

全城搜罗 “一生一宅”

大户型看楼车下周发车

自上周本报发布看楼活动招募以来，众多读者踊跃报名。大户型看楼车分为多条线路，定于下周六(5月28日)在经十路大众报业集团院内发车。

“一生一宅一世界”大户型看楼车活动是齐鲁楼市看楼车系列活动之一，是以大户型经典住宅为主题的看楼活动。此次大户型看楼车活动可以让读者更好、更全面、更直观地了解济南的大户型住宅市场，更好地了解自己的需求选择合适的房源。限购令使阶梯置业观念悄然改变，大户型也成为初次置业者的目标。限购令下大户型的选择更需要购房者身临其境去感受置业环境。看楼车带着购房者亲临现场，观摩区域发展，看周边建设及发展前景，了解区域居民的生活水

平及现状，感受周边商圈的发展。让购房者通过亲身感受对区域大势有个把握。

同时看楼车也是为开发商和购房者搭建一个直接沟通的最好平台，是买卖双方的良性对接。开发商也通过看楼车活动了解更多购房者的信息和真实意愿，适时调整项目的营销策略，实现良好的销售。

参加看楼车活动的项目(截止发稿时)包括了舜奥华府、鲁能领秀城、保利花园、鲁商国奥城、恒大城、恒大名都等多处优质大户型楼盘。此次看楼车计划将济南市大户型房源按照

东西南北中大致划分为多条线路，让读者可以根据自己的需求选择合适的看房路线。东线包括保利花园、舜奥华府、鲁商国奥城、恒大名都、恒生半山、恒大城、丰奥家园等项目。南线是逸城山色、汇中沁园、鲁能领秀城等项目。北线以尚品清河优质大户型为主。

齐鲁楼市看楼车大户型报名招募还在进行中，想参与此次活动的读者可拨打85196382、85196176继续报名参与免费看楼车活动。

(楼市实习记者 马韶莹)

大户型伸出“橄榄枝”

“特价房限时抢，每平方米最高优惠500元”，“认购并签约客户，每购买一套房源，即送五重大礼”，“一次性96折，贷款97折，持搜房卡优惠2000元”，面对限购，大户型纷纷推出各种优惠措施，向购房者抛出了橄榄枝。

喜电影票，有机会携家人一同看免费当红电影，每周日当周成交客户均可参与周末大抽奖活动，洗衣机等精品家电大礼，参与即有奖，100%中奖率，针对130㎡以上的大户型，除特价房外还享受10000元的总房款优惠。

大户型优惠多

据了解，最近有大户型销售的楼盘推出优惠来吸引购房者的并不在少数，恒生伴山就此推出一一次性付款96折，贷款97折，持搜房卡优惠2000元的优惠，而鲁商国奥城的置业顾问告诉记者，在4月20日至5月15日期间，认购并签约客户，每购买一套房源，即送五重大礼：一重礼，看房即送精美礼品；二重礼，免费加入鲁商置业业享受0.2%购房优惠；三重礼，认购且成功签约即送一卡通一张(价值1000元/张)；四重礼，成功签约再送精美礼品1份；五重礼，老带新客户赠送一卡通(价值1000元/张)。鲁能领秀城则推出一一次性付款98折、商贷99折、指定房源268元/平方米特惠；东部名盘保利花园更是推出大宅购房节，最高优惠达500元/㎡，系列活动也极为诱人：每周末限时推出3套特价房活动，每平米直惠500元，看房送影票，凡在购房节内光临其境看房客户，均可获得惊

购房者来不来?

据了解，限购以来，多套房的购房门槛提高，不少购房者不敢轻易下手。而面对最近如此多的优惠，购房者崔先生表示，诱惑还是挺大的，“最近我也在研究房地产，从中也找到很多规律，大家都不买的时候，下手买房才能买到高性价比的产品，在大家都疯抢的时候购买，无异于高位接单。”私营业主王先生则认为，作为省会城市，济南的房价水平在一万左右，属于正常范围。

那么，现在是购房的好时机吗?有多少购房者会出手?

20%以上的被采访者认为，如果楼市还未调整到一定程度，下半年是个置业好机会，会适当考虑；而30%的购房者表示，政策多变，如果条件允许，尽量购买三套房，免得将来再遇到类似的政策，还有的购房者表示，现在还属于单身，所以考虑和女友婚前各买一套，享受首套房的优惠政策。

(楼市记者 矫娟)



国际生活 济南城央

9000个家庭的幸福选择

美乐汇开了，沃尔玛来了，四星级酒店听说要升到五星美爵了
新世纪影城开了，阳光100小学开学4年了，高标准的九年制中小学动工了
从国际滨河小镇，北欧坡地小镇，到山地都市小镇，河畔商业广场
10年了，9000个家庭在这里找到幸福了；济南城央最大最成熟的国际社区
阳光100，五期升级登场。建在山地公园里的房子，四十二个景点的生活

公园五区 不只是公园 218套首推 即日起内部预约



4月28美乐汇开业了
济南人更幸福了