

烟台两大旅游规划相继通过专家评审,未来5至10年——

大型豪华游轮将重返咱烟台

本报记者 苗华茂 通讯员 于晓岩 宋聪

19日,《烟台市旅游业发展“十二五”规划纲要》和《烟台蓝色经济区旅游发展规划(2011-2020)》两大规划正式通过专家评审。根据规划,未来5至10年,烟台将建设成为旅游目的地公共服务功能完备、城市旅游形象突出、旅游产业集聚发展、旅游产品集群发展、旅游市场创新发展、旅游相关行业融合发展的综合型休闲度假旅游城市、东北亚国际旅游休闲度假目的地。



招远春雨旅游度假村渔港旅游码头鸟瞰图。

烟台港将成国际邮轮停靠港

发展蓝色旅游,需要依托一系列能够代表烟台城市形象的品牌和王牌旅游项目。为此,两大旅游规划中提出将在未来重点打造邮轮游艇旅游、海上运动开发、海上丝路文化旅游开发、葡萄酒旅游、民俗渔家乐旅游、节事活动旅游等

九大产品。

烟台市旅游局局长尹国文在谈起未来烟台旅游发展定位时表示,通过重点旅游产品的开发规划,将加快烟台海上旅游整体形象等大产品项目的推进,从而使旅游产品突出烟台滨海旅游的特色。

以游轮旅游产品为例,烟台港将打造为国际邮轮停靠港,并在长岛建设邮轮码头和配套设施,完善城市接待国际邮轮的功能,积极开发国际邮轮市场,使烟台成为国际知名的重要国际邮轮接待城市。

尹国文介绍说,早在上世纪

70年代末,烟台市便开创了停靠邮轮的历史,先后接待过国际邮轮300多航次,其中不乏有欧美地区著名营运企业的豪华邮轮。但在上个世纪末,由于各种因素的影响,多年来已经很少有国际豪华邮轮将烟台作为停泊港。

“据研究,邮轮旅游的拉动

系数高达1:10。邮轮在港口停靠,会带来大量的国际旅客吃、住、行、购等一系列消费支出,同时邮轮本身加油、加水等补给添加,也都会带动相关产业的发展。”尹国文说,游轮旅游将成为烟台发展海滨旅游、海上旅游的重要突破口。

滨海广场上可看“水幕”电影

南方一些大都市丰富多彩的夜生活,一直以来都令烟台广大市民羡慕不已,在烟台晚上到哪儿玩,玩什么,是很多市民和游客关心的问题。在《烟台蓝色经济区旅游发展规划》中,围绕“夜

烟台”的打造有诸多亮点。

据介绍,市区将启动滨海广场水幕电影及激光表演工程,在百舸争流广场亲水区前海域安装水幕电影设备。此外,建造月亮湾海上音乐温泉,通

过电脑控制的动态水景、音响效果、激光表演,打造我国最大的水上音乐喷泉。

“炫彩耀仙境”楼宇灯光音乐汇演项目是“夜烟台”打造的一个新项目,该项目利用芝罘

湾、四十里湾、套子湾海岸高层建筑楼宇灯光设施,将市中心海岸和芝罘湾整体打造为一个声光交织的户外大舞台,每周定期表演,通过缤纷跳跃的灯光、充满节奏感的音乐以及

旁白互相配合,令芝罘湾的夜景璀璨耀目。这一项目设有陆上、海上、岛上三大观看点,无论你是北马路、烟台山,还是在海上游船,都可尽情欣赏这一海景盛况。

“老字号”将扎堆重现朝阳街

烟台的朝阳街是一条百年老街,其深厚的文化底蕴和独有的古典气质着实让众多烟台老百姓为之动容。在《烟台蓝色经济区旅游发展规划》中记者看到,朝阳古街整体改造项目此次也有着具体的规划,其中明确提出将朝阳街

打造成烟台开埠文化旅游街区,打造烟台的“什刹海”,突出老烟台历史街区的风貌。

朝阳古街将重点开发几条旅游街区和几个小型休闲广场,并将朝阳街打造成“老字号”一条街。具体说来,就是将烟台开

埠后一百多年延续下来的老字号在朝阳街进行集中展示,形成“开埠文化、传统美食、手工艺珍品、民俗风情、特色住宿”为一体的开埠文化商业旅游街区。其中,原来就在朝阳街的老字号店铺尽量在原址上经营,迁入的老

字号将分布在朝阳街、海岸街、海关街、阜民街等主要街巷。

朝阳街上拥有很多宝贵的开埠文化遗址,包括东海关税务局公署旧址、宝时造钟厂旧址、克利顿饭店旧址等等。将这些具有明显开埠文化特征的建筑改

造成众多小博物馆,与烟台山公园上的近现代建筑群形成呼应。东海关在改造成冰心纪念馆后,要打通与太平湾码头之间的交通,形成呼应联系。从文化遗址到近现代建筑再到冰心纪念馆,文化味道更加浓郁。

