



PHOENIXTOWN

满屋名牌精装修，即将成本价发售

凤凰城三期高层精装样板间 璀璨绽放，惊艳全城

精装高层 5500 元/㎡ 起，赠送 1500 元/㎡ 奢华装修
加入“零距离置业计划”即享 5000 元 总房款优惠



鲁凤凰城

Tel 311 5555



PHOENIXTOWN OF LU SHANG REAL ESTATE

③

鲁商凤凰城精装样板示范工程 以细节成就完美生活

①

精装修交房 领演临沂全新居住体验

根据2002年建设部在产业化施工中心《商品住宅精装修设计与实施指导意见》，明确规定在2005年左右，全国都将推广住宅装修一体化，逐渐取消毛坯房。而纵观国际国内高端住宅，精装修交房，已经成为先进的居住趋势。诸如星河湾、华鸿一品、绿城等豪宅，都以品质精装，为购房者带来舒适居住体验，赢得市场赞誉。

凤凰城三期高层新品，以接轨国际的开发理念，部分单位采用精装修交楼，并以五大精装理念，赋予业主舒适惬意、绿色健康的居住享受。



高层专线：311 5555 别墅专线：310 7777



【客厅图】

匹配高品主流生活，鲁商精装样板示范工程全部采用国际一线品牌，大幅提升居住质量保证，而且极富品位之生，给您一个优雅舒适的家。

【厨房图】

品质是居民重要的保证，凤凰城不仅在装修材料上成为领先，并且在安装过程中严格把关，确保每一个装修环节都选用、安装过程都达到一流水平，造福居民。

【入住图】

凤凰城一期精装新品，聘请一线设计师设计，崇尚现代风格，从人体工学角度设计每一个家居细节，让每一个角落都充满您的生活习惯，奢侈之外，更显舒适。

【环保节能】

凤凰城二期精装新品，在材料源头上更严格要求，最大化减少甲醛等有害物质的释放，给您带来绿色健康的生活体验，同时最大化地节约装修资源，降低建筑耗材利用率，只为环保节能。

【超强价值】

凤凰城二期精装新品，以五星酒店标准，1500元/㎡装修级别进行精装，国际建材和世界顶级品牌，全面降低装修成本，实现了同等空间下个人装饰无法达到的装修标准，装点出物超所值，奢华舒适的居家空间。

②

鲁商精装样板示范工程 五大精装理念 厚待您一生

全方位施工保障体系 以细节成就完美

凤凰城“全方位施工保障”体系，赋予鲁商置业追求“品质地产”的设计理念，针对装修全过程实施严格的质量控制，依靠“严把材料关、挑选最优秀的施工队伍、严格执行技术交底制度、严格执行‘三检制’、不合格”的处罚机制，严格执行“三定机制”，即“定人、定机、定岗”，使装修的每一个环节都精益求精。

同时，在施工过程中安排专业人员组成验收小组，对工程质量进行全盘验收，一方面通过合理预防，针对工程的具体情况和特点，制定有针对性的预防措施；另一方面则纠正；对检查中发现的问题，施工过程中立即整改，及早发现，及早纠正，从而为企业业主提供完好的居住空间。



客房图