

# 部分住房交易手续费将减免

## 房产交易中心:为市民带来一定的实惠

## 市民反应:这只是“隔靴搔痒”不解渴

本报枣庄3月24日讯 (记者 贺可功 张斌)3月23日,国家发改委下发相关通知,自5月1日起,包含住房抵押、继承手续费在内的多项与住房交易相关的费用将取消或者降低,其中,棚户区改造安置房交易手续费将减半。枣庄市棚户区改造接近全省的一半,这一政策自然引起了枣庄市民的极大关注。

24日,记者来到枣庄市房产交易中心,据中心负责人姚开典介

绍,新出台的政策在一定程度上确实为市民带来了一定的实惠。

“按照新规定,住房抵押产生的手续费在新规实施后也将免除。”姚开典说,按现行政策,房屋抵押手续费分两种:抵押房价不超过50万元和超过50万的,除了行政性登记费80元外,还需缴纳150元或230元的手续费,新规实施后这两项手续费将免除。

除此之外,按现行的政策,因继承、遗赠、夫妻共有等进行的住

房转让手续费是1元/m<sup>2</sup>,新政策实施后,这部分费用将全部免除。枣庄市现行的棚户区改造安置房交易按照1.5元/m<sup>2</sup>收取手续费,新规实施后,这个类型的住房交易手续费将减半。这意味着棚户区改造安置房交易将按0.75元/m<sup>2</sup>收取手续费,另外,依法进行的廉租房、公共租赁住房等保障性住房租赁行为也将免收手续费。

虽然新政策为老百姓带来了一些实惠,但不少市民也表示这

些政策只是“隔靴搔痒”。市民张女士告诉记者,比起一套房子动辄几十万的房价,手续费区区的几百块钱确实显得有点微不足道。“希望有关部门能出台力度更大的相关费用减免措施。”市民林先生说,“目前百姓的购房压力主要在于居高不下的房价,而并非相关的手续费。新政策只是减免了部分手续费,相对于高昂的房价来说有点‘避重就轻’的嫌疑。”

### “网上车管所”开通 补牌证可速递过去

本报3月24日讯 (通讯员 王爱华 梁玉霞 记者 张希文)记者从枣庄市公安局交警支队车管所获悉,为不断提升执法服务水平,该所积极拓展服务空间,完善社会化服务体系,推出邮政代办业务便民服务新举措,让群众足不出户,打个电话或登录枣庄公安交警网,就可在线办理补牌、补证等车驾管业务。

据了解,该所利用支队“网上车管所”服务平台,积极协调邮政部门,与邮政速递物流公司开展合作。3月21日,支队“网上车管所”正式开办补牌补证邮政代办业务,由专人专职负责互联网和电话服务平台的远程业务办理,对群众通过服务平台提交的申请,在确认申请人身份后直接受理,由快递公司先行付费,采取邮寄的方式送达。到3月24日,开设网上速递刚刚3天,就接到此项业务24笔。

### 一起学说

### 普通话

针对新入学的小同学不会说标准普通话的现状,枣庄市一些幼儿园和学校组织在校园里广泛开展推广普通话的活动。图为枣庄市妇女儿童活动中心幼儿园的老师在纠正小朋友的普通话发音。

本报记者 展萍 张帆 摄



NISSAN QASHQAI 逍客

## 新逍客 智揽全方位

别克同级AVM全景式监控系统

**智尚领潮,逍客全球销量突破100万**

## QASHQAI

### 智尚全能跨界车

心通通,智领潮,全新逍客,携科技之智,入主时尚之型,超越外观之下,AVM全景式监控系统,这款全景天窗与CARWINGS智行,智揽全方位行车服务,至型,智尚,致胜及风潮,即已动人心魄。

SHIFT\_the way you move



东风日产 人车合一

东风日产

枣庄远方汽车销售服务有限公司  
滕州销售服务分店  
远方专营店高新区分店

地址:市三区南外环与胜利路交叉口  
地址:滕州胜利南路11566号  
地址:高新区滨湖路101号

销售热线:0532-5633883 24小时服务热线:0532-5638700  
团购热线:0632-5180110  
销售咨询热线:0632-8190322 汽车俱乐部热线:0532-5666666

东风日产乘用车公司

地址:天津经济技术开发区泰达大街118号  
邮编:300800  
电话:022-59520000  
http://www.dongfengnissan.com.cn

TEANA + 天籁 SYLPHY + 轩逸 SUNNY + 阳光 TIIDA + 骐达 LIVINA + 朗逸 MARCH + 骊威 X-TRAIL + 逍客 QASHQAI + 逍客 NISSAN GT-R