

## 关注社区居委会换届

一年一度的社区居委会换届又到了，“小巷总理”们是如何面对换届，换届采取何种方式，居民反应如何？今日，本报推出“关注社区居委会换届”系列报道之七。

# 居委会里难觅“男管家”

相关人士：受传统观念与工资待遇影响，少有男性愿迈进居民会大门

本报4月26日讯(记者 孔雨童) 三年一次的居委会换届选举正在进行。记者走访芝罘区不少街道发现，多数居委会成员都是由“娘子军”组成，有的街道甚至只有一两个男性居委会工作人员。相关人士表示，传统观念作怪、工资待遇不高等，是阻碍男性走入社区工作的门槛，尽管目前很多社区事务都急需男性参与。

26日，在黄山北社区，记者看到，居委会全是清一色的女性工作人员。居委会侯主任说，她们希望社区工作能有一些男士参与。像有时社区里有夫妻打架了，女性工作人员可能拉个架的力气都不够；冬天有时要组织大家扫雪，有男性

工作人员可以帮着抬抬清雪剂。“重要的是有时我们需要入户了解情况，像人口普查经常是在晚上，小区里流动人口多，女工作人员经常要两个人一起去，有点不方便。”

在所城里社区居委会，正在忙着统计社区情况的，同样全是娘子军。居委会王主任告诉记者，她在社区工作很多

年，很少见到居委会有男性工作人员，只在2010年新招的一批人中，看到了男性的身影，但是人数也不多。“以前都觉得居委会的工作就是大妈干的活，但是随着现在居委会工作日益重要，很多角色还是需要男士担当。”王主任说，如果以后能增加一批男士，相信居委会的工作会更好做。

据芝罘区政府部门一位工作人员介绍，现在有的街道有一两名男性居委会工作人员，有的干脆没有。2010年，芝罘区曾经公开招聘居委会工作人员，但是报名的男性只占两成左右。最终被录取的男士，有两三名在工作了一年之后也辞职了。

居委会的大门，为什么男

性都不愿迈进？据相关人士解释，首先是传统观念在作怪，总觉得婆婆妈妈的事，男的来做不合适；其次，目前居委会工作人员的工资待遇都不怎么高。这两点造成这个岗位对男性吸引力不高。“女的干还可以，男的毕竟要养家，这样的收入还是显得低了点。”一名居委会工作人员说。

○奥林峰情小区  
物业不让装太阳能  
业主看法不一



福山区奥林峰情小区楼顶看不到太阳能的影子。  
宗韶峰 摄

本报4月26日讯(记者 宗韶峰 实习生 郭羽) 欧式的墙体，中式的楼顶，走在福山区奥林峰情小区的确让人感觉不同。可是，当何女士兴高采烈搬进奥林峰情小区时，却被物业告知，小区不让安装太阳能。这让何女士很诧异，怎么会有这样的规定？

26日，记者找到了奥林峰情小区的物业新天地物业公司。值班的工作人员告诉记者，业主要安装太阳能热水器，需要在房屋设计的时候提出申请，在设计居民楼楼顶的时候，会根据业主的申请，预留出安装太阳能热水器的管道。而奥林峰情小区的所有居民楼在设计的时候，都没有预留管道。要是现在业主私自安装太阳能，会对居民楼的顶部砖瓦结构造成破坏，可能造成顶层透水。同时，屋顶的坡度较大，太阳能的安装和维修会有一定难度。

现在，业主们无法安装太阳能，只能选择用浴霸洗澡。但是新的问题又来了：因为使用浴霸，增加的电费让业主们心里很不舒服。“浴霸费电不说，还不方便。”业主李先生说，“以前家里有太阳能，晚上一回家就有热水用。现在回到家之后，还要等上十几分钟才有热水。真让人不习惯。”

即便如此，一些业主也表示支持物业的做法。家住顶层的王女士告诉记者，物业这么做，也是为业主的安全考虑，要是有人因为安装太阳能导致楼体受损就不划算了。业主林先生也属于支持派，他说，奥林峰情小区的楼顶没有太阳能，看起来很整齐，感觉十分有个性，与周围其他小区形成鲜明的对比。

## 小棚顶上木柴成堆，火灾没准就会找上 昨一社区“清柴”上千斤



工作人员正在清理小棚顶的木柴与杂物。孔雨童 摄

本报4月26日讯(记者 孔雨童 通讯员 侯羽萌) 小棚顶上堆着层层叠叠的柴火、破布，离上方居民家的厨房只有半米的距离……不少老小区小棚顶已经成了火灾的隐患区。昨日，毓璜顶街道联合黄山北社区，清除了该社区小棚顶的木柴上千斤。

