

潍坊人口普查结果出炉,常住人口 908.62 万

男女比例为 102.56 : 100

本报记者 王琳

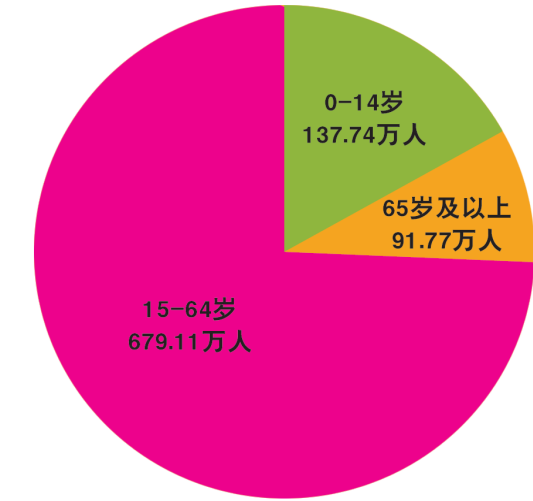
19日,记者从潍坊市第六次人口普查小组办公室获悉,全国第六次人口普查结果显示,潍坊市常住人口为908.62万人,其中男女性别比由2000年的101.86上升至102.56。

男性人口增长速度高于女性

根据潍坊市第六次人口普查小组办公室公布的数字,全市常住人口为908.62万人,同第五次全国人口普查2000年11月1日零时的849.53万人相比,十年共增加了59.09万人。增长6.96%,年平均增长0.67%。

而从前不久山东省统计局和山东省第六次人口普查办公室公布的数字看来,全省常住人口为9579.3万人,与2000年的第五次全国人口普查相比,十年内共增加500万人。这表明,在十年内,我省人口每年平均增长50万,年平均增长0.54%。因此相比而言,潍坊市人口增长速度明显高于全省平均水平。

在所有人口,男性人口数为460.04万人,占总人口的50.63%;女性为448.58万人,占总人口的49.37%,总人口性别比(以女性为100,男性对女性的比例)由2000年的101.86上升为102.56。总人口性别比的变化,说明在这十年期间,男性人口的增



长速度明显高于女性,同时,该比例与全省总人口性别比102.33几乎相持平。

65岁以上老人比重高于省平均水平

统计数据表明,潍坊市常住人口中共有家庭户269.39万户,家庭户人口为849.74万人,平均每个家庭户的人口为3.15人,比2000年第五次全国人口普查的3.37人减少了0.22人。但是相比全省平均每个家庭户2.98人的人口数,依然保持着“三口之家”的标准。

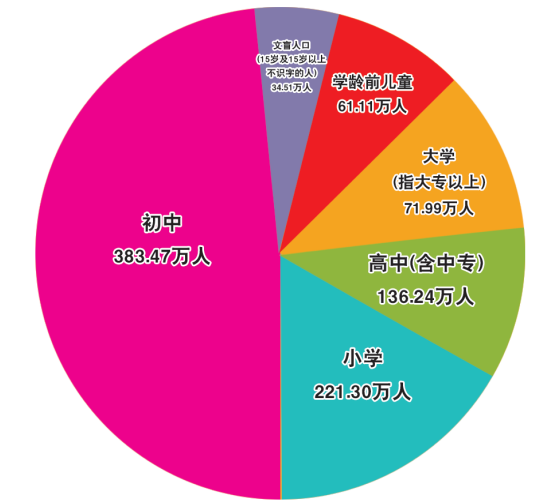
另外,从本次人口普查结果看来,0-14岁的人口为137.74万人,占总人口数的15.16%,同2000年第五次全国人口普查相比,比重下降了5.72个百分点。15-64岁

的人口为679.11万人,占人口总数的74.74%,同十年前相比,比重上升了4.22个百分点。65岁及以上的人口为91.77万人,占总人口数的10.10%,同十年前相比,比重上升了1.51个百分点。

而从全省范围来看,0~14岁的人口占总人数的15.74%,15~64岁的人口占总人数的74.42%,65岁及以上的人口占总人数的9.84%。从这一数据对比来看,潍坊市65岁以上老龄人的比例明显高于山东省平均水平。

受大学教育比例低于全省平均水平

普查数据显示,全市常住人口中,具有大学(指大专以上)受教育程度的为71.99



万人;具有高中(含中专)受教育程度的为136.24万人;具有初中受教育程度的为383.47万人;具有小学受教育程度的为221.30万人(以上各种受教育程度的人包括各类学校的毕业生、肄业生和在校生)。

同2000年第五次全国人口普查相比,每10万人具有大学受教育程度的由2903人上升为7923人;具有高中受教育程度的由11178人上升为14994人;具有初中受教育程度的由40018人上升为42204人;具有小学受教育程度的由31391人下降为24355人。也就是说每10万人中,具有大学受教育程度的人口大约是10年前的2.7倍,增长了1.7倍。而相比之下,受

