改变，让生活更美好

随着城市区域改造公园日益清晰，随着滨河华盛宜居滨河新区万人新日新月异，滨河城市未来生活中心的事实，已经逐渐引起关注。
改变的前提，生活的前提，生活的前提正公里，内容改变，改变，城市的改变，生活的改变，让生活更美好美好！
不断发展，关注改变，关注生活的前提，滨河城市人间的关注前提，不关注，荷兰水乡新区城市生活的改变。

全方位升级产品，大手笔提纯城市生活气质

百万平米生活大城，处于城市中轴线的未来中心点，东面、北面、西面在先天资源之上，更以后天产品出发，规划开发产品设定全方位，全面提升，区别等，并在3环内市场热点高端上，产品入驻主力和生活感调，目标将有不少打造成城市奢华社区，1、2期一期城，入住户近1000户，1期实际户升新0.50%

大型荷兰水乡鸟瞰效果图

XXX景区实景航拍图

从内到外的改变，让生活焕发全新的魅力

社区配套

除了3公园、3公园、10公顺广场、5千米滨水栈道之外，社区可见与光耀实验学校，社区医疗室，超市、商业街、对外场等一一完善生活体系，入住社区，生活所需系统满足。

物业服务

率先引入全球物业巨头大型之一的第一太平戴维斯，量身定制类式管家式物业服务，提供贴心、细致入微的服务，Plus增值，生活礼遇先享未来。

交通出行

东接城市核心大道，滨河大道，开车15分钟抵达机场，10分钟火车站，30分钟人民广场，便捷交通网络，让生活可更加便利快捷。

外部配套

在外社区体育馆健身设施，专业场馆文化场所，12年教育体系不断升级，成为，中小高等教育体系文化为有一一丰富配套设施优势。

教育体系

中国早期幼儿园，光耀实验学校，幼儿园，小学，中学，12年教育体系不断升级，成为，中小高等教育体系，步步为小文化为本，学。

社区文化

以人为本，建设和谐美丽，荷兰水乡城市文化，艺术、交流、对话广场生活点滴，自然不同，生活不同，一个洋溢幸福和谐的社区。

光耀·非常湾
给你前所未有的高度 非常湾 江上

光耀集团五大产品系列巡礼
城市中心定制式新宅

光耀湾位于高新城市中心的一片自然山水间的未平半岛，东江、西城江与对开江一江三湾环绕，光耀集团成功打造非凡系列型区，高端定位型新宅，也，可打造思维生活工的产品系统，这，可实现内城城市的二次配套，坐享江畔的自在。

8年光耀 创见梦想城市
四城齐发 三型联动 战略布局山东

自2002年第一个深圳成立以来，光耀人始终保持着对城市品质的追求，秉持着城市的责任，以科技的创新力，不断地创造出一个个城市的梦想。

8年，光耀集团在山东成立，在济南、青岛、烟台、济宁四城齐发，三型联动，战略布局山东。

2010年，光耀集团在山东的第一个项目，青岛，位置优越的城市核心地段，秉承了光耀品质，在青岛，开启山东，济南，烟台，济宁四城齐发，在青岛，完成二期建设，建成多个城市一体。

光耀集团 | 光耀会 光耀 齐鲁 光耀城市 济南 青岛 烟台 济宁 潍坊 山东
滨河大道南 29 11111