

一季度居民收入增幅超GDP

城市居民人均可支配收入5826元,农民人均现金收入增幅达15.5%

本报记者 侯书楠 通讯员 丛浩

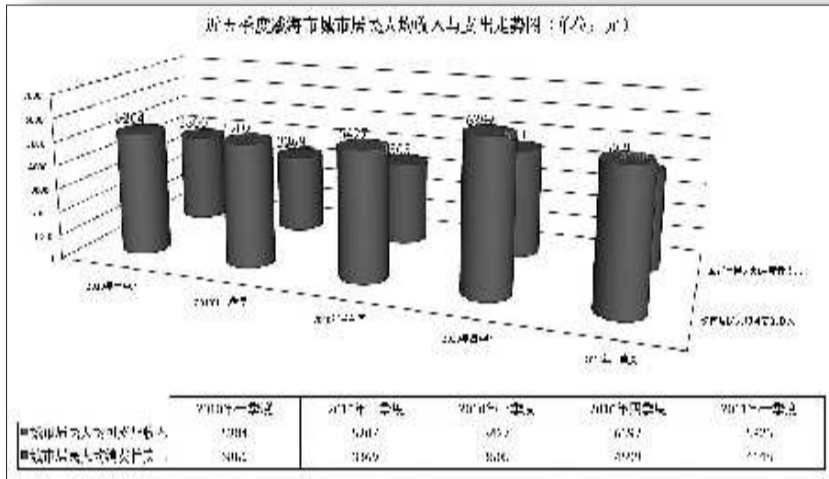
今年作为“十二五”开局之年,威海市的经济发展迎来了蓝色经济区建设的新机遇,一季度实现平稳开局,实现生产总值462.81亿元,按可比价同比增长10.1%。居民的收入增幅超GDP增幅,其中,城市居民人均可支配收入达5826元,同比增长11.96%。农民人均现金收入增幅则高达15.5%。

房地产降温 外贸创纪录

一季度,威海市实现生产总值462.81亿元,按可比价同比增长10.1%,其中,第一产业增加值16.47亿元,下降0.03%;第二、三产业增加值分别为286.61亿元和159.73亿元,各增长13.6%、5.4%。

1-3月份全市完成固定资产投资156.6亿元,增长22.5%,增速比上年同期和全年提高了0.9个和3.8个百分点。房地产开发投资实现39.61亿元,增长19.25%,增幅同比回落了46.2个百分点。实现房地产销售额12.43亿元,下降42.16%,回落了306.8个百分点,商品房销售面积32.62万平方米,同比下降44.89%。房地产市场明显降温,调控效果初步显现。

外贸方面,3月份,全市完成进出口总额16亿美元,刷新今年1月份创下的13.6亿美元纪录,同比增长51%。其中,出口8.03亿美元,增长30.1%;进口7.97亿美元,进口规模创月度历史新高,增长79.9%。一季度全市完成外贸进出口总额38.4亿美元,增长32%。其中,进口总额15.25亿美元,增长37.9%,出口总额23.14亿美元,增长28.3%。



本报记者 侯书楠 绘制

居民收入更多元化,增幅超GDP

一季度,威海市城乡居民收入稳步增长,增幅均超过GDP。其中,城市居民人均可支配收入为5826元,同比增长11.96%。农民人均现金收入3339元,增长15.5%。在城市居民收入的四大构成项中,工资性收入和转移性收入稳定增长,所占总收入比重略降。财产性收入和经营净收入大幅增长,占总收入的比重均有不同程度的上升。

具体来看,一季度人均工资性收入为4600元,同比

增长11.95%,这得益于企业效益提高和职工工资标准的普遍提高。而转移性收入的增加一直是居民家庭增收的重要来源。今年一季度,城市居民人均转移性收入1061元,同比增长9.32%。

另外,利息、红利、出租房屋收入和其他投资收入的增加带动了财产性收入的增长。一季度,城市居民人均财产性收入157元,同比增长267.3%。人均利息和红利收入同比分别增长93.32%和

238.14%。一季度,全市城市居民出租房屋和其他投资收入人均达105元,同比增长4.1倍。

随着一系列政策出台,个体和私营经济逐渐活跃。居民就业观念也发生改变,从事个体经营自谋职业和自主创业的增多,经营净收入也逐渐成为居民家庭增收的主要来源之一。今年一季度,全市城市居民人均经营净收入达640元,同比增长28.64%。

教育投资 有增无减

今年一季度,威海市城市居民人均消费性支出4148元,同比增长7.3%。扣除物价因素的影响,实际增长3.6%,增长速度放缓。八大类消费中呈现“六升二降”的态势,居住与交通通讯降幅较大,同比分别下降29.22%和21.6%。食品、耐用品、娱乐教育支出增加较为突出,成为首季居民家庭的消费热点。相比之下,农民人均生活消费支出1508元,大幅增长22.2%。

食品消费方面,一季度全市居民家庭人均食品支出1408元,同比大增29.67%。从食品消费内容看,肉禽蛋水产品已不是百姓餐桌上的奢侈品,鲜菜鲜果跨越了地域和季节的限制,五谷杂粮受到普遍的欢迎,合理的膳食平衡结构成为了当今人的追求。

如今,越来越多的人意识到身体健康的重要性。一季度,人均健身活动支出12.2元,同比增长近5倍。团体旅游支出58.93元,同比增长193.62%。居民家庭越来越重视教育投资,特别是独生子女家庭对子女寄予厚望,居民家庭教育投资有增无减。一季度,全市城市居民家庭人均教育支出179.2元,同比增长9.31%。