

村居“两委”换届即将展开,社区党组织全部公推直选

# 鼓励优秀大学生村官参选

本报记者 殷亚楠 陈伟

鼓励民营企业企业家、  
优秀大学生村官竞聘

“火车跑得快,全靠车头带。”每个社区、村的书记、主任人选,都牵动着广大辖区居民的心。

根据济南市村、社区“两委”换届选举工作会议精神,3月中下旬即将开始的村居“两委”换届,将严把候选人标准,进一步拓宽选人视野。鼓励支持创业有成又是党员身份的民营企业企业家、农村经纪人、专业协会负责人回村竞选党组织书记。

2009年、2010年,济南市先后集中招选了两批共二百余名大学生村官。在即将开始的换届选举中,优秀“大学生村官”参加所在村“两委”成员竞聘将获得鼓励和支持。另外,选举中将

11日,槐荫区召开村居“两委”换届选举动员大会。记者从此次会议上获悉,根据济南市村居“两委”换届选举的工作精神,今年的换届选举有不少新举措:鼓励引导优秀“大学生村官”参加所在村“两委”成员竞聘,社区党组织换届全部实行公推直选,有条件的村、社区可以探索引入司法公正程序等。

进一步优化班子结构,尽可能把年纪轻、综合素质和文化程度高的候选人选进村、社区“两委”。

候选人要进行演讲

实行“全程签字”制度

济南市规定换届选举精神提纲和指导方案,每个街道、镇还要制定自己的换届方案。济南市的有关文件,对如何在换届选举中发扬民主,做了明确规定:

社区党组织换届,全部实行公推直选。村、社区“两

委”选举投票前,候选人应围绕推动发展、服务群众等进行演讲,公开承诺,使党员群众对候选人有更多了解。

为了杜绝操作上的不规范行为,文件规定,各级应做到不变通法定程序,不减少规定步骤。实行换届选举“全程签字”制度,选举各个环节,都必须由参与竞争人员签字认可。

有条件的村、社区,  
对选举过程全程录像

由于拆迁原因,不少村

民和社区居民都已经不在槐荫辖区里,通过何种方式来组织动员这些“流动选民”来参加选举,成了槐荫区相关部门的新挑战。记者了解到,槐荫区将根据新修订的《村民委员会组织法》对“选民登记”进行修改完善,根据选举选民的具体情况,避免出现错登、重登、漏登的现象。

在此次选举中,针对城市社区的现实情况,部分社区具有选举权和被选举权的居民可以通过“毛遂自荐”的形式成为候选人,但须获得居民代表会议的通过。对于村、社区“两委”班子,此次选举鼓励班子成员交叉任职,并鼓励书记和主任“一肩挑”。

为了切实规范投票程序,防止出现各种问题,此次选举还将在有条件的村、社区实行对选举全过程的录像存档,同时将探索引入司法公正程序。

## 暖风劲吹人换装



11日,济南街头,女孩们纷纷换上了春装,甚至穿起了短裙和短裤装,而一些活力旺盛的小伙子已经将棉衣脱下。图中这位男士穿衬衣就出来了。当日济南气温达到了15℃。 本报记者 周青先 摄

## 梁庄棚改安置房建设昨日启动

建设安置楼房14栋、1673套,户型以两室一厅为主

本报3月11日讯(记者 戚淑军 林媛媛)省城2011年棚户区改造安置房建设工程启动。11日上午,梁庄片区棚户区改造安置房建设工程奠基,打响了今年棚改安置房建设的第一枪。梁庄项目总投资4.5亿元,占地约112亩,建筑面积17万平方米,建设安置楼房14栋、1673套,户型以两室一厅为主,建成后主要用于安置梁庄、中山公园东、普利门等片区棚改区居民。

梁庄片区安置房建设作为今年启动的首个改造项目,总占地约112亩,规划用地性质为住宅,安置房户

型以两室一厅为主。改造后,户均居住面积可达到64平方米,将成为功能齐全、设施配套、环境优美、生活便利的新社区。

梁庄棚户区改造安置房项目位于市中区建设路东侧、英雄山路以西、二七新村中路以北,棚改项目动迁居民约700户,拆迁建筑面积7.64万平方米。

梁庄棚户区改造项目是由政府投资改造的重点工程之一,首先开工的安置房建成后,将主要用于安置梁庄、中山公园东、普利门等片区的棚户区居民。

## 38个集中片区棚改启动

2007年5月省城启动棚户区改造以来,棚改进展显著,截至目前,省城已经全市范围内启动了38个集中片区和34个零星片区棚户区改造,动迁居民约6万户,涉及居民18.3万人,拆迁建筑面积430万平方米。

据介绍,棚户区改造的范围是城区二环路以内,城市国有土地上低洼易涝、基础设施严重不配套的平房、简易房、危险房集中的区域。截

至目前,省城棚户区改造安置房开工建设290万平方米,竣工130万平方米,大约1.7万户居民具备了回迁条件,累计完成投资120亿元。

记者了解到,棚户区改造项目馆南片区已经基本完成回迁安置,省城最大棚户区改造片区魏家庄片区万达广场已经开业,济南老城区面貌、棚户区居民居住条件得到了很大改善。(戚淑军 林媛媛)



9日上午,济南地方税务局历下分局召开了上市公司重组业务税收管理研讨会。会议就企业重组、股权收购、资产收购、合并、分立、法律形式的改变的税务处理进行了深入研讨。 张剑锋 张声远 摄影报道

烟花三月,逛二手房淘宝会去!

# 低总价、低首付 免税房任您选

省城第6届二手房 淘宝会 今日上演

时间: 9:00—17:00 地点: 欧亚达家居济南北店建材馆中厅

地点: 李村、东镇、西镇、各片区... 购房首付... 购房税费... 购房流程... 购房优惠... 购房保障...

主办: 齐鲁晚报 承办: 房天下 协办: Aya 欧亚达家居

乘车路线: 您可以乘坐BRT1、BRT2公交线路到历黄路站; 14、36公交线路到历黄路北口站; 31、84、112、K57、K107公交线路到水屯路南口站,下午即可到达欧亚达家居 咨询电话: 0531-81758872