

违规建房多次被查,上个月又悄悄复工

元丰花园施工昨被强制叫停



执法人员封闭了施工现场。 记者 邱伟 摄

本报4月8日讯(记者 邱伟) 8日,济南市城管执法局等部门组织170余名执法人员,对济南元丰棉纺织印染厂违法住宅楼采取查封施工现场及强制停工措施,执法人员现场封存了工地部分施工工具,并责令所有施工人员撤离工地。下一步,城管执法部门将对该楼盘采取进一步措施。

2010年7月16日本报A06版曾以《三部门公告难禁野楼盘销售》为标题,在济南率先报道了元丰花园违规销售的消息,此后多次对元丰花园存在的问题进行跟踪报道。8日上午,济南市城管执法局、槐荫区政府在市公安局直属支队的配合下,组织170余名执法人员,对济南元丰棉纺

织印染厂违法住宅楼采取查封施工现场及强制停工措施。

上午9时,记者跟随执法人员来到位于经十路28437号济南元丰棉纺织印染厂院内的元丰花园楼盘看到,三栋楼均在进行施工,高高的塔楼正在忙碌,每个楼层均有多名施工人员在工作。目前一栋已经建至十二层,一栋建至八层,一栋建至二层。

“去年我们已经对该工程立案查处,并报经市政府批准后,组织市、区执法力量,会同驻地街道办事处,多次对该工程实施强制停工措施。”现场一名执法人员说,今年三月该楼盘又开始悄悄复工,执法人员发现后,对该楼盘进行再次强停。

执法人员到达工地后,立即将施工的三栋楼进行了封闭,四周均拉上了警戒线。随后,执法人员逐个楼层勒令施工人员撤离。在已经建至八层的一栋楼楼顶,记者发现刚刚涂上的水泥还没有凝固,在执法人员的要求下,部分施工人员仍然不愿离开,经过近一个小时的努力,所有施工人员全部撤出工地。

为防止执法人员离开后工地继续施工,执法人员暂扣了工地部分施工工具。施工单位的一位负责人现场签收了停工通知书并表示将尽快转交开发方。强制停工后,相关部门将研究制定措施,将继续对该楼盘采取进一步措施。

●相关链接

元丰花园被查处经过

济南元丰棉纺织印染厂开发建设的“元丰花园”住宅楼项目于2010年1月开工,共3栋单体,上述住宅楼均占压腊山北路道路规划红线。工地建设用地的土地性质为工业用地,没变更为住宅用地,却在该地块上建设住宅楼,并对外销售。

2010年7月14日,济南市规划局、建委、城管执法局联合发布公告,

“元丰花园”住宅楼项目未经合法审批,没有取得《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》和《商品房预售许可证》,属于违法违章建设工程。

2010年7月27日,市城管执法局依法向元丰花园违章工程建设单位济南元丰棉纺织印染厂下达了《限期拆除违法建筑决定书》,10日内自行

拆除,逾期不拆将依法组织强制拆除。此后,该工程处于停工状态。今年3月,该工程又恢复了违法施工,并违法发布售楼广告,引起了周边单位及市民的信访投诉。为有效遏制违法建设行为,确保西客站片区规划现状控制,城管执法部门组织力量再次对其强制停工。

本报记者 邱伟

灌装自来水冒充纯净水

济南质监部门查获一处造假窝点

本报4月8日讯(记者 李飞 通讯员 王新法) 既无生产许可证又无营业执照,既没有生产过滤或净化设备,也没有任何检验检测设备。7日,济南市质监部门查获一处直接用自来水灌装冒充纯净水的黑窝点。

近日,济南市质监局市中分局多次接到群众举报,称在市中区白马山办事处后卫华庄存在一个灌装纯净水的黑窝点。之后执法人员多次进村摸排,由于无法确定准确地点,加上该黑窝点平时卷帘门紧闭,一直未能查获。

7日上午,在白马山办事处工作人员的配合下,当执法人员来到该村西头一处简易厂房时,发现厂房门口停着一辆货车,有人正从厂房里往车上装桶装饮用水。执法人员随即控制了该货车,随后在厂房内,他们还发现了18.5L的桶装纯净水400余桶,未使用的空桶近500个,涉及多个桶装饮用水品牌,而水桶也全部为不符合灌装要求的PET桶。

