

4·26家电降价狂潮来袭

宜家佳再度“关起门来卖东西”

20日,记者从临沂市九州宜家佳了解到,九州宜家佳解放路店、河东路、三里庄店、义堂店,将于4月26日再度举行闭店销售大型促销让利活动,届时店内所有商品都将有大力度的让利,消费者可以畅享比五一价还要低的让利促销所带来的实惠。

提前筹 整点返还

据记者了解,今年的闭店销售在延续往年闭店销售模式的同时,又进行了一些提升,比如提前筹。今年的闭店销售一大特点就是可以提前筹,只要顾客在4月25日前预交100元认筹金,即可获得一张购物券,购物时还可以抵货款,另外还可额外获得超值大礼。

还有,整点返还购物款。4月26日购物的顾客将机制购物凭证黄联填写身份证号,联系电话信息后投入抽奖箱,可参加活动期间返还购物款抽奖活动,最高可返还购物款4999元。抽奖时间为4月26日夜间整点:19:00、20:00、21:00三次,不中箱,最多可有三次中奖机会!

此外,在前几次的闭店销售中广受顾客欢迎的“整点抽奖”活动也还将继续,即日起,顾客可以到各门店领取4月26日夜间的人场券一张,不管您有没有购物,都可以在闭店销售活动期间免费领取名牌洗衣机大奖!

而差价双倍返还的措施保证了顾客“购物不必等五一,提前购买更实惠!”

厂商支持 让利颇多

九州宜家佳此前的多次闭店销售活动,得到各大电器厂商的强大支持,所以每

次闭店销售的时候,各家电厂家也都倾其力而为之,都非常的支持,让利幅度非常的大,受到广大消费者的青睐,每次都吸引众多市民前往,这是消费者真正得到实惠的大好时机。

此次闭店销售,经过九州宜家佳的前期准备,提前一个多月便与各大家电厂家沟通磋商,目前,各大家电厂商的促销方案已经基本确定,届时,又会有一次家电让利狂潮席卷临沂。

在九州宜家佳解放路店,记者看到关于闭店销售的宣传已经开始。已经有很多市民开始领取闭店销售的人场券。市民张女士看到海报,前来咨询领取入场券的事情说:“上次宜家佳闭店销售的时候,我就来买了一台全自动洗衣机,比过节促销时还要便宜很多,最近想再添置点电器,正好又要闭店销售了,感觉很幸运。”

据九州宜家佳的工作人员介绍,此次闭店销售的时间为4月26日下午5点到晚上10点,届时,其解放路店、河东路、三里庄店、义堂店将同步进行。消费者需凭入场券进入,即日起,消费者可以到九州各大门店免费领取入场券。此外,如果消费者预交100元认筹金,可以免费领取名牌锅一套,而这100元认筹金仍然可以在购物时抵货款。

“凡是凭入场券进场的

市民,都可以参加免费抽奖。”九州宜家佳一位部门经理告诉记者,据透露,抽奖的奖品设置非常丰厚,名牌洗衣机、咖啡壶等大奖在等待着市民抽取,另外,在闭店销售期间,该店还有整点抽奖活动,最高可以为消费者返还4999元的购物款。

由于此前的闭店销售火爆异常,此次闭店销售期间,九州宜家佳为了营造更为有序的购物环境,安排所有工作人员加班,在商场内增设多处收银台,减少顾客交款排队过长的时间。同时,他们还加派人手,增强安保力量,在商场内外维持秩序,来维护消费者的购物环境。

据悉,自从2009年举办第一次闭店销售以来,九州宜家佳已经连续成功做了7次闭店销售活动。这一次是第8次。

据卖场相关人士透露,“开门迎宾,闭门谢客”一直是个惯例,但现在“关起门来卖东西”的营销策略,九州宜家佳已成功实施了7次,而且每次都卓见成效,经济效益和社会影响可见一斑。

他还分析,目前选择闭店销售的客户群一般消费能力都比较强,生活方式上也相对更加时尚,容易接受新生事物。“每一次,都是骄人的成绩。每一次,都是上一次的总结与升级!”提到闭店销售,这位人士不无感慨。

(本报记者 周磊)



勃兰特让男人白天精神,晚上精彩!



人到中年,该享受的也享受了,也没什么可遗憾的,可是就一件事想不通:就是白天干什么都反应慢,晚上办事倒挺快,在她那还落下个“快枪手”的骂名。幸好还有勃兰特,自从用了它之后,嘿!白天精力旺盛,工作特别轻松,晚上尽情享受生活,无限精彩!连老婆最近都对我特别温柔,说像回到刚结婚的时候一样!现在我算是明白了,这男人可以没有好酒,可以没有好烟,但不能没有勃兰特,三分钟解决问题,这勃兰特是咱男人的顶梁柱,大靠山!

