



天天都在忙,但不少“小巷总理”感慨——

到居民家的时间越来越少

本报记者 林媛媛 赵伟 殷亚楠 见习记者 陈伟

“

经过30年的发展,居委会的办公条件、工作人员的待遇等都有很大提高,但不少居委会工作人员却感慨,感觉越来越忙,但到居民家中的时间咋就越来越少呢?有关人士也表示,居委会要想真正发展,还需要很长一段路要走。



“小巷总理”选出来了

4月23日、24日,宝华街道完成了第八届社区居委会的换届选举工作。三个社区分别顺利选出了新一任社区居委会成员,选举投票率在95%以上。

本报记者 董从哲 通讯员 郭聪聪 摄影报道

>>现状 每天都忙,深入居民的时间却少了

4月23日,历下区东关街道长盛北区社区居委会进行了换届选举,前来参加投票的居民有很大一部分根本不认识5位候选人。而居委会主任耿学宝告诉记者,在今年的5位候选人中,有2位是新人,其他3位都已经进社区工作多年了。

而这并不是个别现象,记者在采访中发现,很多居民甚至不知道自己具体属于哪个居委会,更别说认识居委会的工作人员了。

“我平时根本不跟居委会打

交道,没事不找他们,他们没事也不找我。”家住七里山街道的李女士平时和老公上班比较忙,因为家里人少事少,基本上没有需要跟居委会打交道的东西。

随着居委会硬件设施的改进,大部分居委会都实现了电脑办公,工作人员大都坐在电脑前进行办公。而居委会工作人员越来越年轻,很多人都是毕业不久的大学生,他们在电脑前从事各种材料、数据、盖章等工作,俨然办公楼白领。除了一些特别安排的活动之外,走进居民中间的机

会也越来越少。

跟以前相比,七里山七东社区居委会主任田宝明也承认现在深入居民的时间确实少了很多。“最主要的问题就是没时间,每天都太忙了。”田宝明说,虽然居委会的工作人员数量有了很大幅度的增加,但是还是不足以应付工作量的增加。

“30年前,我跟同事基本上就在居民中间工作,办公室根本坐不住。”田宝明觉得,就是那时侯的工作让她和居民培养了深厚的感情。“现在我跟年轻人交

流经验的时候,也一次又一次地说过,做居委会工作最根本的就是要深入居民,这样才能知道居民需要什么,才能知道应该怎样为居民服务。”

很多居委会工作人员表示,他们也明白深入居民中才是居委会工作的基础,也更利于居委会工作的开展,但是他们确实没有时间。“如果能增加居委会工作人员数量,减少居委会工作量,那么在完成基本工作之余,我们非常愿意到居民中去走一走看一看。”

历下居委会换届 本月底全部完成

本报4月24日讯(记者 林媛媛) 截止到4月24日,历下区已经有40多个居委会完成换届选举工作,剩余20多个居委会的换届选举工作也将在4月底之前完成。

23日,历下区包括长盛北区在内的11个居委会进行了换届选举。长盛北区的居委会换届选举投票从上午9点一直持续到下午两点,共有1600多户居民参加了投票选举,上届居委会主任耿学宝以1500多户的得票得以连任。

耿学宝说选举结果一出来,他就开始为新一届的工作进行忙碌了。“主题还是要提升服务居民的能力和力度。”耿学宝把本届的工作重点放在社区环境整治和邻里和谐关系建设上。

据历下区相关工作人员介绍,在已经完成换届选举的居委会中,不管是通过居民代表进行间接选举的,还是通过户代表进行直接选举的,都完成得比较顺利,剩余20多个居委会换届选举工作也已经做好充分准备,在一周之内基本都会完成。

>>建议 行政职能分出来,培养居民归属感

“解决这些问题的关键,首先要将居委会的行政职能分出来。”山东大学社会学教授李芹称,现在很多部门对居委会安排的工作都认为“理所当然”,居委会想拒绝也不敢。“现在居委会的工作很多属于政府行政职能,已经背离了按照法律设立的居委会的初衷。”

从事社会管理创新方面研究的刘学民也认为,未来的居委会,应该以理清基层社会职能分配为突破口。“明确地说,就是居

委会应回归其居民自治的主体结构,不再具有任何行政职能,其存在的意义,在于为社区居民谋福利、维护和扩大社区居民利益。”

