

枣庄将打造16个棚改样板区

示范项目倡导低碳、环保理念

本报枣庄5月16日讯(见习记者 白雪岩) 今年,枣庄市将打造16个棚户区改造示范项目作为全市棚户区改造的一项重点工程,以“老城做新”为突破口,按照城市总体规划要求,努力打造建设一批体现低碳、环保等各具特色的

棚户区改造样板区。据相关部门介绍,16个棚户区改造示范项目将坚持高起点、高标准的规划设计原则,体现低碳、环保的城市建设可持续发展理念。枣庄市规划建设部门相关专业技术人员告诉记者,他们根据不

同的城区特色、不同的区位项目特点,规划、制定了六类各具特色的示范建设标准,有城市门户形象展示区、城市综合体街区、商业街区、生活街区、低碳宜居社区、风情社区。其中低碳宜居社区充分体现了城市建设低碳、环保的理念,因为

这项建设标准将采用绿色、节能、环保的墙体和保温等新型建筑材料;并应用太阳能光电、屋顶绿化和垂直绿化等五项以上新技术、新工艺、新设备。

目前,市中区青檀社区、道南里社区、薛城火车站前片区、峰城

徐楼片区等棚改示范项目工程已开工建设。同时,为保障16个示范项目的顺利进行,枣庄市将严格进行督导检查 and 验收,明确各级规划、住房城乡建设部门及棚改办须加强工作指导和情况调度,确保示范项目如期完成。

16个棚户区

改造示范项目

滕州市(5个)
大同南路东西寺院片区:异国风情街区
解放东路前洪片区:水景风情社区
滕文中学片区:城市综合体街区

荆西商贸城片区:经典商业街区
邳城片区:低碳宜居社区
薛城区(2个)
火车站前片区:城市综合体街区
陶庄片区:工矿转型低碳宜居社区

沈庄片区:低碳宜居社区
市中区(6个)
道南里片区:城市门户形象展示区
前后陈湖片区:城市综合体街区
三角花园片区:活力商业街区
大官庄片区:活力生活街区

利民片区:低碳宜居社区
青檀片区:低碳宜居社区
峰城区(1个)
徐楼片区:水景风情社区
台儿庄区(1个)
苇沟河南片区:古运历史风情社区

青檀社区:低碳宜居

本报枣庄5月15日讯(见习记者 白雪岩) 16日,记者从相关部门获悉,目前,市中区一处将打造低碳宜居建设标准的青檀社区已经开工建设。

青檀社区原名叫前石碑社区,在棚户区改造之前,是一片脏、乱、差的平房社区,社区居住密度高,相应的供暖、供水、供电等配套设施不齐全,同时存在着消防安全隐患。改造后的青檀片区将是一片高楼林立、绿色、现代化的低碳宜居社区。

据介绍,青檀社区总建筑面积约60万平方米,北临文化路,南临龙头路,西临华山路,东临青檀路。整个社区分为三个独立的区域,北面靠近文化路和华山路的区域为棚户区居民返迁区域,同时在地块

的西北角沿华山路设计了展现城市形象的超高层建筑,整个区域集大型商业、小型沿街商业、高档住宅、商务酒店、幼儿园、市政配套等于一体,力图打造一个低碳、低能耗、可循环、高品质的现代化生态示范小区。

青檀社区的建筑设计将采用外保温墙、节能玻璃窗等各种项节能技术。同时,还将采用屋顶雨水收集及雨水净化处理等雨水回收利用技术,经过回收处理的雨水将会对小区的绿地进行浇灌,从而节约了能源,减少了物业费用。

瞧瞧新家啥模样



低碳宜居社区青檀社区规划鸟瞰图。

>>延伸阅读:

2011 枣庄规划正式出炉

全面打造“五宜”幸福枣庄

本报枣庄5月16日讯(见习记者 李淼)随着2011年全市规划思路的确定,今年枣庄的各项专项规划、控制性详细规划、重点项目等规划要点正式出炉。据了解,今年全市将以促进枣庄的转方式调结构为主线,在坚持“城乡统筹、生态建设、保障民生、高效服务”的规划理念和围绕“老城做新、新城做靓、同城化发展”的总体目标下开展规划工作,目标就是要进一步完善城市功能,优化产业布局,提升城市品位,统筹城乡一体化发展,把枣庄打造宜居、宜学、宜工、宜商、宜游的幸福之地。

根据规划,今年将完成枣庄市历史文化名城保护规划、枣庄市公共服务设施规划、枣庄市近期建设规划、枣庄市城市广告规划、中心城市风貌特色规划、

市中心棚改市政管线综合规划、中心城市道路路网规划、新城供热、路网、燃气、污水、公共服务设施、市中区二手车市场片区规划、东沙河——大沙河景观规划、蟠龙河城市湿地公园规划、台儿庄城区风光规划、沿河湿地景观规划、裴山风情园、国际商贸城规划、山亭沈庄社区等16项棚改项目的规划示范项目等专项规划;完成市南工业园控规、市中区现代商贸物流园区控规、新城两高地区、南部区、中央商务区等控制性详细规划的编制,基本完成市中、薛城、峰城、山亭、台儿庄建成区控规全覆盖;完成光明大道南侧片区、台儿庄月河、兰祺河和峰城文体中心等城市设计和台儿庄行政中心与演艺中心片区规划等。

乐驰 高性能 低耗能 全能乐驰乐不停 全系享受3000元节能惠民补贴

经销商信息:

枣庄申科	地址: 枣庄市西外环路渤海台宾馆南200米路东	0632-3551168
滕州申科	地址: 滕州市长途汽车站院内(北齐路与大同路交界处)	0632-5893060
台儿庄申科	地址: 台儿庄区台北路车管所东300米路南(永通机电院内)	0632-6638050
薛城申科	地址: 薛城区关王路永泰花园西10米	0332-7666050
山亭申科	地址: 山亭区办公路温土山村北500米路西	0632-8817388

24小时售后服务热线: 0632-3555650

服务热线: 400-889-5050 www.sgmw.com.cn

女性创业新选择!

特百惠 现面向全省诚招专卖店!

Tupperware

- 全球著名的高品质塑料制品制造商,总部在美国
- 有数的地方,顾客热情自出,口碑广
- 几万元小投资,女性创业新选择
- 无需经商背景,公司全程扶持
- 全国数千家专卖店验证成功
- 2011年免收加盟费

你也可以根据自身实力,挑战成为年销量千万元的分销商! 网商专卖店事业说明会,敬请预约参加!

招商热线: 0531-86908002 18653759399

地址: 山东省济南市民生大街22号 三箭银苑A座2301室

网址: www.tupperware.com.cn

现预约参加招商会,得限量版水杯一只。 诚聘店员