德国勃兰特 五一给力 买2送2 买3送5 99元/盒

勃兰特 塑造强悍铁男人 激情体验 无效退款

勃兰特向您郑重承诺:服用德国勃兰特2个月即可告别男性功能障碍、前列腺疾病、肾亏肾虚等问题,让您拥有美满幸福的家庭生活。如果您服用1小盒后无任何效果,3天内持购买小票及未服用产品,厂家将全额退款,让您真正零风险体验勃兰特的神奇效果。

勃兰特能快速滋养男性器官,让男性器官血液充盈度增强,增加海绵体充血空间,挺拔更硬。

抢购电话: 0539-8681001



相关链接 闭店销售

在规定时间内,商家紧闭大门,停止接待普通消费者,只有手持邀请函或贵宾卡的顾客或会员,才被允许进店,业内称之为“闭店销售”。它是一种深度沟通的促销方式,可以更好的提供个性化、专业化的优质服务。

针对闭店销售这种全新“血拼”方式,相关专家认为,闭店销售是一种深度沟通的

促销方式。这一方式是上世纪50年代首先在国外流行起来的。谈到闭店销售的吸引力,闭店销售方式顺应了精英人群的消费需求,“他们通常认准品牌,定向消费,而且需要非常专业化的服务。他们有身份地位,个人形象也是他们的资本。购物对他们来说已不仅仅是单纯意义上的购买,他们需要更丰

富的精神上的购物享受,这些服务在一般的百货公司和熙熙攘攘的购物环境里是得不到的。”同时,闭店销售也能给人带来身份感和品牌感,不仅可以满足精英人群对服务、购物环境和购物体验的要求,还给他们带来了对自己身份和地位的肯定,这就更迎合了这类消费者的消费需求。

编辑:朱崇华 组版:郭冬梅

拍卖公告

A. 拍卖时间: 2011年5月3日上午10时
拍卖地点: 临沂市公共资源交易中心
开拍室
拍卖标的: 临沂环卫处南坊转运站装卸车、设备等废旧物资一宗。
B. 拍卖时间: 2011年5月10日上午10时
拍卖地点: 本公司拍卖厅
拍卖标的: 1、王全伟所有的位于费县费城镇姓家庄村养猪场的房屋、猪舍及院落一处。
2、许成通所有的位于郯城县重坊镇新和

村的土地一宗。
3、郯城县马头镇双兴村村民委员会所有的四个鱼塘的使用权。
4、麻兴龙所有的无牌解放货车一辆(发动机型号: CA6DF2-26)。
C. 拍卖时间: 2011年5月11日上午10:30时
拍卖地点: 沂水县人民法院审判庭
拍卖标的: 1、球磨机、球团炉、地磅、球团、铁粉等机器设备一宗。
2、位于沂水镇后小河街居委会斜对过的楼房一、二层(三层除外)(房产证号: 沂房产第016060674)。
标的展示时间及地点: 自公告之日起至拍卖日前一日,在标的所在地展示。

有欲竞买者,请于拍卖前(其中标的A的报名截止日期为2011年4月29日下午15时)持有效证件原件及复印件一份(个人持身份证、单位持营业执照、组织机构代码、法人身份证明及授权委托书),并预交保证金(不计利息)到我公司办理竞买手续。
本公司对上述拍卖标的的质量、数量、品质、瑕疵等不承担任何担保责任。
联系电话: 8170388 13605495679
公司地址: http://www.lykpm.com
公司地址: 临沂市兰山区广场世纪城BC-1002室
临沂开来拍卖有限责任公司
二〇一一年四月二十一日

临沂市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(临国土资让告字〔2011〕18号)

经临沂市人民政府批准,临沂市国土资源局决定挂牌出让两宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地座落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2011-110	位于北城新区滨河大道东段北侧,四至为:东至政府储备地,西至规划路,南至滨河大道,北至临沂鲁德城市建设有限公司	39422	商住用地(商住比8:2)	商业40住宅70	容积率≤5.0 建筑密度≤40% 绿地率≥35%	7092	7092
2011-111	位于北城新区规划Ⅱ路南段东侧,四至为:东至规划路,临沂鲁德城市建设有限公司,西至规划Ⅱ路,南至滨河大道,北至山东百联房地产开发有限公司、政府储备地	56918	商住用地(商住比7:3)	商业40住宅70	容积率≤5.0 建筑密度≤40% 绿地率≥35%	10723	10723

备注:宗地具体情况详见出让文件。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除存在拖欠本市市区土地出让价款等行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织、法律法规政策等文件规定禁止参加竞买之外,均可申请参加;可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须登录山东省临沂市国有建设用地使用权交易系统网站注册用户,登入交易系统后,在规定的报名时间按申请宗地下载国有建设用地使用权挂牌出让文件,并按挂牌出让文件要求和系统提示缴纳竞买保证金(竞买保证金请到临沂市公共资源交易中心缴纳,并办理交易登记手续),上传竞买申请书、保证金缴纳凭证等报名相关文件的电子影像文件,竞买房地产用地的,还应同时上传竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺及商业金融机构的资信证明。报名时间为2011年5月4日上午9时至2011年5月19日下午5时,逾期不予受理;申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,挂牌时间为2011年5月12日上午9时至2011年5月21日下午3时30分。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。揭牌

及限时竞价时间、地点另行通知。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

六、出让地块现场踏勘时间

出让人将根据申请人要求随时组织对地块进行现场踏勘,申请人也可自行踏勘。
临沂市国土资源局网址:
http://www.lygtzy.gov.cn/
临沂市国有建设用地使用权交易系统网址:
http://tdiy.lygtzy.gov.cn/
临沂市公共资源交易中心网址:
http://ggzyjy.linyi.gov.cn
临沂市国土资源局地址:
临沂市北城新区三和街与沂蒙六路交汇处东北角
临沂市公共资源交易中心地址:
临沂市北城新区环球国际四楼
咨询电话:0539-2728051 8729101
联系人:冯女士 刘先生

临沂市国土资源局

二〇一一年四月二十二日