



# 合理安排 让装修飞起来

专刊记者 牛蕊 实习生 叶志勤 郭婷

“如果你恨一个人,你就让他去装修吧!”可见,装修的复杂与繁琐早已成为业主们头疼的问题。装修,不只是一场体力持久战更是一场精力考验赛。其实,只要合理安排时间,掌握装修的窍门然后跟设计师及时的沟通,我们同样可以让装修飞!

如果把家装比作成一场战役,那么家装的前期设计就是这场战役的“作战方案”,是家装的“灵魂环节”。科瑞设计师杨莎莎告诉记者:“装修前要考虑好你的装修风格,装修费用应做好预算,如自己不会预算这方面的知识,可请专业人员

为你设计一下。材料的质量最关键,它是关系到整个装修的重点,材料选好就要有专业的施工队伍。以上几点考虑好了,就要为你的资金做准备,这是最关键的问题,此项问题解决了,你装修前的准备工作也就结束,下一步就是在合适的时

机进行开工。”

神工饰家装饰有限公司设计总监王元凯认为,“在前期设计中,首先是对自己的房间进行一次详细的测量,测量的内容主要包括:明确装修过程涉及的面积。特别是贴砖面积、墙面漆面积、壁纸面积、地板面积;明确主要墙面尺寸,以后需要设计摆放家具的墙面尺寸。王总监认为,进入到施工阶段,主体拆改是最先上的一个项目,主要包括拆墙、砌墙、铲墙皮、拆暖气、换塑钢窗等等。

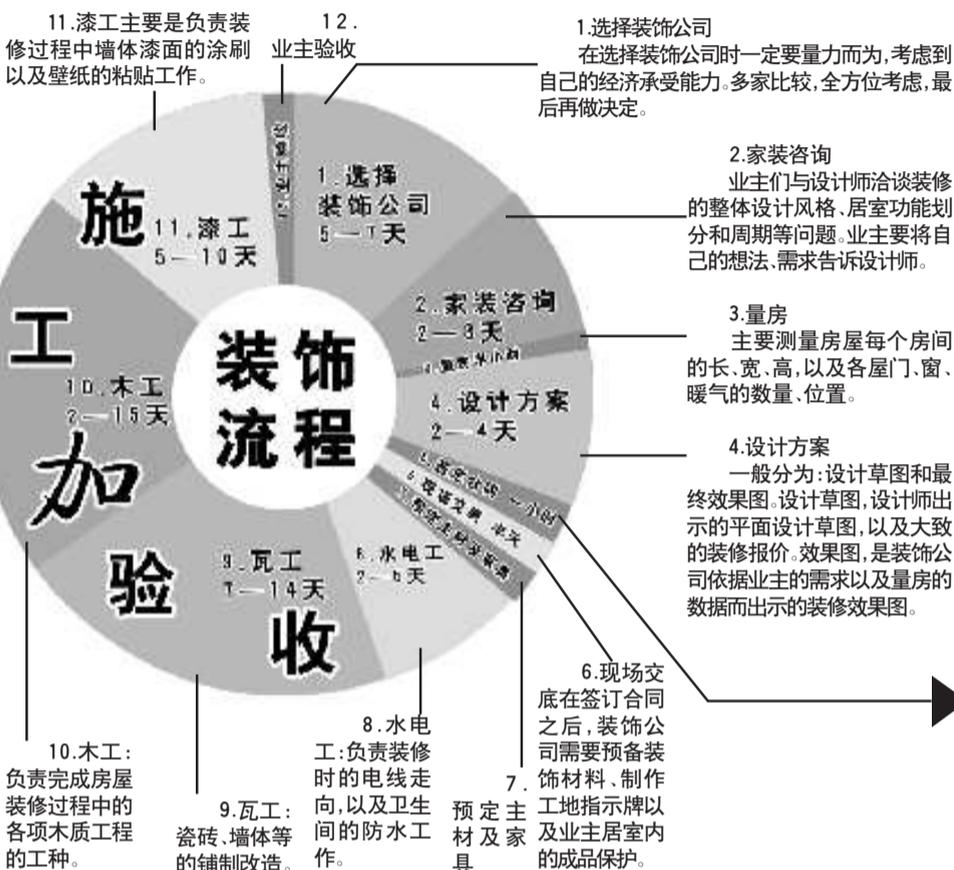
对于橱柜的第一次测量,稍微有经验的业主完全可以自行完成。水路改造完成之后,最好紧接着把卫生间的防水做了。设计师表示:“有些业主一直认为装修开始之前,一些主料应该事先进场。除非是主体拆改需要用的主料,否则,诸如瓷砖、大芯板等主料的进场时间应该在水电改造之后。因为电路改造如果涉及地面开槽的话,瓷砖、大芯板码放的位置不当的话,工人搬来搬去很是麻烦。”

零点装饰的冯黎明表示,能否对装修工程制定出周密的工序和进度表,是考察施工队技能的重要标志,也是你检查施工中是

否偷工减料的依据。如果说“设计环节”是把我们未来家的样子“构想”一下的话,那么“施工环节”就是把我们的家“包装”一下,真正说“置备”家当几乎都在“安装环节”

“很多人之所以让装修公司,装修队承担了大量的施工任务,其原因一方面是自己的时间不宽裕,还有一个原因是因为考虑“工程的衔接”问题。其实装修的每个环节独立性都很强,准确把握材料的选择、掌握一些简单的施工工艺流程、处理好对工人的关系等等,这才是关键所在。”科瑞设计师杨莎莎告诉记者

由于烟台地区冬季格外寒冷,佳帝盛典的林经理建议港城市民在装修时应注意房屋的保暖工程,特别要注意门窗的保温制作。而且,在装修工程整体结束后,林经理建议业主们不要马上入住,应该让房屋放味一个月以上,以保证装修过程中所散发出的甲醛、氨等有害气体得到充分的散失。装修是个繁杂的过程,持续时间也比较长,在装修过程中业主要多与设计师沟通,表达自己的想法,以保证业主对装修好的房屋称心如意。



应该在签订合同中表明的材料报价,以及施工工期、验收程序、施工过程的说明等,同时约定好违约金的赔付比例。业主在签订合同时还需交付60%-70%的装修费,在装修中期也就是施工过程中瓦工完工木工开始施工时,业主需要交付25%-30%的装修费,此外,还剩余5%-10%的装修尾款,则需要在整个装修完工业主验收满意之后交付。



## 家合世纪装饰

JIAHESHIJIZHUANGSHI

中国装饰联盟主席单位

### 颠覆传统 / 家装革命

# 从此不赚客户的钱!

中国装饰联盟情景式完整家装体验馆热情绽放烟台! 中国装饰联盟9S国际标准工程走进烟台!

中国装饰联盟国际国内最前沿施工材料、工艺空降烟台! 中国装饰联盟首席设计师亲临烟台!

## 行业领先模式客户分享会 2月26-27日盛大举行!

凭平面图、电话预约、传真图纸、QQ传图等方式可获得施工图、平面图、立面图、效果图等全套图纸及装修预算价值8880元!

本次活动由烟台家合世纪装饰有限公司主办

装修专线: 0535-6877999 6877909 / QQ: 1352425985 网址: www.jiaheshiji.com / 地址: 幸福南路华信家居广场5楼

高薪诚邀优秀设计师、工程管理人员、市场人员鼎力加盟!