北马路定位“旅游商务区”

规划编制组汇报人、烟台市旅游局规划科宋聪介绍,在《烟台蓝色经济区旅游发展规划》中,北马路旅游商务区是烟台中心城市游憩商务区的核心区域,规划范围包括北马路大海阳路口至解放路路口段以北

区域到海岸线。作为烟台开埠最早的区域,这里也是烟台海上游开发的核心区域,这一区域内将创建烟台市最高品质、具有滨海特色、富有24小时活力的全功能的旅游商务城区及标志性景观道路。

不仅目标明确,在北马路旅游商务区规划的具体设施上,也可谓别具新意,按照从海上、道路两侧建筑轮廓线的起伏,决定新老建筑的适宜的高度及标志性建筑的高度,向大海的方向留有3条视觉走廊,凸现海洋文化

特色及塑造现代化城市的形象。

届时,北马路上的旅游港将开发建设包含邮轮码头管理、港口岸服务、船舶代理、旅游服务和金融保险等在内的综合性写字楼以及餐饮宾馆和商业设施。

未来,行走在烟台,各式各样

的度假酒店林立。烟台将加快世贸星级酒店、中心商务区星级酒店、牟平养马岛星级酒店、开发区滨海丽景花园酒店、蓬莱福晋酒店、招远春雨旅游度假村等建设,加快发展金沙滩、蓬莱、养马岛、海阳凤城等度假区项目。

中心区不再当“旅游中转站”

根据烟台市海岸海洋旅游资源分布、经济发展、未来产品开发关联及行政区划等情况影响,《烟台蓝色经济区旅游发展规划》将全市海洋旅游规划为“一核、三副、两新城、四大板块、四条旅游带”,包括市区蓝色旅游核心区;蓬莱、海阳、莱州三个蓝色旅游副中心;丁字湾、招远辛庄两个海上新城示范区;中心城市、北部“蓬长龙”、西部莱州湾和南部沿海四大旅游板块;海上观光、海滨度假、葡萄酒、丝路文化四条旅游带。

“一核、三副、两新城”的结构布局,确定了

区域旅游功能和空间结构框架;“四大板块、四条旅游带”则确定了不同区域以及同一区域内不同部位,在功能定位、旅游产品、旅游项目发展的不同侧重点。”尹国文说。而在各区域中,烟台中心城市则被放到了极其重要的位置。

根据规划,中心城市板块包括芝罘区、莱山区、高新区、牟平区、开发区、福山区和栖霞市,重点开发海域包括芝罘湾、四十里湾和套子湾。本板块具有明显的旅游资源 and 交通区位优势,然而由于开发尚

不充分,旅游产业整体水平一直不高,中心城市的“过路游客”较多,旅游景区吸引力尚逊色于蓬莱、长岛、龙口南山区域。

“为改变现状,中心城市将强化滨海度假城市形象,提高接待服务功能,重点突出度假休闲功能,提升交通中转功能,大力发展商务会议,使该区真正成为胶东地区的游客集散中心、旅游接待服务中心、休闲游憩中心和观光游览中心,成为胶东地区继蓬莱、威海刘公岛之后的又一大旅游热区。

遗失声明

阳光财险烟台中心支公司以下保单因管理不善丢失,声明作废。

07版强制保险标志便捷式(山东);流水号1147、1148、1423、1445、1446、1449、1450、1501、1522、1533、1536、1540、1573、1575、1593、1596、1599、1549至1567、1901至1904、1549至1567、1901至1904

07版50-250CC摩托车保单;流水号16557、16342(无交警),16558

09版强制保险内置式标志(山东);流水号40836、44612、42745

06版拖挂机保险单<14.7>;流水号801、803

07版强制内置式标志;流水号102187、102171、181900

06版强制内置式标志(山东);流水号1416至1420、1351

《今日烟台》分类广告 小分类 大市场

于晓艳 保险代理从业人员资格证丢失,证号:20080337060000002170 特此声明挂失!

管道疏通 6754607

广告热线:0535-6630821 6630816

新闻热线:0535-6610123 6630375

分类热线:6272328

办主流大报

树百年品牌

山东正和拍实有限公司

拍卖公告

山东正和拍卖有限公司定于2011年3月29日10时在栖霞果都大酒店会议室公开拍卖位于曙光路工会公寓东六单元一层东户(151.53平方米)、东六单元一层西户(151.53平方米)、东七单元一层东户(99.7平方米)、东七单元一层西户(80.12平方米)住宅各一套。

展示时间、地点:公告之日起来电咨询;

竞买保证金:贰万元/套;

咨询电话:5235063

13953520362 1835350679

公司地址:烟台北马路

1号海美大厦七层

2011年3月21日