"杏林学院杯" 见报即有奖 最高2000元
微博 读者报料大奖赛 齐鲁晚报·山东杏林科技职业学院主办
发现情况可报料 文字图片都能传
齐鲁晚报

小区地下车库谁想进就进,想停哪停哪

买了车位却没地停车

本报96706热线消息(实习生 张正邦) 5月5日,京鲁山庄的业主刘先生打来电话反映,小区内的地下停车场因为无人管理,车辆随便进入,很多购买或者租赁了车位的业主经常会遇到车位被占、没地方停车的情况。

"在地下停车场停放的车有些是小区内没有购买车位的车辆,还有一些甚至是外来车辆。"刘先生说,地下停车场根本没人管,谁想进谁进,进去之后想停哪儿停哪儿。从去年搬进京鲁山庄的房子开始,刘先生就在地下停车场购买了一个停车位,每个月还要交给物业公司30元的维护费。"买车位就是图个方便,没想到买了车位还是没地方停车,真是挺心烦的。"刘先生说车辆不光随便进入,进去之后也不好好停,横七竖八的。

记者在该小区地下停车场的入口看到,虽然入口已经安装了进出门禁,但是门禁并没有使用,栏杆高高竖起,进出的车辆都畅通无阻。据了解,京鲁山庄地下停车场共两层,都是相通的,从停车场也能直接开车进到住宅区。车库大门口有人看管值班,可是对进进出出的车辆,却没有任何阻拦。

就此问题,记者咨询了京鲁山庄物业邦盛公司,工作人员李先生说,对于山庄地下车库中车辆的管理,虽然有所限制,但是物业公司目前还没有进行比较正规的管理。李先生表示,邦盛公司是去年才中途接手京鲁山庄的,之前小区以及停车场都是由宏泰物业公司管理的。"对于地下停车场,现在暂时还没有一个规范的管理体制。"

据了解,物业公司每个月从业主那里收取30元车位维护费,包括车库中的照明和打扫卫生等的费用。"因为我们接手的时间很短,加上停车场需要资金运转,管理存在一定困难,所以现在还没有来得及采取措施加以管理,给业主们造成的不便我们表示歉意。"李先生表示,公司将会在今年下半年开始对地下车库实行规范化管理,到时候会实行一车一卡制度,严格限制外来车辆的进入,"但是,还是需要业主缴纳车位费来作为运转资金"。

七旬老人走失 家人苦寻未果

本报96706热线消息(记者 吴金彪 实习生 高晴雯) 5月3日下午,一位70多岁的老年女子在制锦市小区走失。家人苦寻三日,至今仍然没有消息。

老人的女婿于先生说,岳母姓陈,今年77岁,老家潍坊高密呼家庄。4月底岳父岳母来到济南住在自己家,5月3日下午1点左右,岳母独自出门后,在制锦市小区走失。老人患有老年痴呆症。"通过看监控录像,老人向小区菜市场方向走了。"于先生说,当时发现老人房间门开着后,家人就在小区内四处寻找,结果已经不见踪影。

于先生说,老人出走时身上未带任何身份证件,穿黑上衣(红花领子),黑裤子,白网鞋。老人身高1米5左右,鼻梁处有明显的黑斑。

于先生说,每次外出,老人总要问"还有多远"、"咱不去了,咱回家吧"的话,如果有人问她家住哪里,老人会回答:"呼家庄"、"大屯"。不过自己的姓名、年龄以及家人的地址,老人都说不上来。

老人走失后,儿女们从老家和各地赶到了济南,找遍了济南的大街小巷,现在仍没有消息。知情者可以与老人的家人联系,联系电话:15863158167,15054139252。

◀走失老人的近照。(老人家人提供)

私家车深夜爆胎 好的哥热情相助

本报96706热线消息(通讯员 黄桂芝) 5月5日晚,一辆私家车经过文化西路时突然爆胎,正当女司机束手无策、求助无门时,经过此路段的出租车司机主动下车,帮忙换好了轮胎,还没等女车主说声"谢谢",的哥已消失在夜幕中。

5日晚10时50分左右,出差回家的宋女士驾车途经文化西路时,忽然听到"嘭"的一声响,车子瞬时向右跑偏。听见声响,宋女士赶紧把车停靠路边,下车一看,原来是右前轮爆胎了。

"当时夜深人静的,想找人帮忙也找不到,自己又不会换轮胎,急得不行。"宋女士说,正当她束手无策时,一辆过路的出租车停了下来。

出租车司机下车问清情况后,二话没说,先从宋女士车的后备箱里拿出备胎,随后又从自己车上拿出千斤顶等工具,三下五除二就把轮胎换上了。

正当宋女士准备询问司机姓名表示谢意并付辛苦费时,那位好心司机却已开车离开了。望着在夜幕中渐渐远去的出租车,宋女士只记下了车牌号是鲁AT6105。

6日一早,经过多方联系,宋女士得知这位助人为乐不留姓名的出租车司机是济南公交恒通公司的张猛师傅,"今天我特地给恒通公司打了个电话表扬张师傅,真是个好心人啊!"

综合转让
餐饮转让
出租繁华路段酒店
厂房出租
统一银座求租商铺
出租沿街二层门头房
中恒北面沿街商铺
西市场家纺城招商
出售门头房
旺地精装咖啡西餐厅
出租写字间
出租仓库
出租或转让二环南路酒店
历城区华信路商务宾馆
郭店东出租双跨车间、仓库
长清区大学城商业街
出租北外环厂房仓库
高校餐厅窗口出租 15165142937
出租吴家堡场地3亩
急转营业中汽修厂 15910081333
出租华山北路厂房仓库
旺铺转让
急转旅馆
吉房出租
出售门头旺铺80平
出租
吉房出租
转让大型连锁足疗店 13964155511
转让400平营业盈利中宾馆
出租仓库车间
65万转泺源大街酒店
低价出租商铺两间
急转洗浴中心
转90平营业中酒店
低价转让繁华路段酒店
写字间出租
旺铺转让
现售独立院落,厂房5千平
厂房出租
扁油桶制造整厂转让
出租奥体西路独院
历山路和平路口1500平
网吧转让
门头旺铺
大型美食城招租
仓库出租
BRT公交车站便民 商亭招租 18660190097
出售200平门头房
转1700平精装酒店
酒店整体出租或转让
7000人学校餐厅招合作伙伴
写字间出租
转营业中足疗城
转营业中火锅城
厂房出租 电话:13589005389
求租
佛山街旺铺出租
出租办公楼
招租/招商公告
位于山东省会济南市市中心大观园商圈,金融商务区的高档写字楼1——5层,建筑面积6639平方米,适合做银行、证券、保险等金融机构的营业大厅和办公场所,以及大型高档商场。欢迎有意者来电、来访洽商。
电话:0531——5889 8888
装饰装修
鲁鸿装饰 专业家装·店装·工装 0531-88111513、85114098
晶品家装隔热
装饰装修订版: 67886618
美之家装饰
欣悦装饰 材料环保 做工精湛 免费量房 免费设计
喜盈盈家装 诚信可靠 89278927
江苏振兴装饰 专业家装、店装、工装 www.zhenxingzs.cn 82236737、15865271687
阳光家佳装饰 聘设计师 85828556、15949700799