

我爱我家

业内普遍看好上半年

3·15或成建材销售高点

□爱家记者 朱俊义

在济南,消费者选购家居建材产品已经形成了完整的节日消费流程:节前看样品下定金,节日优惠开始后正式下单订货,节日过后送货安装完毕。因此每到节日,家居建材产品销售尤其火爆,平时家居建材产品销售量却较少。今年也不例外,许多商家将“宝”压在了今年上半年的“3.15”和“五一”两大节日之上。

业内普遍看好上半年

去年“4.17调控”直接给房地产市场降温,受楼市调控政策的影响,去年十月中旬开始济南家居建材市场进入了淡季。然而由于济南房屋刚性需求的旺盛,去年十月开始济南楼市的成交量有所放大,至刚刚出台的“新国八条”之前济南楼市已经积累了一定的房屋成交量,因此今年上半年家居建材行业会走出淡季的阴影,在3.15之前迎来旺季。当然这也是济南家居建材行业今年少有的旺季,因此抓住这个旺季对于家居建材行业的从业者至关重要。

由于受“新国八条”影响,特

别是各地出台相应的楼市调控细则的直接冲击,必然会导致房屋成交量的萎缩,因此下半年济南的家居建材行业可能会受房地产市场的影响再次早早地进入淡季。

攒足优惠备战3.15

每年上半年3.15都是促销的重头戏之一,今年由于春节假期结束到3.15时间较长,因此各个家居卖场和品牌准备较为充分,早早推出了3.15的优惠明细。欧派推出一款特价时尚橱柜7折优惠,衣柜全场6折优惠等。TATA木门推出“过了这个春,就没这个价”的特权折扣价活动。欧圣地板推出全场7.8折基础上每平方米地板再减10元的优惠活动。好莱客衣柜推出“总裁签售,限时抢购”的活动。这些优惠都是直接针对3.15期间选购家居建材产品的消费者,当然现在很多家居建材品牌都开始接受定金或预定产品。

记者在北园路家居卖场采访时发现,提前公布3.15优惠活动的都是行业的一线品牌,许多品牌由于有着过硬的品质保证不再躲着3.15,相反将3.15看做是上半年最好的促销时节之一。

家具按兵不动为哪般

2月22日,记者在北园路某家居卖场采访时看到,不少建材品牌早早印制了3.15活动的宣传单页或在专卖店店面摆放了用于3.15宣传的易拉宝。然而,经营家具的专卖店却很少发宣传单页或

摆放易拉宝,可见家具和建材产品的销售存在一定的差异。一般说来,家具的销售时间上落后于建材的销售,3.15前后建材产品销售处于时节上的旺季,五一前后才是家具销售的旺季。另一方面,由于家具产品的差异化明显,家具销售的竞争程度不如建材品牌激烈。因此在营销策略上,建材

产品普遍采取薄利多销的方式,家具产品则采取保证利润的基础上尽可能多销的模式,正如某家具品牌济南总代理王经理所说:“我们的家具销售的前提是保证利润,没有利润销售再多也是白搭,我们品牌不追求没有利润保证的销售量。”



居然之家 Easyhome

装房子 买家具 我只来 居然之家

新春扮家 开门红

精彩促销乐不停

北园店 2月13日—27日

建材、家具 全场 **7折** 起

会员 折上再享 **98折**

品牌折扣节

名品淘货 第一季

千款产品低于4折销售

槐荫店 2月13日—27日

“槐荫店品牌折扣节”

千款产品低于**4折**销售

“买断产品”尊享全城最低价。
“直销产品”厂家直供,实惠到家。
所有商品明码折扣。

您乘车 我买单 (槐荫店)

当天累计交款金额满5000元,乘坐出租车顾客凭当天单张机打出租车票报销30元以内单程交通费;自驾车顾客凭行驶证、7日内加油发票报销30元燃油费。★每人(车)当天限报一次。

名品淘货 约会居然来就送

① 2月15日—2月27日,来槐荫店就送价值688元全家福摄影贵宾券。

② 活动期间,购物满2000元即送电影票1张和蛋糕礼券1张。(每个送货地址限两张电影票、两张蛋糕礼券。)

五金涂料超市

满**200返30**

新春特惠

鸚鵡地板—盛世狂欢,好运连连,特价强化地板**66元**起,实木多层**118元**起,居然之家北园店火爆销售中... 电话: 58661369

居然之家·大自然地板—第六届植树节隆重开幕,诚邀您的参与,即日起即可报名!居然之家北园店报名热线: 82360310

品牌商家联袂钜献

柏森·卡布奇诺家具—特价S903沙发+S910茶几原价17260元,开春特价7980元。

嘉俊瓷砖、TOTO卫浴、文都木门、老板·安泊橱柜、A0史密斯热水器、今日家居、欧嘉瑞尼沙发、意风板式家具、圣华实木家具、宝源古典家具、未来之窗儿童家具

... 开春钜惠火爆进行中 (更多精彩详见店内海报)

折扣信息

实木家具 2.8折 起	壁纸 3折 起	吊顶 3.3折 起	洁具 3.5折 起	暖气片 4折 起
沙发 4折 起	儿童家具 4折 起	床 4.4折 起	板式家具 4.5折 起	地板 5折 起

以上图片仅供参考 详见店内公示

先行赔付

绿色环保

同一品牌 同一价格

一个月内无理由退换货

北园店

北园大街243号 (北园路与历山路交叉路口北)

☎ **5559 2888**

槐荫店

交校西路8号 (匡山小区西邻)

☎ **5888 0555**