经执法人员检查,这是一个既无生产许可证又无营业执照的黑窝点。另外,该窝点生产条件极其简陋,不法人员直接利用塑料管接自



该黑窝点内,执法人员查获了成堆的未使用的PET空桶。 通讯员 王新法 摄

来水龙头,然后再灌入水桶内冒充纯净水。“现场没有发现其他生产过滤或净化设备,也没有任何检验检测设备,属典型的无证生产、造假制假黑窝点,所谓的‘纯净水’对市民的身体健康构成极大威胁。”执法人员告诉记者。

随后,济南市质监局市中分局的执法人员依法对上述涉案的桶装饮用水进行了现场销毁,对上述生产灌装用的塑料管、PET塑料桶进

行了查扣,并对不法人员进行了严厉的处罚。

质监部门提醒消费者,天气转热,纯净水销售转入旺季,如果发现非法灌装“黑作坊”和使用劣质水桶灌装饮用水等不法行为,可以通过12365“质监热线”举报。目前,济南市质监部门正在进行桶装饮用水专项整治行动,对所发现的黑窝点,将依法查处;涉嫌犯罪的,质监部门将及时移交司法机关追究刑事责任。

●泉城速览

制锦市小区道路改造月底完工

本报4月8日讯(记者 王光照 实习生 王飞) 为了更换自来水、热力、煤气老化管线,制锦市小区内东、西杆面巷,铜元局后街三条街道已开工改造。天桥区市政工程施工局有关负责人说,地下管网改造完成后,施工人员还要在道路上做沥青面层,整体工程预计4月底完工。

据了解,制锦市小区是有近30年历史的开放式老小区,随着小区规模逐渐扩大,地下部分水、气、暖管线已经“力不从心”,还有部分

管线锈蚀老化,导致水压低、气不足,给附近居民生活带来不便。

去年天桥区市政工程施工局已改造制锦市小区内20多条街道,包括更换地下管线、修复破损路面、弱电线落地等。制锦市街道办事处有关负责人说,通过去年施工改造,北小门街附近的住户已经接入煤气管道,金冠花园小区也加入集中供暖,新建抽水泵站解决了小区内汛期积水问题,可以说水、气、暖等市政设施日渐完善。

南大槐树沟三期改造7月底完成

本报4月8日讯(见习记者 陈伟 通讯员 刘志斌 韩战峰) 8日,记者从槐荫区了解到,该区南大槐树沟三期改造工程已经全面开工,预计7月底前改造完成。

为了让南大槐树沟周边的居民彻底告别水患困扰,2008年开展了针对南大槐树沟的专项整治,通过一期和二期的改造工程,南大槐树沟下游(经一路至张庄路段)整治工作全部完成,共改造河道1280米,河道宽

度由4米逐步扩宽到7至12米,设置河道挡土墙2560米,铺设截污管道2048米,硬化河底5800平方米,修缮和新建桥梁8座。

2011年3月18日南大槐树沟三期改造工程开工,开始整治南大槐树沟的上游段(经六路至经一路段),全长约658米。三期改造工程将对河道进行进一步的拓宽,将河道由4米拓宽至6米,并对3948平方米的河底进行硬化,提高雨水的流通能力。

双拥片区整治拆违60平方米

本报4月8日讯(通讯员 祁丽萍 记者 赵伟) 8日,记者从市中区城管执法局了解到,在3月14日至4月初的双拥片区整治中,共拆除违章搭建5处约60平方米,清理乱贴乱画212处。

3月14日至4月初,市中区执法局王官庄执法中队牵头,对卧龙北路、双

拥共建路(青龙山北路)、七区中路连片进行综合整治。市中区执法局负责人介绍,此次整治活动共拆除违章搭建5处约60平方米,取缔占道经营、店外经营65处,规范沿街广告牌匾40处,清理乱贴乱画212处,完成道路两侧堆积物清理50余处、300立方米。

一品康海参

青岛市产品质量监督检验所检测产品

海参大优惠

渤海刺参 :淡干、无糖、1斤涨发10斤

原价:2580元/斤

现价:1580元/斤

满2000元返现金100元

满5000元返现金300元

郑重承诺 保质保量

济南办事处:市中区建设路17号(冠宇明苑4号楼1单元102室)(城建宾馆对面)

抢购电话:0531-66661256