

春季踩盘  
尽揽楼市动态

大地春归，山花烂漫的时节，拂面的微风已经有了些许暖意。3月20日—23日，记者走访了泰城十多个楼盘项目，帮市民咨询了各楼盘的最新动态。记者整理发现，今年泰城楼市，暖意姗姗来迟。

“我们现在只剩下几套房子了，是现房，您要是方便可以来看看。”“我们这边一期都卖完了，二期还在筹备，暂时还没确定动工时间。”“我们项目二期预计5、6月份才动工，现在可以说无房可卖。”记者了解到，近期泰城众多新楼盘要么不温不火地销售尾盘现房，要么还在积累客户等待后续工程动工，有的项目最近才刚举行完奠基仪式，而取得预售许可证至少要求项目完成20%。

一位置业顾问的话似乎可以表现近期楼市平淡的原因。3月22日，记者到市中心某高档楼盘踩盘，问及销售情况，该置业顾问表示，近期楼市调控政策风头正劲，“国八条”、“鲁八条”相继出台，济南和青岛都开始限购，泰城楼市的观望气氛比较浓厚，这两个月销售情况不太好。

采访中，多位楼盘销售经理表示，后市情况还算乐观，现在很多项目都在积累客户，新一轮的开盘热潮可能将在“五一”前后掀起。

本报记者 梁敏

>>>详见 D02 版



编辑:梁敏  
美编、组版:赵晴

透过景观看视界系列报道三

大安·绿视界=“巴厘岛”？

“大安·绿视界=‘巴厘岛’？”看到这个标题，泰安市民兴许会产生一些疑问，但是只要有关注最近由山东大安建业主办、厦门魔方地产协办的“巴厘岛景观体验大使”活动，马上就知道大安·绿视界与巴厘岛存在着密不可分的关系。

巴厘岛园林景观作为大安·绿视界的项目灵魂，以其独特的异国风情魅力感染着泰安众多市民，自然纯朴而又浪漫迷人的巴厘岛景观留给更多人无限的遐想和憧憬。现泰安市民只要一提起“巴厘岛”，马上有人说“大安·绿视界”；只要有人看到“大安·绿视界”相关报道，头脑中就会浮现出“巴厘岛”浪漫景观。

择“园”而居是一种智慧，择“景”而居是一种品味生活的标准。大安建业将用3000万的巨资投入，通过精心布局与打磨，打造泰安首席巴厘岛园林景观。无论是小区内的东南亚风情景观小品……每一寸土地，每一寸空间都是人生的风景。



主入口芭堤亚特色石雕端景，守候着晚归的主人

高低错落的变奏，  
是依照美的规律在造型

不是刻意让您千百度地巡回，仅仅是自然给了我们回归的欲望，仅仅是南亚热

带风情诱发了设计师的触觉！

巴厘岛不但天然景色优美迷人，文化和社会风俗习惯的丰富多彩也驰名于世。其中，以巴厘的雕刻(木雕、石雕)最为盛名，绘画和手工业品也以其精湛的技艺，独特的风格闻名遐迩。

而今天，在泰安大安·绿视界，当您每天回家时，主入口圣象石雕即是您心中最温暖的问候。



中心水池

“绿中海”休闲水池

『大安·绿视界』“绿中海”休闲水池，处处可以望天望星，收纳彩虹光影的玩水乐趣。

池岸两侧由高低起伏的植被和遮阳伞、躺椅围绕，在夜灯下水池广场自然融入整个园林的整体布局成为最迷人的一道风景线。人性化的布局、四季常青的植被，让您的水池一年四季都沉浸在春天里。在这样的广场上沐浴身心，感受水的亲和，此等人生是不是很满足了呢？

迭水水道端景，  
游园惊梦梦醒千百度

大安·绿视界与入口处相连的另一景观亮点即是小金字塔四柱亭。两旁的孔雀石雕吐水静静流淌着自然的气息。当然您也可以从里往外观赏，迭水水道2米一错，高低落差形成起伏池。顶级园林逸致，优雅间您不知不觉回归了自然，在这样的庭院休憩，让您的心情彻彻底底地放松吧。游园惊梦，需要的不是惊喜，在乎的是您彻底放松的身心，而这一切都是大安·绿视界的园林理念。



水景

隅之亭凉亭，  
超大中心广场

在这里没有夏天炎热的感觉，水蒸气让避暑都会有活力的感觉。这个都市景观有生命之活力质感。亭子两边的盛开的花树，与小喷泉相互呼应，既聚集人气又有休闲活动的惬意。



中心广场

山东大安建业对大安·绿视界的精雕细琢，铸造的不仅仅是一座大自然里的时尚美宅，更是一个新颖建筑与迷人环境相融合的完美社区与生活的场域。项目中巧妙的融入了巴厘岛景观，让她成为建筑中浪漫的符号，并完美的演绎于泰安这个城市。

大安建业举办的“巴厘岛景观体验大使”报名活动正在如火如荼地行进中。本次活动最大奖项将产生12名幸运者免费巴厘岛出国双飞6日游，还有每个家庭8000元的旅游补助，当然还有方特欢乐世界门票和精美茶具等丰厚奖品，而对于热情参与网络投票的网友更有每天现金抽奖的持续惊喜。幸运者是谁？你？他？她？别让任何机会从自己擦身而过。

参与市民可到泰安爱佳家居广场1楼大安·绿视界售楼接待中心，进行现场咨询报名或拨打活动热线：0538-8686666咨询，也可登陆房产新干线或泰安房产信息网上的大安·绿视界巴厘岛景观体验大使活动专页查看。同时也期待4月2日10:00于大安·绿视界售楼接待中心举行现场的抽奖仪式，让我们共同见证属于泰安全民公平、公正、公开的幸运时刻吧！