26日上午8点多钟，记者在黄山北社区文化七巷看到，一排离地一人高左右的小棚顶上堆满了成捆的树枝、破旧木门、木板等杂物。再往上看，木柴堆上方半米远的地方就是后边一排居民楼的厨房，透过玻璃窗可以看到不少煤气灶。

“不少小棚顶都是这样，我们成天提心吊胆的。”小区居民李女士告诉记者，小区一些老人家中还在生炉子，平日里也喜欢用木柴烧水，所以就把捡来的木柴堆在小棚顶。就在今年的正月十五，不知楼上哪里落下一个烟头，然后这里的小棚起了火。

记者了解到，居委会曾找城管部门来清理，但考虑到有些居民家要生炉子，就把清理的时间延后了。

9点钟左右，毓璜顶街道市容环境管理所和城管中队、居委会工作人员来到文化七巷准备“清柴”。“我们提前下达了通知，让他

们自己先清理，已经通知了多次，老人们还是不愿意搬。但是不清除不行，实在太危险。”毓璜顶街道市容环境管理所的秦海渤所长说，在大海阳社区、毓东社区等老小区，不少小棚顶都堆满了木柴，有的甚至侵占了消防通道，一旦有火情将十分危险，消防车都进不来。“今年我们将对这些危险地带进行一一清理。”

26日，整个黄山北社区一共清理木柴、杂物上千斤。老居民张老先生对此既表示理解又心存苦恼。“为了大家安全，这是对的。可是，小棚里已经满了，真不知道该把这些木柴放在哪里。”

○所城里老街

私家车停多了，双行道成单行道

## 几条老街何时能不再拥挤

本报4月26日讯(记者 鞠平 实习生 张露) 在所城里的几条老街上，不少私家车乱停，将原本的双行道变成了拥挤的单行道。道路窄了，来来往往的行人加上来来往往的车辆，让路过的行人心里，增添不少苦恼。

“在人流多的时候，像中午什么的，从上面向阳街道市场买完菜回来，不时会有车子在后面跟着。”家住所城里社区的王女士对记者说。记者看到，所城里的住宅都是老宅，几乎都

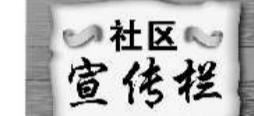
是一户挨着一户。住宅区内有几条供车辆双行的十字路，如果没有阻挡，车辆在其中自由穿行是没有问题的。但是，由于靠近市场，不少市场里的商家开着运货的小面包车从老街中经过，还有不少老街里的店家将自家的车子，往路边停靠。这样，就造成了麻烦。

家住福来花苑的于先生每天上班都会经过一条老街，原本就不宽敞的路被停在周围的车子一挡，道路变窄，路过时需要等很久。如果遇到双向都有车来

的情况，车辆还要相互慢慢让道。于先生说，所城里属于老城区，原本就没有什么停车场，现在很多地方都没有人员管理。

后来，这种状况越来越严重，在几条老街暂停的车子越来越多，路过的行人有时甚至被车赶着走，心里既害怕，又很无奈。

“应该做一下改变才行，比如出台相关规定，老街内不允许停车，或者只允许在一侧停车，大家都按規定停车，情况肯定会好很多。”于先生提出了这样的建议。



○山东好味道食品公司  
闻香识“味道”



4月25日上午，在烟台市毓璜顶宾馆，宾馆的厨师长正在大显厨艺。不过当天的主角不是那些美味的菜肴，而是菜肴中必不可少的鸡精。据介绍，山东好味道食品公司新近推出了“好味道”鸡精，在烟台的新品推介会上，该公司请来了烟台市的各大酒店宾馆的主厨们，共同来品“味道”。  
通讯员 汪冬霖 摄

○南洪社区  
美化家园



近日，南洪社区党委组织辖区自管和在职党员开展了“美化家园”义务劳动。党员们佩戴党徽，走上街头，进入楼栋，清理野广告。

通讯员 阎爱华 摄

○黄山北社区  
上“低碳”课



近日，黄山北社区与一家超市联合举行“珍惜地球资源，转变发展方式，倡导低碳生活”主题活动，让社区居民利用好身边的资源，树立良好的节约观念。

通讯员 侯羽萌 摄

编辑：冯荣达  
美编/组版：孙雪娇