

# 省城热计量表半数失灵失准

## 在整改的基础上今年力争试点1000万平米

本报3月22日讯(记者 戚淑军 孟敏 实习生 王泓涛)22日记者从供热总结会上获悉,省城热计量试点改革表明,热表正常的用户大约可节约热费5%-10%,但有一半的热计量表出现了不准确的现象,供热部门表示,对不准确的热计量表将与用户协商处理,进行整改。下一采暖季,省城继续扩大计量试点,力争试点面积达到1000万平米。

供热改革的呼声在省城已经多年,去年供暖开始前,省城选取了300万平方米供热面积进行热计量收费试点。目前供热已经结束,有关部门正在进行供热计量数据汇总、审核等工作。供热改革试点情况怎么样?记者从供热部门了解

到,由于前几年供热计量设施的设计、建设、验收等环节存在管理主体及执行标准不一等问题,试点区域热计量表虽然首次投入运行,但很多出现了失灵、失准现象,试点用户中,热计量表不准确率高达50%。

热计量试点初步统计结果显示,试点中,热计量表读取数据正常的用户每平方米单耗一般在30w左右,按照供热计量价格计费比按供热面积计费可节约热费5%-10%。供热结束后,供热单位将对各试点用户的热计量情况逐户落实,并告知用户结算,对于热计量表严重失准的用户,供热企业将告知用户并进行协商处理。

针对大面积热计量表不准确的问题,济南市市政公用事业局局长贾玉良表示,用户热计量表大都为开发商建设单位安装,选型、质量等方面缺乏监管,导致出现了大面积读数不准确的问题,今年省城供暖将重点突破这一问题,今后热计量表的选型、安装、维护,更换将全部由供热企业负责,确保热计量收费的顺利推进。

贾玉良表示,在目前试点基础上,下一采暖季,济南将确保新增500万平米的热计量试点,在此基础上争取有所突破,力争试点总面积达到1000万平米,并由个别楼试点向区域试点转变,追求节能、节费、节煤的规模化效应。

### 温暖盘点

#### 省城2010-2011集中供热结束

## 供热效果创历年之最

本报3月22日讯(记者 戚淑军 孟敏 实习生 王娇)省城2010-2011集中供热顺利结束,记者22日从供热总结大会获悉,刚刚过去的这一采暖季,成为省城集中供热开始以来供热效果最好,热源、供热管网建设规模最大,新加入集中用户最多,供热资源整合力度最大,自管站回收监管力度最强、节能减排效果最好的一年。

去年供热开始前,省城结合热源建设,加快供热管网改造,新建更换供热管网120公里,新增供热能力1600万平方米,受新建小区入住率制约,实际增加供热面积800万平米,集中供热普及率济南首次突破50%,成为集中供热以来热源、管网建设规模最大的一年。

这个采暖季,省城新增800万平米供热面积,其中棚户区改造小区新增供热49万平米,27.5万平米的供热孤岛小区加入集中供热。为保障供热质量,省城加大供热资源整合力度,重点实施了东新热电、新鑫物业供热

炉和济发集团德南、乐山锅炉房的整合。供热主管部门与建委、房管部门加大对供热自管站监管,回收了160个自管站,实现了供热企业直供到户。去年一年,强制拆除10吨以下锅炉340台,其中供热锅炉118台,完成汽改水管网改造37公里,创下了济南集中供热以来新加入集中供热用户历年最高、供热资源整合力度历年最大、行业监管力度历年最高、节能减排效果历年最好的一年。

刚刚过去的一个采暖季也成为省城供热效果最好的一季,统计数据显示,供热投诉数量相对于前一采暖季,投诉量下降45.8%。济南供热服务质量大回访数据显示,10907份回收数据中,室温18℃用户达到75%,用户满意率92.7%,很不满意用户仅有125户,占1.3%。有关部门表示,供热结束后,供热企业将对这部分用户进行跟踪回访,查找问题,提升供热水平,2010-2011集中供热期成为省城集中供热以来供热效果最好的供暖季。



集中供暖结束后,供热部门的服务人员进行入户回访调查。

## 8月31日前可申请供暖入网

### 暖气报停截止时间为9月30日

本报3月22日讯(记者 戚淑军 孟敏)2011年省城想加入集中供暖的市民注意了,请务必在8月31日前提交申请,供热报停的截止时间明确为9月30日,晚于截止时间提出供热开户、报停,供热相关部门将不再受理,统一归入2012年受理。

