



三家楼盘团购报名超过百人 本报置业会会员持续招募中

# 首次团购即将开启

专刊记者 宋振东

想得到更大的购房折扣吗?想了解更多楼盘优惠信息吗?那就快来加入本报的烟台房产置业会吧。坚信团结就是“利”量,本报置业会推出以来报名人数直线上升。截止到5月31日,通过各种方式报名的置业会会员人数已达数百人。

会员紫桃花:“目前没看好地方,先报个名。”会员彩云:“我们想买东面的房子。”会员876512618“希望群主能多多透露房源信息,帮助大家解决买房的困难。”会员州州:“我不想买,但是家里着急;媳妇还不知

道让哪个丈母娘养着呢!”会员海阔天空:“芝罘区哪里的房子最便宜?”会员情在不能醒:“我在报纸上看到的,说买房可以团购。”……每天,会员之间都在咨询和交流着购房相关的话题。

经过了5月份20多个项目的集中开盘,目前烟台楼市可选房源众多,购房者有种乱花渐欲迷人眼的感觉。到底该买什么样的房子,该买哪里的房子;到底有哪些楼盘配套齐全生活便利,有哪些楼盘升值潜力巨大。本报置业会从区位、环境、配套、交

通、升值潜力等几个方面为您精心挑选出新潮·慢城宁海、三兴·御海城、金桥·澎湖湾三大近期热门楼盘。置业会首次团购即将围绕这三家盘开启。

有意向的读者请先上网查询意向楼盘情况,然后将意向发送到261946023@qq.com,注明购房区域、意向价位、购房面积以及姓名、联系电话等内容。也可拨打咨询电话0535-6630821直接报名或加入QQ群:144654596(团结就是“利”量),期待您的参与。

## 一线城市 楼市动态

### ★北京

2011年第21周(5.23-5.29)北京住宅签约1720套,环比第20周仅呈现0.69%的跌幅,进入5月以来,无论从成交情况看还是从入市状况看,北京楼市都透露出趋稳的迹象。

### ★上海

据上海市规划与国土资源局公告显示,端午节假期后上海迎来近3个月的首个供地高峰,推出地块总面积达49.02万平方米。从6月9日至6月29日,上海市土地交易中心将陆续推出15幅地块挂牌出让,其中6月9日一天,将有8幅土地入市。

### ★天津

5月29日天津新建商品房交易303套、面积28237.8平方米,平均价格每平方米9499元。其中,住宅270套、面积26201.3平方米,平均价格每平方米8996元。

### ★深圳

深圳新房共成交3.73万平方米/407套,环比分别下降8.73%、15.91%,为近10周末最低;成交总金额6.74亿元,环比上涨4.47%;成交均价18063元/平方米,环比上涨14.46%,持续3周上涨。

### ★重庆

据重庆网上房地产数据显示:5月29日重庆主城共成交新建商品463套,成交建筑面积为38829.96平方米。

### ★广州

自6月1日起,广州将实施新的规划管理建筑面积计算办法,严厉遏制开发商“偷面积”行为。其中规定,阳台、入户花园要算全部面积,但记者调查发现,该办法管的是开发商的规划报建,在售的商品房不受影响,不少正在销售的楼盘都表示阳台还是按一半算面积。

### ★济南

5月29日,济南市共成交商品房99套,环比28日的155套减少36.13%。其中住宅成交了39套,写字楼3套,车库4套,地下室17套,公寓35套,其他1套。

### 新潮·慢城宁海



项目地址:牟平区  
项目特点:低密度居住住宅  
项目定位:“慢生活”理念  
项目环境:★★★★★  
项目配套:★★★★★  
项目交通:★★★★★  
项目性价比:★★★★★

### 金桥·澎湖湾



项目地址:开发区  
项目特点:一线海景房  
项目定位:Artdeco建筑风格  
项目环境:★★★★★  
项目配套:★★★★★  
项目交通:★★★★★  
项目性价比:★★★★★

### 三兴·御海城



项目地址:高新区  
项目特点:教育地产  
项目定位:学院派理念  
项目环境:★★★★★  
项目配套:★★★★★  
项目交通:★★★★★  
项目性价比:★★★★★

六月黄金季 购房好时节  
回馈最给力 团购最优惠  
百家楼盘齐让利 百万市民都参与  
主流媒体齐搭桥 楼盘读者零距离

# “利”量

## 团结就是

齐鲁晚报·今日烟台首推市民置业团购平台

### 齐鲁晚报《今日烟台》置业会征召团购会员

本报搜集了现在及未来共有百余个项目信息,您可以指定楼盘,也可以让我们推荐的楼盘中挑选最适合您的房产;我们将竭尽全力为您提供最优质的服务。置业会还将竭诚为您提供团购系列服务,如免费咨询、上门电话订购、团购、看房等。

#### 报名方式:

- 1、邮件注册意向楼盘、价位、面积、区域以及姓名、电话等内容并附地址:261946023@qq.com
- 2、拨打电话0535-6630821直接报名(每日9:00-17:00)或加入QQ群:144654596(团结就是“利”量)

首批团购楼盘:新潮·慢城宁海  
金桥·澎湖湾  
三兴·御海城

团购价值指数:★★★★★

#### 首批团购楼盘(部分):

天房·拾龙湾 三兴·御海城 桃源一品 凤凰山庄 情城宁海 东海城 御景观城 山水龙城 山海龙城 春霖·未来城 御花园  
叠桥·澎湖湾 东山名郡 鲁商悦海中心 领海公馆……更多详情请见本报公告或QQ群公告。



