

# 青岛外来务工人员可享保障房

## 三年内突破户籍限制,解决1.2万新就业职工和外来务工人员住房

本报青岛2月23日讯(记者 宋珊珊 于健)住房问题不仅困扰城市居民,也让外来务工人员不敢“留恋城市”。23日,青州市公布新的保障房三年规划,将新建保障房和限价房6万套,还将突破户籍限制,三年内解决1.2万名新就业职工和外来务工人员的住房问题。

23日,青州市政府公布了2011年到2013年青岛市保障房三年规划。2011到2013年,青州市区计划建设保障性住房和限价商品住房6万套,解决6万户城市中低收入家庭的住房困难。并将突破户籍限制,解决1.2万名新就业职工和外来务工人员住房问题。

青州市国土资源房管局副局长杜本好表示,2011年青州市区计划开工建设保障性住房和限价商品住房2万套,其中公共租赁住房(含廉租住房)5000套,经济适用房1万套,6月底前全部开工建设。

在保障房筹建方面,青州市将继续推行新建、购买和改造等方式相结合,分散配建和集中建设相结合的建筹模式。新增建设用地规划为住宅的,将优先用于保障性住房的集中建设。在保障房户

型布局设计上,将优化户型、楼层布置,让保障房更加舒适、合理、环保。既为低收入家庭解决基本居住问题,又让低收入家庭住得放心、顺心。

杜本好介绍,2011年青州市财政将投资4.5亿元用于公租房、廉租住房建设。

同时,鼓励外来务工人员比较集中的工业园区、用工单位,通过旧厂房改造或利用生活配套区、厂区空闲土地,发展公共租赁住房。在符合土地利用总体规划、城市总体规划的前提下,经青州市政府批准,可以利用自用土地建设公共租赁住房,优先向本企业符合条件的职工出租。

此外,记者获悉,青州市委市政府确定各区市政府为保障房建设工作第一责任人。青州市政府将于近期与各区市政府签订住房保障工作目标责任书,并将继续将各区市保障性住房建设纳入目标绩效考核,对达不到要求的将进行约谈问责。

**协和学院**  
 短消息大搜  
 青岛晚报·114网·114网·114网·114网  
 114网·114网·114网·114网  
 114网·114网·114网·114网



### ○相关新闻

## 今年保障房增七成 达1000万套,总量超商品房供应量

本报讯 住房和城乡建设部日前宣布,今年我国将开建保障性住房1000万套,相比2010年增长70%,创历年之最。

这样一个保障房计划,正在向外界传递着一个强烈的信号:由政府主导的保障房,将挤入被商品房所垄断的住宅市场,“商品房+保障房”的双轨

制时代已经到来。住建部副部长齐骥表示,这意味着在住房制度改革以后,在房地产市场不断发展的今天,头一次在年度内各类保障性安居工程建设总量,超过了商品住房的供应量。

大手笔的保障房建设,自然离不开大手笔的保障房投入。据住建部估

算,建设1000万套保障房,将突破1.3万亿元。

住建部政策研究中心副主任王珏林此前在接受媒体采访时表示,保障性住房建设资金来源的渠道,应当是多方面的,应包括国家投入、土地出让金提成、住房公积金余额转移、地方财政支出、社会融资、银行支持等等。据央视、新华社

正在建设的青岛清江路上的保障房项目。本报记者 张晓鹏 摄

### ○委员建议

## 建房留住外来务工人员

外来务工人员对城市的重要性早已引起各方关注和重视。在青岛市两会上,有政协委员提出,给新市民建保障房,让他们能留在城市里。

政协委员张健表示,住房问题现在成为新市民人群留在青岛的最大难题,他们是青岛重要的建设者,但是他们许多人没有固定住处,有的多个人合租住十多平米的房子,有的住在城乡接合部,有的住在建筑工地,甚至有的住在市郊的煤屋子、桥洞、车站等地。

张健建议,青岛各区市能把新市民住房需求真正纳入规划,分类定向逐步地为普通新市民建一些公寓和廉租房等保障性住房,让他们能安心工作,为青岛建设和发展服务的同时也享受到发展的成果。

本报记者 宋珊珊 于健

深股(600651-600990)

