

278米,省城“第一高”刷新

一超高建筑将落户济南东城

本报济南5月16日讯(记者 张璐)时隔仅一年多,济南第一高的“海拔”又被刷新。一个由6栋高层、超高层组成的城市综合体即将落户济南东部。该建筑群主建筑设计高度为278米,比已开建的“济南第一高”绿地普利中心还要高18米。

据了解,即将晋升济南第一高的建筑群被命名为启德国际金融中心,位于济南东部新城奥体文博核心区。建筑群总建筑面积50万平方米左右,主体建筑最高设计高度为278米。该项目由设计山东大厦的世界级建筑设计大师约翰·波特曼主创设计。

据了解,“启德国际金融中心”产品规划方案日前已通过济南市有关部门组织召开的项目评审会。知情人士透露,评审会上,北京建筑设计研究院总建筑师、国家工程设计大师柴裴义与来自上海、广州、沈阳和济南的多位知名专家一致认为,该方案基本符合东部新城CBD核心区城市设计的相关要求。

资料显示,济南市建成的高层建筑中,目前高度最高的是2005年建成使用的济南明珠国际商务港,高度为188米。在此之前济南的第一高楼是1999年开业、高185米的索菲特银座大饭店。

2010年1月5日,绿地普利中心奠基,根据设计方案,普利中心高度将达到260米,建成后超越明珠国际商务港将成为“济南第一高”。

不过,启德国际金融中心的济南第一高纪录或许也保持不了太久。绿地集团已经有意向在济南经四纬二路附近建一座400米的超高建筑,该建筑设计高度为山东第一高。目前,全省范围内最高的建筑是烟台世茂海湾1号项目中的综合塔楼,高度(至塔尖)为323米,位于烟台城市中心地段的滨海广场。

▶启德国际金融中心的效果图



齐鲁晚报跻身中国文化品牌百强

本报济南5月16日讯(记者 李钢)第二届中国文化品牌价值排行榜于14日在第七届中国(深圳)文博会上正式发布。本报在“中国文化品牌价值排行榜”中排名第80,跻身百强。我省上榜的还有潍坊风筝,在总排行榜中排名第100。

“中国文化品牌价值排行榜”由中南大学中国文化产业品牌研究中心主要承担。参评指标包括品牌的市场占有能力、超值创利能力和发展潜力。涵盖以下领域:电影、广播电视、动漫游戏、新媒体、出版发行、数字出版、报业、期刊、会展、文化创意、体育休闲与文化旅游、演艺娱乐、艺术收藏与拍卖、文化制品等15个类型,共200个品牌。

“齐鲁晚报尽管是一份省级晚报,但是,我们在山东周边省份采集信息时发现,它在华北、东北等周边地区也有相当的影响力。”16日,中南大学中国文化产业品牌研究中心首席专家、常务副主任柏定国教授介绍说。因此,排行榜给予齐鲁晚报的品牌描述是,“源于山东,却突破了省级晚报的区域性限制,将辐射范围扩展到华北、东北等地区”。

省物价局出台商品房明码标价细则 二手房中介费也要明确标示

本报济南5月16日讯(记者 崔滨)16日起,山东省物价局结合我省实际制定的《山东省商品房销售明码标价规定实施细则(试行)》正式实行。

细则要求,山东省行政区域内的房地产开发企业和中介服务机构(以下统称商品房经营者)销售的新建商品房(含建成尚未售出的存量

房)和二手房,都应实行明码标价。

其中,商品房经营者采取的每种标价方式,应当包含开发企业名称、预售许可证、土地性质、土地使用起止年限、楼盘名称、坐落位置、容积率、绿化率、车位配比率;楼盘的建筑结构、装修状况以及水、电、燃气、供暖、通讯等基础设施配套情况;当期销售的房源情况以及每套商品房的

销售状态、楼号、楼层、房号、户型、层高、建筑面积、套内建筑面积和分摊的共有建筑面积;实行优惠折扣售房的,应标明优惠折扣率及享受优惠折扣的条件;房屋销售时附带销售车库(车位)的,应公示车库(车位)规划图,每个车位位置、面积、价格;销售存量房、二手房的,应标示房源具体区域位置、土地使用起止年限、结构、户

型、建筑面积、销售价格、代理服务项目及收费标准。

别让病人不忍吃

源尔康

系列降糖无糖健康食品

★各大超市均有出售

EPICA 景程

全方位舒适型中级车

一路拥有,e路享受!

全方位舒适型中级车 雪佛兰新景程, 携“e路享”智能行车伙伴 舒适尊享 10.88万元起!

