说当时曾有“吕半城”之称,所以吕家建造如此庭院也无可厚非。

▶▶ 宅院易主后历尽沧桑

吕德镇自其父谢世后,继承了全部财产,但他身为官宦后裔,虽然位居十四座义字号商店的全权财东,但他终日呼奴使婢,奢华逸乐,过着安富尊荣的生活,对于商业上的运筹并无作为,以致大权旁落。

义字号各店经理掌柜形成了各自为政的局面,加上当时社会动荡、军阀敲诈、通货膨胀等一系列原因,结果全部商号一起歇业

倒闭。吕德镇负债逃亡天津,一切不动产由“债权团”处理,有人说后来吕德镇在外窘迫而亡。1940年吕家宅院被反动组织“一贯道”道首张天然由“债权团”手中买下,当时还有房屋一百多间,吕家宅院更姓为张,成为“一贯道”的活动场所。

济宁解放以后,张天然畏罪逃亡四川,后自杀身亡,吕家宅院成为中共济宁市(即今市中区)委驻地。

1968年市委迁移新址,这里作为市委机关招待所,从此面貌更新。1985年餐厅建设时,曾在当时小花园里发掘出吕德镇的一箱子玉器,现收藏于济宁市博物馆。工作人员称,很多人住市中区招待所的市民对这座院落赞不绝口,他们喜欢其独有的历史韵味。为了保持建筑的完好,工作人员时常对宅院进行维护修缮,使大院风范再现辉煌,经久不衰。

▶ 房顶屋檐上的螭吻图案。

▼ 高大气派的吕家宅院正门。