高中受教育程度和初中受教育程度的人数,变化相对较小。

而从全省水平看来,每10万人具有大学受教育程度的为8694人;具有高中受教育程度的为13908人;具有初中受教育程度的为40158人;具有小学受教育程度的为24963人。潍坊具有大学(指大专以上)文化程度的人口比例要略低于全省平均水平。

另外,在全市常住人口中,文盲人口(15岁及15岁以上不识字的人)为34.51万人,同2000年第五次全国人口普查相比,文盲人口减少13.97万人,文盲率由7.21%下降为3.80%,下降了3.41个百分点。

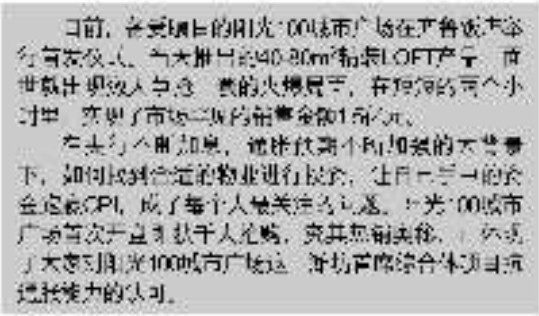
相关链接▶▶

寿光、诸城人口超百万

寿光市	113.94 万人
诸城市	108.62 万人
青州市	94.04 万人
安丘市	92.69 万人
高密市	89.56 万人
临朐县	83.43 万人
昌乐县	61.59 万人
昌邑市	60.35 万人
奎文区	46.60 万人
潍城区	41.51 万人
寒亭区	32.75 万人
坊子区	31.30 万人
峡山生态经济发展区	19.92 万人
高新技术产业开发区	16.67 万人
滨海经济技术开发区	9.66 万人
经济开发区	5.99 万人

从抢房潮看潍坊首席综合体抗通胀能力

阳光100城市广场 2小时单栋劲销1.5亿



120万平米“CBD原始股”

“地段、地段，还是地段”！曾经的地段论被奉为地产界的金科玉律。一个楼盘占据了城市CBD核心区，就相当于拥有了城市中心地段的所有优质配套以及未来城市升级带来的增值预期。

阳光100城市广场选址位于奎文区最具发展潜力的黄金中轴上，这里正是规划中的潍坊CBD核心区商务金融中心。奎文门地区作为潍坊传统城市中心，已经汇聚了城市最核心优质资源，CBD商业中轴将辐射整个区域，双面地段优势凸显这些大型综合项目的独特价值。随着潍坊CBD核心区开发的深入，一方面区域配套不断完善，另一方面可开发土地将不断减少，形



成“寸土寸金”之势，双重利好之下，阳光100城市广场价值也不言而喻，投资置业首选无疑的抉择。

多元功能复合综合体价值

城市中心地段的大综合物业，以它对商业、居住、娱乐等城市功能的复合能力，往往成为城市现代化的标志和时尚的象征。它并不是一栋办公楼、酒店、写字楼、商场的简单叠加，而是以科学的眼光和规划，让各种功能物业相互组合刺激，其价值将远远超过单一功能性的公寓或者写字楼。在现阶段，买物业，不仅要看当下的居住品质，更要看未来的物业生命力。只有大型综合物业才能随着自身价值的不断增值，在创造城市繁荣的同时，持续不断地给业主以投资增值的回报。

阳光100城市广场正是这种极具生命力的综合物业典型代表，它集城市中所不能少的商务、商业、居住、购物、娱乐、餐饮等于一身。带给潍坊的不仅是一个全新的商业模式，更引领一时的居住居住。经济适用房享受民福，在这里，购物、休闲、电影、艺术、餐饮、居住、文化、办公、娱乐等等都和享受都可以“一站式”完成。在满足居住居住生活的同时，多和完美的相互促进，更让投资价值得到几何倍数增长，成为一个



城市的新地标。

品牌地产成熟运营模式

“品牌企业开发了那么多项目，他们的产品已经被市场验证过了，模式形态我看懂了，这样他们就没怕。”购房者何女士认为，在变幻不定的市场里，品牌地产带来更大的安全感。

看过阳光100的样板房后，你会发现阳光100城市广场来到这里，就会给购房者带来惊喜可以成为不争的事实，阳光广场项目是在中国内地首创“重庆、佛山、烟台、南宁”的巨大成功，让阳光100在房地产开发领域综合实力得到肯定开发口碑完美。品牌合作大面积开发的今天，拥有强大资源整合能力的品牌地产企业，对于综合体的后期运营也是最好的保障，这也是阳光100城市广场区别于其他综合物业的最大价值所在。

作为极具影响力的品牌地产企业之一，阳光100在本次潍坊城市广场的开发运营中下了很大的功夫，无论是设计师、物业管理团队还是未来引入的酒店、商业品牌都可按照国际标准的豪华标准，让潍坊城市综合体项目运营的更加成熟，必将全面提升城市广场的综合品质提升。