“职能确定了,居委会才能进社区管理创新方面下功夫,也就是解决社区居民对居委会不熟悉、居民与居民之间不认识的问题。”刘学民称,这就要求居委会提升主动性与积极性,改进传统的工作方法,塑造一种参与社区共建的氛围,来增强居民对社区的认同感和参与热情。

社区居委会可以通过成立社区协会,尊重居民的不同需求,组织有共同爱好的居民开展各种各样的活动,如技能培训、社区联欢等,提高居民对社区的信任度和参与意识。“这也对居委会工作人员提出了更高要求,他们必须时时学习,提高自己的工作能力。”许多社区居委会工作人员也说,他们现在要利用业余时间学习法律、

经济、社工等多方面相关知识,以应对日益复杂的居委会工作。

刘学民认为,提升社区居委会的服务管理水平还需要通过多种途径,政府加大投入是一方面,政府部门居委会也可以通过实行合作社的形式来经营社区内的各种商店,通过经营来筹措社区需要的资金。“此外,政府部门应引导更多企业进社区,关注社区,通过赞助等形式来解决居委会资金问题。”

山东现代职业学院 校企合作公告

山东现代职业学院地处济南市高新区,环境优美,交通便利,校区占地1000余亩,在校生规模9000余人,实行半封闭式管理,有医学院、护理学院、艺术学院、经管学院、电子信息学院、汽车技术学院、继续教育学院七个二级学院,开设计算机应用技术、工程造价、汽车检测与维修技术、市场营销、旅游与酒店管理35个统招专业。

根据学院发展需要,现对大型车间、网络中心和餐厅面向社会公开招商,合作项目公告如下:

一、大型车间合作
新建大型车间约6000平方米,欲征寻电子、计算机、物流、建筑工程技术、汽车技术类企业合作,学院将提供场地、车间、办公室等。另

我院有400多亩空地可供合作。

二、网络中心合作
大型网络中心,占地面积约1500平方米,欲征寻有一定实力和经营经验的单位、个人合作。

三、餐厅合作
餐厅建筑面积约6000平方米,欲征寻有大学食堂餐饮服务经营经验的餐饮单位合作。

以上合作项目均具有投资安全、收益稳定的特点,有意者请拨打电话,具体要求、条件面议。

诚挚欢迎各方有志之士、企业界来校实地考察洽谈、投资兴业!
合作热线: 0531-69701568
0531-69701567 15106945092
15790653001

山东现代职业学院
2011年4月7日

买5根香蕉花了10块钱

价格较去年涨了不少,有的市民“论根买”

本报4月24日讯(实习生 隋炜凤 王姗姗) 省城香蕉身价倍增,从去年3元/斤涨到了现在的7元左右,这让消费者很“受伤”,很多市民惊呼“吃不起”。

在济南街头的水果摊上,品相差的比较便宜的香蕉一斤也在四五块钱左右,某超市香蕉价格是6.99元一斤,而水果区的顾客来来往往,在香蕉那驻足的却很少。

家住大润发附近的居民王女士拎着香蕉从超市出来。她表示,自己很喜欢吃香蕉,但是今年香蕉的价格太贵了,“买了5根花了10块钱,买的时候要按根数了。”她表示,自己买稍微好点的,希望能一天吃一

根,多撑几天。

泉城广场附近一水果店老板方女士说,现在店里香蕉价格是每斤4.5元,他们的进价就4元了,而往年也就3元钱,价格上涨,顾客可就不怎么买账了,“现在很少人买了,问问价格就走了,今天一个送礼的买了一些。”她表示,现在一天顶多能卖个三四箱,而往年这时候一天能卖七八箱。香蕉“论根买”也开始流行,很多顾客三五根地买。

在堤口路果品批发市场,与西瓜、橙子等水果相比,香蕉摊前显得很冷清。一家香蕉批发店的老板文先生感叹道:自从批发香蕉以来,还是第一次碰到香蕉价格涨得这么

高。

文先生介绍,每年的清明节到“五一”期间香蕉的价格都会有一定的涨幅,但是像今年涨得这么高他还是第一次遇到,“去年最好的香蕉也就2块3毛钱,今年进价都比往年高一倍,我们再批发给其他商店时价钱也就随着涨到了3块5毛左右。”

“因为香蕉进货价涨了,我们向外批发的价格也随着上涨,这样从每箱香蕉中获得的利润是差不多的,但是香蕉销量大不如前了,清明前每天能批发出去1000多箱,现在每天只能批发出去300箱,收入仅是以前的三分之一。”文先生说。