雪佛兰

CHEVROLET

未来 为现在来

同级别唯一一款“自动挡”智能行车伙伴

● 2.0L排量 ● 16000转/分 ● 16000转/分 ● 16000转/分

● 2.0L排量 ● 16000转/分 ● 16000转/分 ● 16000转/分

● 2.0L排量 ● 16000转/分 ● 16000转/分 ● 16000转/分

● 2.0L排量 ● 16000转/分 ● 16000转/分 ● 16000转/分

<p>山东 济南 大众 4S 店</p> <p>山东 烟台 大众 4S 店</p> <p>山东 青岛 大众 4S 店</p> <p>山东 临沂 大众 4S 店</p> <p>山东 德州 大众 4S 店</p> <p>山东 聊城 大众 4S 店</p> <p>山东 菏泽 大众 4S 店</p> <p>山东 济宁 大众 4S 店</p> <p>山东 威海 大众 4S 店</p> <p>山东 日照 大众 4S 店</p> <p>山东 枣庄 大众 4S 店</p> <p>山东 东营 大众 4S 店</p> <p>山东 滨州 大众 4S 店</p> <p>山东 德州 大众 4S 店</p> <p>山东 聊城 大众 4S 店</p> <p>山东 菏泽 大众 4S 店</p> <p>山东 济宁 大众 4S 店</p> <p>山东 威海 大众 4S 店</p> <p>山东 日照 大众 4S 店</p> <p>山东 枣庄 大众 4S 店</p> <p>山东 东营 大众 4S 店</p> <p>山东 滨州 大众 4S 店</p>	<p>上海 大众 4S 店</p> <p>江苏 大众 4S 店</p> <p>浙江 大众 4S 店</p> <p>安徽 大众 4S 店</p> <p>江西 大众 4S 店</p> <p>湖北 大众 4S 店</p> <p>湖南 大众 4S 店</p> <p>广东 大众 4S 店</p> <p>广西 大众 4S 店</p> <p>四川 大众 4S 店</p> <p>重庆 大众 4S 店</p> <p>云南 大众 4S 店</p> <p>贵州 大众 4S 店</p> <p>陕西 大众 4S 店</p> <p>甘肃 大众 4S 店</p> <p>宁夏 大众 4S 店</p> <p>青海 大众 4S 店</p> <p>新疆 大众 4S 店</p>	<p>北京 大众 4S 店</p> <p>天津 大众 4S 店</p> <p>河北 大众 4S 店</p> <p>山西 大众 4S 店</p> <p>内蒙古 大众 4S 店</p> <p>辽宁 大众 4S 店</p> <p>吉林 大众 4S 店</p> <p>黑龙江 大众 4S 店</p> <p>河南 大众 4S 店</p> <p>陕西 大众 4S 店</p> <p>甘肃 大众 4S 店</p> <p>宁夏 大众 4S 店</p> <p>青海 大众 4S 店</p> <p>新疆 大众 4S 店</p>	<p>福建 大众 4S 店</p> <p>江西 大众 4S 店</p> <p>湖北 大众 4S 店</p> <p>湖南 大众 4S 店</p> <p>广东 大众 4S 店</p> <p>广西 大众 4S 店</p> <p>四川 大众 4S 店</p> <p>重庆 大众 4S 店</p> <p>云南 大众 4S 店</p> <p>贵州 大众 4S 店</p> <p>陕西 大众 4S 店</p> <p>甘肃 大众 4S 店</p> <p>宁夏 大众 4S 店</p> <p>青海 大众 4S 店</p> <p>新疆 大众 4S 店</p>	<p>浙江 大众 4S 店</p> <p>安徽 大众 4S 店</p> <p>江西 大众 4S 店</p> <p>湖北 大众 4S 店</p> <p>湖南 大众 4S 店</p> <p>广东 大众 4S 店</p> <p>广西 大众 4S 店</p> <p>四川 大众 4S 店</p> <p>重庆 大众 4S 店</p> <p>云南 大众 4S 店</p> <p>贵州 大众 4S 店</p> <p>陕西 大众 4S 店</p> <p>甘肃 大众 4S 店</p> <p>宁夏 大众 4S 店</p> <p>青海 大众 4S 店</p> <p>新疆 大众 4S 店</p>
<p>EL 1.8 自动挡 MT 10.88 万元</p> <p>EX 1.8 自动挡 MT 14.68 万元</p>	<p>SE 1.8 自动挡 MT 12.99 万元</p> <p>SX 1.8 自动挡 MT 16.19 万元</p>	<p>SE 1.8 自动挡 NTV(仅湖南) 12.99 万元</p> <p>SX 1.8 自动挡 AT 16.69 万元</p>	<p>SE 1.8 自动挡 AT 13.99 万元</p> <p>SX 1.8 自动挡 AT(仅湖南) 16.69 万元</p>	<p>SE 1.8 自动挡 AT(仅湖南) 13.99 万元</p> <p>SX 1.8 自动挡 AT 16.19 万元</p>