

今日泰山

黄金楼市·楼讯

认购动工开盘倾向五月前后

今年泰城楼市暖意姗姗来迟

本报记者 梁敏

华新·新城 一期 546 套房源近期开盘



华新·新城鸟瞰图。

3月23日,华新·新城项目工作人员介绍,该项目一期开发的7栋楼中,有一栋楼封顶,其他几栋楼也在紧锣密鼓地建设中,该项目有意近期开盘。

华新·新城项目位于泰安市南部高新技术开发区中心位置,东邻城市主干道长山路(104国道),北依美丽的凤凰河景观带,与40万平米凤凰河公园相呼应,构筑高新区立体景观中心,以不可复制的生态宜居之地,打造都市绿氧生活。项目是山东华新房地产开发有限公司2010年着重开发的又一力作,由山东原创建筑设计公司规划设计,著名中美合资企业匡国国际担任景观设计,由泰安建工、普惠建工共同施工建设。

项目总占地面积为11.3万平方米(约168亩),总建筑面积26万平方米,容积率为2.04,绿化率为47.5%,规划建设23栋高层建筑,共2168户。



新兴园一期已经封顶。

新兴园 二期五六月开始动工

3月21日,记者从新兴园项目售楼处获悉,项目一期A6—A11号楼建设进入尾声,正在进行回填和小区绿化、道路建设,9月30日将交房。二期项目五六月份才开始动工,目前正在积累客户。

“我们最近基本上是无房可卖,一期项目每栋楼的1层还未对外销售,另外还有一套复式还未卖出。”21日,新兴园一置业顾问表示,一期项目的一层是项目的重点,每户都带有一个小庭院,院内都做了精致的景观。目前一层并未对外销售。二期主

要建设A1—A5号楼,面积区间为87—192平方米。

该项目公共场所、主要通道、车库等安装闭路电视监控系统,实施全天候、全方位的实时监控;主要景观区实行无障碍设计,满足紧急情况下的特殊要求,也能为伤残人士提供方便;区内楼寓安装防盗电控门和可视数码对讲访客系统进行安全防范;信息共用网络系统,管线入户预留接口,住户内相关信息以总线方式通过环网,传输至小区物业管理系统,十分方便安全快捷。

华易·青年城 五月前后开始认购

3月21日,记者在华易·青年城项目接待中心了解到,该项目一期已经售罄,二期7栋楼正在筹备建设,总共800多套房源。其中近期将推售的是二期29层的H座,大约230多套房源。该项目将于5月份前后推出认购活动。

华易·青年城位于长城路东侧,临长城中学和附属医院,总占地110余亩,建筑面积达18万平方米左右。小区共分二期工程,一期为原有住宅改造工程共5栋楼,二期新建分29层、20层、11层住宅楼。

华易·青年城的入口设在长城路上,充分利用长城路景观绿化资源,小区平面布局采用架空绿化的方式使整个小区绿化与原有城市绿化带结合。形成一个两万多平方米的休闲广

场,广场下面能容纳900余个停车位,给小区业主提供了方便。

项目二期面积区间在65—155平方米之间,户型多样,选择性大。



华易·青年城鸟瞰图。

福盈天际 一期还剩百余套房

3月21日,福盈天际项目接待中心工作人员介绍,该项目一期1#、7#、8#楼已经封顶,2#、3#、4#楼都建设到了十多层次,现在主推小户型。

福盈天际项目置业顾问告诉记者,该项目本月主要销售40平方米一室一厅的小户型,另外还有为数不多的几套70平方米Loft户型。目前福盈天际项目均价为5600元/平方米,正在对外销售的还有部分商业门头房,主要销售1、2层。与

其他楼盘的门头房不同的是,该项目商业建筑拥有70年产权。

福盈天际现在推出一周一套特价房活动,市民只需支付6万元首付就能在长城路CBD中心安一个家。项目位于长城路北段路西,由一栋32层商住楼,6栋高层住宅,联排别墅两栋,及沿街的大型商业和中小型门头房所组成,总建筑面积为15万平米左右,小区绿化面积高达37.5%。

阳光和墅项目正在打地基,一期项目共5栋楼,有168套房源,包括地下车库等,预计5月份开盘。

阳光和墅项目由泰安市泰山阳光置业有限公司开发建设,该项目位于泰安市泰山青春创业开发区九女山下,紧邻开发区管委会办公大楼和即将开工的开发区文体中心,距离沪高速铁泰山站3公里,距离泰安生态旅游度假区天鹅湖4公里。

项目占地103亩,由F2、H、A1三块地组成,规划建筑面积84369平方米(其

中:住宅建筑面积70367平方米,配套建筑面3064平方米,地下建筑面积10980平方),容积率分别为1.31、1.05、0.93,居住总户数724户,产品类型有多层住宅、花园洋房、叠拼住宅、庭院排屋、连排别墅和独栋别墅。配套建有地下车库和沿街商业。

该项目地势东北高西南低,为坡地住宅,自然环境优美,项目配套景观为坡地园林风格,是泰安市新中式建筑风格的杰出代表。

阳光和墅 一期预计五月开盘



阳光和墅鸟瞰图。

天天招聘

定版电话: 6051788 6665110 13853887067

药店诚招营业员

泰城某医院诚聘
护士数名,有民营医
院工作经验者优先
两名 电话: 6111518

13375630588

高薪诚聘

技工工程师月 5000 元,财
务主管月 4000 元 销售
副总,总经理助理,电话
营销员。13305380101

18653885117 丁主任

金融集团

一句话应聘:

◆ 高薪诚聘,泰安高新区 D M
类享受行员,13791060855
◆ 泰阳阳置业公司业务扩展,招泰
安区业务员,要有良好的销售经验,
15880350775, 15550519955

招聘押运员

我公司专业运输公司,现招聘押运员,要求:身
体健康,年龄 20—45 周岁,初中以上文化程度,包吃住,月
工资 1800—2000 元,即日起可报名,4 月起正式上岗,组织
培训考试,合格后上岗,一律录用,签订劳动合同。

联系人电话: 王经理: 8373856 15653806197
程经理: 8373768 15653806198

一句话招聘: 30 字内,10 元一期。

2、小版块: 2*3.3cm 20 元/次, 3*3.3cm 30
元/次, 4*3.3cm 40 元/次。

3、精品招聘: 2*6.6cm 60 元/次, 3*6.6cm 90 元/次, 4*6.6cm 120 元/次, 5*6.6cm 150
元/次, 6*6.6 180 元/次

每周二特别推出招聘专栏

北京御生堂诚聘

导购员 10 名,办公
员 3 名,送货人员 5 名,全
部以上学历,一年以上工
龄或以上学历,专业不限
专业优先,工资面议。

158543868225 林

三甲医院高薪急聘

内科医生,市场业务
员数名(女)

电话: 8587286

泰安学达教育诚聘

教育顾问 6 名,教务老
师 4 名,市场专员 2 名。

本科学历,有会计职称者优
先,月薪 1400—1700

2800—3500 元,缴纳五险
元,双休,1300 元/月,15194053576

◆ 利通工艺品厂招兼职裁缝
工,可带回家做,机缝结算。

◆ 电子厂招普工,计件工资,15
元/小时,15194053576

◆ 电子厂招普工,计件工资,15
元/小时,15194053576