泉 社区记者团
历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈伟
历城区:尹明亮
社区热线:96706126
社区QQ群:60918759
社区邮箱:qlwbsq@163.com

车辆被划,物业该不该负责

律师表示,这要看业主和物业的约定或业主是否缴纳看车费

本报3月11日讯(见习记者 陈伟 实习生 王姗姗) 省城一市民的爱车被划,而小区物业却表示对车辆被划不应承担任何责任。对此,有律师表示,如果双方之前没有约定物业保护业主私家车的协议或者业主没有向物业缴纳看车费,那么物业就不用承担责任。

3月11日,家住伟东新都的居民李先生遇上了件烦心事,他在早晨七点半送孩子上学的时候,发现停在楼下的爱车被划了,划痕达2米长。

李先生告诉记者,小区里虽然没有安装摄像头,但是自从他入住后,从来没有发生过车辆被划的情况,因此他一直放心地将车停在楼下,没想到今天却发生了这样的事情。"我一直和小区邻居相处得很融洽,也没有得罪过什么人,到底是谁干的呢?"

除了李先生,伟东新都4区还有十余辆业主的车辆被划。看着爱车的划痕,李先生真是心疼。"今天去汽车保养中心咨询了一下,如果补漆的话,需要600元左右。"

对于补漆的费用,李先生认为小区物业应该承担部分赔偿责任,毕竟物业应该保证小区业主的财产安全。于是,李先生找到小区物业想讨个说法。"物业却说业主车辆被划与他们没有关系,他们不用承担任何责任。"对此,李先生表示很不理解。

随后,记者采访了伟东新都的物业公司,工作人员却以领导不在,不方便接听电话为由挂断了电话。

小区业主的车辆被划,物业到底应不应该负责?齐鲁律师事务所杨兰臣律师表示,如果小区业主和物业签订的合同中,包含了物业需要保护业主车辆的条款,那么物业应该承担相应责任;如果业主给物业缴纳了看车费,物业也应承担一定责任。

目前,李先生已经报警,警方正在调查中。

泉城e社区

周末怎么过啊

离别时

周末要到了,天气暖和,大家都去哪里游玩啊?

只要有你

听说南部山区的草莓熟了,去那里看看,一年难得一见的景色。

依然0204

明天去孩子奶奶家,后天去摘草莓。

无语

周末在家里呆着,看电视,整天在外边跑,好不容易才盼到周末,要在家闭门休息。

见习记者 陈伟 整理

社区居民挥毫泼墨

11日上午,二七街道办事处建新社区组织辖区内书画爱好者,在建新社区书画室现场挥毫泼墨,共创作书画作品20余幅。 本报记者 林媛媛 摄

"好人"刘杰受困追踪

有人把卖废品的钱都捐出来了

本报3月11日讯(记者 林媛媛) 自从本报10日报道了曾为玉树孤儿募捐的济南市民刘杰,因丈夫重病而全家陷入困境的消息后,众多热心市民都向这位好人伸出了援手。

11日一大早,市民李女士就给刘杰送来了221元钱。她说,自己家里条件不是很好,帮不了很多,就是一片心意。"这一百块钱是我自己拿出来的,另外一百是去年我捡的,一直没花。这21块钱是今天早晨卖废品的钱。"

商河县的刘学英说,去年刘杰组织给玉树儿童义捐时,她和同事一起给孩子们捐了些衣服,送到了刘杰的店里。现在,她打算再跟同事一起捐点钱,帮帮刘杰这位好人。

两天来,共有数十位热心市民打来电话询问刘杰的情况,捐款达到5000多元。尽管在30万元的治疗费面前,这只是一小部分,但刘杰说好心人的帮助她永不会忘。如果您也想为刘杰献一份爱心,欢迎拨打96706126与本报联系。

家务便民 订点电话:57886518
空调移修
厂家50移修保3年 86868659
厂家售后移修空调 专业88611127
五区厂家移修保 连锁89207189
厂家50元移修保3年 86200001
厂家专车移修空调保3年 89285110
厂家50元专业移修保3年 828777886
厂家50专车移修空调保3年 67666771
厂家专业移修空调 81818178
网点移修空调 86208220
低价专业移修空调 88508758
保三年 50元厂家移修 89081908
厂家专业移修保3年 55501091
厂家专业移修回收
移空调热水器回收
空调冰箱移修
厂家移修空调 88537338 4006781895
厂家专业移修空调 85167110
厂家50移修保3年 87770001
厂家50移修空调保3年 89067773
厂家移修空调保3年 售后89060700
厂家专业移修保3年 85629996
厂家专车移修空调 85201116
电脑服务
20元上门精修电脑 81897208
专家15969716908 快修电脑
电脑维修耗材监控 82576036
专家上门修电脑 15966635896
家电维修
厂家专车移修保3年 售后81893330
厂家专业移修空调 88057776
空调家电移修回收
专业清洗
爱心家园清洗保洁公司
鲁信专业清洗公司
新卫专业清洗保洁公司
专业保洁洗地烟机
太阳能服务
热水器移修
管道服务
大汽车高压清洗管道 型吸粪车18660800575
速通改水管道钻孔
专业疏通修改管道
30元疏通抽化粪池
通下水道抽化粪池
30条通改道修马桶
专业开锁
搬家修缮
诚信防水工程公司 授予国家二级资质证书
专业疏通
机械疏通
通下水道抽化粪池
30元疏通改道修马桶
老年公寓
金悦老年公寓 环境优美 0531-88097388 15154158828
家政服务
阳光保姆月嫂育儿
盛源月嫂育儿保洁
大豫家政 市中:82863902、82863903 历下:88191350、88190350 天桥:85810545、85810546
三鼎家政公司 13年家政底蕴 推出放心家政卡 统一热线:8655 6666
理财投资 订版电话:67886618/67886628
超低贷款咨询 无抵押、无担保 15853191222
取还咨询最低 58666780五院
大额放款咨询 15959031669
全福还、现、刷超低
代办济南20封顶POS机 13156444609
远智 86963666 68660852 车房抵押 贷款到账垫资 月3%低息咨询 房贷增贷 代办银行贷款
华伟★投资咨询 无抵押、无担保、小额应急、车房抵押贷款 85906677、18754128889、15668499999
百汇 低息借贷咨询,无抵押 无担保 汽车质押(上门服务) 87692222 18754153456
富胜投资 低息代还各类银行循环贷款 专业银行道贷、转贷 购房合同贷款 抵押房再贷款 房产、汽车贷款咨询 无忧理财(稳、保、高) 电话:86968881 86968991 地址:南门三联大厦七层
寻联保贷款商户 三户联保 缺一户 18653173958、18653168508
取、还咨询 18660181117
★永利借贷 小额无抵押 车房抵押咨询 62312222 18906407777 13145311111
诚信贷款 小额无抵押 无担保 车房质押咨询 66800099 15966644458 地址:大观园汇宝大酒店
汇通贷款咨询 小额无抵押★车房抵押 66864777 13405317666 全国免费热线:4000776668