3月22日,记者从相关部门了

解到,2011年济南将完善供热服务的相关工作流程及程序标准。根据国家、省有关法规和其他城市供热行业管理经验,为确保用户在采暖季的正常用热,供热开户及报停时间应为每年的8月31日和9月30日。新接入用户第一年应由建设方负责进行热态调试并保修至少1个采暖季,以

解决新用户由于入住率低无法供热和新用户由于采暖设施质量影响供热效果而无法落实责任的问题。

对此,济南市市政公用事业局局长贾玉良提醒说,“今年晚于截止时间提出开户和报停申请的市民,当年将不再受理,归入2012年统一进行受理。”

## 三大整合破解投诉难题

由于供热主体不同,以往供热过程中,省城片区供热矛盾特别集中,为克服这一问题,省城加大了供热资源整合力度,对东新热电公司、新鑫物业供热锅炉房和济发集团德南、乐山锅炉房进行整合,三大整合的完成,有效地提升了供热效果,缓和了供热矛盾。

据介绍,东新热电公司主要负责东部供热,往年供热过程中出现了一些问题,去年进行了整合,目前东新

热电公司经营权已经归属市政,但产权尚在高新区,有关部门还在进一步研究。新鑫物业供热锅炉房负责历下区开元片区的供热,属于自建自管,供热过程中,由于经营成本等原因,一度出现了每平方米32元左右的高价热费,矛盾比较集中。资源整合后,供热部门对锅炉房进行了更新,跑冒滴漏管网进行了改造,收费降低到集中供热标准,供热效果大大提高。

## 多个孤岛小区加入供热

济南主城区现在依然存在部分“供热孤岛”小区,它们一直游离在集中供热之外。

去年省城加大集中供热普及率,新增800万集中供热面积中,其中棚户区改

造小区达到了49万平方米。将郎茂山小区、机床一厂、三里庄小区、二七南路16号、北小辛庄小区、南辛庄片区、斜马路片区等共计27.5万平方米的供热孤岛小区纳入了集中供热大管网。

提供学生成才多元选择 打造海外留学绿色通道

## 济南七中中美高中国际课程 新闻发布会暨招生说明会

济南七中国际课程教育在上级教育主管部门关心指导下,在社会各界的大力支持下,历经五年,得到长足发展,产生了广泛而积极的社会影响,已有一百多名学生分赴美、加、日、韩等国家,入读包括耶鲁在内的知名大学;另有十几名同学被中央财经大学、人民大学、北京第二外国语学院、沈阳师范大学等大学录取。

2011年济南七中增设中美国际高中课程,引进美国AP课程,并开设SAT及托福考试预备课程,为优秀的高中生提供优质的国际教育资源,开启通往美国、加拿大等世界顶级大学的快捷通道。

2011年开设课程(可高考可留学,升学模式灵活多样):CIEA英语国际课程、中美国际高中课程、西班牙语国际课程、日语国际课程、韩语国际课程(教育部项目,公立高中办学,权威规范经济安全)。

兹定于3月26日,召开中美国际高中课程新闻发布会,并向社会展示七中国际课程的发展历程,现场解答广大初、高中学生及家长所关心的问题。

地点:山东省济南第七中学(解放路32号)学术报告厅  
时间:2011年3月26日9:30  
电话:0531-55564158  
55564159

诚挚欢迎应届初中毕业生、高中在校学生及家长光临!

## 金融资产招商公告

我公司拟公开转让对山东大宇汽车零部件有限公司(“大宇零部件”)和大宇水泥(山东)有限公司(“大宇水泥”)的债权。同时欢迎社会各界有能力的合作伙伴与我们联系,共同清收对大宇水泥的债权,我公司将根据债权清收实际结果向合作伙伴支付优厚报酬。

债权本金为人民币27578万元,本息合计超过5亿元人民币。

大宇水泥主厂区位于济宁泗水县,现在正常经营,有巨额现金流。应我公司申请,执行法院已查封大宇水泥下列资产:A.查封位于泗水县的1,415,015.32平方米土地使用权;B.大宇水泥名下所有房产;C.整套生产高标号水泥的设备,年产量可达数百万吨;D.采矿使用权,采矿许可证号为:1000009810001,储量:3.2亿吨,使用年限30年;E.位于日照的土地使用权68309平方米,房产12390平方米。

联系人:张先生(13844802656, 0431-85316833), 卢先生(0431-85384055)

电子邮箱: mazhaquan@gmail.com

更多债权详情请访问网站www.zhaquan.cc或www.chinadebt.cc