600001	浦发银行	12.80	↑	0.10
600002	齐鲁证券	18.50	↑	0.20
600003	浦发银行	12.80	↑	0.10
600004	浦发银行	12.80	↑	0.10
600005	浦发银行	12.80	↑	0.10
600006	浦发银行	12.80	↑	0.10
600007	浦发银行	12.80	↑	0.10
600008	浦发银行	12.80	↑	0.10
600009	浦发银行	12.80	↑	0.10
600010	浦发银行	12.80	↑	0.10
600011	浦发银行	12.80	↑	0.10
600012	浦发银行	12.80	↑	0.10
600013	浦发银行	12.80	↑	0.10
600014	浦发银行	12.80	↑	0.10
600015	浦发银行	12.80	↑	0.10
600016	浦发银行	12.80	↑	0.10
600017	浦发银行	12.80	↑	0.10
600018	浦发银行	12.80	↑	0.10
600019	浦发银行	12.80	↑	0.10
600020	浦发银行	12.80	↑	0.10
600021	浦发银行	12.80	↑	0.10
600022	浦发银行	12.80	↑	0.10
600023	浦发银行	12.80	↑	0.10
600024	浦发银行	12.80	↑	0.10
600025	浦发银行	12.80	↑	0.10
600026	浦发银行	12.80	↑	0.10
600027	浦发银行	12.80	↑	0.10
600028	浦发银行	12.80	↑	0.10
600029	浦发银行	12.80	↑	0.10
600030	浦发银行	12.80	↑	0.10
600031	浦发银行	12.80	↑	0.10
600032	浦发银行	12.80	↑	0.10
600033	浦发银行	12.80	↑	0.10
600034	浦发银行	12.80	↑	0.10
600035	浦发银行	12.80	↑	0.10
600036	浦发银行	12.80	↑	0.10
600037	浦发银行	12.80	↑	0.10
600038	浦发银行	12.80	↑	0.10
600039	浦发银行	12.80	↑	0.10
600040	浦发银行	12.80	↑	0.10
600041	浦发银行	12.80	↑	0.10
600042	浦发银行	12.80	↑	0.10
600043	浦发银行	12.80	↑	0.10
600044	浦发银行	12.80	↑	0.10
600045	浦发银行	12.80	↑	0.10
600046	浦发银行	12.80	↑	0.10
600047	浦发银行	12.80	↑	0.10
600048	浦发银行	12.80	↑	0.10
600049	浦发银行	12.80	↑	0.10
600050	浦发银行	12.80	↑	0.10
600051	浦发银行	12.80	↑	0.10
600052	浦发银行	12.80	↑	0.10
600053	浦发银行	12.80	↑	0.10
600054	浦发银行	12.80	↑	0.10
600055	浦发银行	12.80	↑	0.10
600056	浦发银行	12.80	↑	0.10
600057	浦发银行	12.80	↑	0.10
600058	浦发银行	12.80	↑	0.10
600059	浦发银行	12.80	↑	0.10
600060	浦发银行	12.80	↑	0.10
600061	浦发银行	12.80	↑	0.10
600062	浦发银行	12.80	↑	0.10
600063	浦发银行	12.80	↑	0.10
600064	浦发银行	12.80	↑	0.10
600065	浦发银行	12.80	↑	0.10
600066	浦发银行	12.80	↑	0.10
600067	浦发银行	12.80	↑	0.10
600068	浦发银行	12.80	↑	0.10
600069	浦发银行	12.80	↑	0.10
600070	浦发银行	12.80	↑	0.10
600071	浦发银行	12.80	↑	0.10
600072	浦发银行	12.80	↑	0.10
600073	浦发银行	12.80	↑	0.10
600074	浦发银行	12.80	↑	0.10
600075	浦发银行	12.80	↑	0.10
600076	浦发银行	12.80	↑	0.10
600077	浦发银行	12.80	↑	0.10
600078	浦发银行	12.80	↑	0.10
600079	浦发银行	12.80	↑	0.10
600080	浦发银行	12.80	↑	0.10
600081	浦发银行	12.80	↑	0.10
600082	浦发银行	12.80	↑	0.10
600083	浦发银行	12.80	↑	0.10
600084	浦发银行	12.80	↑	0.10
600085	浦发银行	12.80	↑	0.10
600086	浦发银行	12.80	↑	0.10
600087	浦发银行	12.80	↑	0.10
600088	浦发银行	12.80	↑	0.10
600089	浦发银行	12.80	↑	0.10
600090	浦发银行	12.80	↑	0.10
600091	浦发银行	12.80	↑	0.10
600092	浦发银行	12.80	↑	0.10
600093	浦发银行	12.80	↑	0.10
600094	浦发银行	12.80	↑	0.10
600095	浦发银行	12.80	↑	0.10
600096	浦发银行	12.80	↑	0.10
600097	浦发银行	12.80	↑	0.10
600098	浦发银行	12.80	↑	0.10
600099	浦发银行	12.80	↑	0.10
600100	浦发银行	12.80	↑	0.10

**K5** 精英格调 新典范

1.75T涡轮增压动力 7.7L/百公里(含购置税)

起亚汽车 品质之选

东风悦达起亚