

搬新房,九成业主重抹墙腻子

专家:墙面若平整不起泡,没必要进行铲除

本报济宁5月16日讯(记者李倩)不少业主认为开发商交房时的腻子质量较差,有开裂风险,选择入住前铲除重抹,有装饰公司称九成客户都如此。有关专家表示,墙体开裂原因很多,若墙面平整,没有起泡,市民花费千元重抹腻子没必要。

16日,记者走访了解到,很

多业主对腻子质量好坏难以分辨,为了避免后期墙皮出现质量问题,几乎一致的选择铲除重做,增加了原本不必要的开支。

今年5月份拿到新房钥匙的曾先生准备最近装修房子,为了避免新房墙体出现开裂、起泡等质量问题,他想重抹墙面腻子。“110平米的房子,除掉厨房、卫

生间,光铲墙的人工费就近1000元,加上重抹腻子,还要花费一笔钱。”对于即将开始的工程,曾先生坦言花费将不菲。

16日,一家装饰公司的设计师介绍,有些开发商在交房时抹腻子都是为了“遮丑”,质量一般都不会太好,业主铲掉重做,可以看到原墙的质量。他

接手的客户中,超九成的业主为了精益求精,都会选择铲掉原墙腻子。

据了解,墙体产生裂纹、裂缝的原因很复杂,使用质量相对好的弹性腻子和弹性乳胶漆也只能起到减缓作用。16日,济宁市装饰管理处工程科工程师葛勇介绍,业主验收新房时,只要

墙面平整,结合牢固,没有明显的墙面起泡现象,业主没必要盲目铲除墙腻子。

葛勇说,如果市民有特殊需求,追求高品位,如原有腻子和乳胶漆不在一个档次,可以铲除重做,市民若有贴墙壁纸、木制作等特殊要求也可以考虑重做墙面。



进出有序

16日上午,两辆进出济宁汽车总站的出租车正在通过进出站口。为规范停车,济宁汽车总站近期对站前停车场进行改建,运用交通隔离桩分离进车口和出车口。改建后的停车场可同时容纳60余辆车。 本报记者 张晓科 李蕊 摄影报道

医院旁饭店主打“月子牌”

专家称产妇选择须慎重,营养卫生是关键

本报济宁5月16日讯(记者韩玉贤)16日,记者走访了解到,济宁城区一些医院附近的饭店将目光瞄准了产妇群体,推出一些加工定做月子汤、月子饭的业务。专家称产妇选择这些业务时需慎重,营养卫生最关键。

16日上午,记者在济宁市中区妇幼保健院附近一家快餐店看到,门口显眼处挂着一块“专业加工定做月子汤、月子饭”的牌子。正在等着拿乌鸡汤的孙先生告诉记者,他的妻子生完孩子才7天,因为家里人都很忙,又没有雇月嫂,所以现在每顿饭都在这家饭店定做。

该店店主李先生介绍,一顿月子饭的价格在30元到50元之间,每月来定制这种饭菜的顾客有40位左右。店内专门负责月子

饭的靳女士说,她做月子饭已经6年多了,产妇在月子期间需要吃什么饭菜,她都比较了解,还可以在饭菜中加上几味中药。

16日,济宁市疾病预防控制中心业务部副主任赵培山介绍,医院附近饭店开设定做月子汤、月子饭的业务适应了市场的需求。但目前卫生许可证的审批中并没有“月子汤、月子饭”项目,部分饭店可能存在一定的卫生隐患,所以消费者在选择饭店时一定要慎重。

赵培山说,这些专门做月子饭、月子汤的工作人员也缺少一定的专业性,产妇食用哪种饭菜要因人而异,需针对产妇的不同情况来搭配。而产妇保健中重要的是饮食搭配合理,同时注意三餐规律。