

首套房难觅贷款利率优惠

省城多数银行调整为基准利率或上浮10%

本报2月24日讯(记者 桑海波 实习生 闫昊宽)受今年信贷额度的限制以及央行近期频频上调存款准备金率,近期,省城各家银行纷纷收紧了“口袋”,首套房贷款大多上调为基准利率或者上浮10%。

24日,记者从工、农、中、建、交等国有银行驻济营业网点了解到,目前,这几家银行首套房贷款均执行基准利率。其中,中行济南分行表示,对于优质客户,可以执行基

准利率,其他的客户利率还要上浮10%。

随后,记者又咨询了多家股份制银行了解到,多数银行的首套房贷款利率也上调为基准利率,不少银行甚至还要上浮10%。浦发银行济南分行工作人员表示,从1月初,该行首套房贷款就开始执行基准利率了。

有的银行利率上调幅度更大,兴业银行济南分行有关人士称,对于首套房贷款,如果是一手房,需要根据开发商与银行的签约情况,通

常是基准利率或者上浮10%;如果是二手房的话,利率至少要上浮20%。

即便一些银行承诺首套房最低为基准利率,但是客户也需要满足一些条件。比如,深发展济南分行的工作人员称,对于存款较多,或购买该行理财产品的客户,可以执行基准利率,其他还要上浮10%。中信银行也称,需要考核客户的综合贡献度,包括征信状况、收入情况、存款数量、是否购买理财产品等因素。

不过,也有少数银行表示仍有利率优惠,民生银行济南一网点工作人员称,目前,首套房贷款最低可以打八五折,一般情况多为九折;华夏银行则表示,目前,首套房最低利率折扣为九折,不过,现在政策变动很快,很可能会进一步调整。

对于各家银行纷纷上调房贷利率,省城银行业人士分析认为,今年的信贷额度紧张,不少银行根据还贷量确定放贷量,所以只能靠提高利率来赚取利润。

国内机票 频现“白菜价”

多个航线折扣低于1折

本报2月24日讯(记者 林媛媛)2月23日,在国内某经营机票销售的网站上出现多个折扣低于1折的航班,其中上海至温州的机票打折至0.5折,价格仅为59元。

该网站的工作人员程小姐介绍,春节长假结束没多久,国内各大航空公司就纷纷推出了多个低折扣航班,前几天某航空公司还推出了上海至石家庄的9元机票。

在山东省内,由济宁、青岛出发的航班也推出多个百元机票。而由济南出发的航班也推出了200元飞上海,280元飞西安的特价机票,这个价钱远低于火车动车票的价格。

“每年春节过后,航空公司都会推出大量的低折扣机票。”程小姐说因为春节长假刚过,所以选择在这一时间段出游的市民较少,大多数航班的上座率都太低,为了吸引乘客,航空公司只能采取低价手段。程小姐说如果乘客想要订到低价机票,建议每天多登录几家主要的出售特价机票的网站,“如果运气好的话,拿到合适的机票那就太划算了。”

编辑:修伟华 组版:房超

艺考将结束,高考已不远

艺术生文化课培训渐火

本报2月24日讯(实习生 焦守广 记者 林媛媛)虽然艺考还没结束,但是很多考生都已经开始担心3个月之后的高考。各个培训机构也是瞅准这一商机,纷纷推出艺术生高考培训班。不少艺术生更是早早便报了名,开始为艺考结束后的高考冲刺做准备。

23日上午,济南大观园内某培训机构的工作人员在半小时之内,接待了十多名家长和学生。这位工作人员告诉记者,现在培训班的广告打出来没几天,加上艺考还没全部结束,所以还没到报名的高峰期。

“我们是‘小班’或‘一对

一’教学,因为师资力量有限,所以招收名额也有限,不少艺术生刚上高三就过来报名上课了,一边学专业一边补文化课,现在随着艺考的结束,报名的学生可能会更多。”济南一家培训机构的工作人员介绍说,他们专门针对艺术生开设了艺术生文化课培训班,并根据学生的薄弱科目,制订了不同的高考冲刺方案,并且个别科目由老师一对一辅导。因此,每年都会吸引大批艺术生报名参加。在培训班代课的李老师提醒想要报名的学生,要尽量找正规的培训班,交钱报名之前要弄清楚具体的上课时间和上课方式,以免上当受骗。



“鸠占鹊巢”

24日,72路、85路公交车“重返”文化西路。由于文化西路道路施工尚未完全结束,所以公交车是临时恢复,以方便市民出行。但在文化西路公交站看到,路边停满了私家车,给公交车进站和乘客上车带来不便。 本报记者 王媛 摄

成龙学校

春季双休日班 一对一辅导

老区就业学校 就业直通车: 87991269 网址: www.lqxx.org.cn

咨询热线: 400 618 0907 培训不再东奔西走, 小学 初中 高中 一条龙培训

小学部

3至5E开课

趣味数学 快乐作文 少儿英语

牛头科技 少儿美术 少儿舞蹈

初中部

3至5E, 9E开课

春季双休日班: 夯实基础, 巩固深化, 查漏补缺, 查漏补缺, 优化提高, 指导学习方法与考试技巧

毕业冲刺班: 总结复习, 专题训练, 查漏补缺, 查漏补缺, 指导备考和复习方法及考试技巧

高中部

3至5E, 9E开课

春季双休日班: 夯实基础, 巩固深化, 查漏补缺, 查漏补缺, 优化提高, 指导学习方法与考试技巧

高考冲刺班: 总结复习, 专题训练, 查漏补缺, 查漏补缺, 指导备考和复习方法及高考考试技巧

春季双休日班热报中 2月27日前报名 8.5折 VIP会员最低 6折

我校承诺: 试听不满意 免费 不满意随时可退款

3人以上团报8折优惠, 春季双休日班热报中! 空调教室, 就近入学!

解放桥: 86464405 86408666 大观园: 86019541 86019637 八一立交: 82920106 网址: www.cjxx.net