

保障房必须逐户逐间验收

保障房建设单位出事故,一年内不得参与投标

本报6月10日讯(记者 喻雯 孟敏 通讯员 关学军) 10日,记者从济南市保障性安居工程及农房建设工程质量安全工作会议上获悉,在保障房建设质量上,济南市要求确保保障性安居住房分户验收率达到100%,在分户验收过程中,要做到每户必验、每间必检。

按照规定,在分户验收实施过程中,建设单位要组织有资质、有能力的施工、监理单位,按照验收方案认真验收,做到每户必验、每间必检。此外,建设单位要按照国家质量验收标准,按照检查内容和要求,不得自行降低验收标准,确保住宅结构质量、使用功能。对于分户验收检查中发现的质量缺陷要及时组织整改,整改完成后,必须进行复查,复查结论和分户验收的结果应张贴在入户的醒目位置。

对于没有达标或出现质量安全事故的工程,济南市也有严格的惩处措施。未经分户验收或分户验收不达标的保障性安居工程,建设单位一律不得交付使用,施工单位不得参与评优和企业升级。凡参与保障性安居住房建设的单位因职责不到位,出现质



正在建设中的保障房。 本报记者 王媛 摄

量安全事故的,其企业及其相关管理人员一年内不得在济南市参加保障性安居住房工程投标,不得承接新的保障性住房项目。另外,对施工期间

被下达责令限期整改通知书工程相关的参建施工、监理单位在全市通报批评,公示其不良记录,整改合格前不得在济南市承接新的工程项目。

保障房要永久性标明责任人

本报6月10日讯(记者 喻雯 孟敏 实习生 何则伟) 为了让市民住得更加安心,省城安居工程实施终身责任制,对保障房质量“一保到底”。

从6月9日起,济南市建筑工地要设置3个工程管理信息标牌:参建单位管理人员信息公示牌、质量问题以及安全生产隐患警示牌、建筑工程质量责任主体永久性标牌。所有安居工程的建设单位都要率先在建筑物明显部位设置永久性标牌。

10日,记者从济南市保障性安

居工程及农房建设工程质量安全工作会议上获悉,从6月9日起,济南市建筑施工现场推行设置参建单位管理人员信息公示牌、质量问题以及安全生产隐患警示牌、建筑工程质量责任主体永久性标牌等3个工程管理信息标牌。

“工程开工后至竣工前,施工单位应在施工现场的明显位置设置质量问题及安全生产隐患警示牌,警示牌应采用坚固、耐久并具有防雨防潮功能的材料制作,尺寸宜为600mm(宽)×800mm(高)。”据相关

负责人介绍,建设单位应在建筑物明显部位设置永久性标牌,载明建设、勘察、设计、施工、监理单位等工程质量责任主体的名称和主要责任人姓名。永久性标牌宜采用花岗岩制作,规格尺寸不应小于500mm(高)×700mm(宽)。

此外,济南市安居工程率先实行工程竣工验收合格后设置标牌制度,所有安居工程的建设单位都要在建筑物明显部位设置永久性标牌,载明建设、勘察、设计、施工、监理等各参建单位名称和主要责任人姓名。

济南市要求建设单位

2.6万套保障房10月底前全开工

本报6月10日讯(记者 喻雯 孟敏) 10日,记者从全市保障性安居工程及农房建设工程质量安全工作会议上获悉,济南市今年保障性安居工程任务目标为2.6万套。济南市相关部门要求保障性安居工程6月底前要开工建设一批,10月份所有项目都要开工。

据了解,今年省政府分配给济南市的保障性安居工程任务目标为2.6万套,其中公共租赁住房2万套,占全省的27%;新建农房6.1万户(包括整村迁建5.5万户),改造危房2260户。济南市的“十二五”规划中明确提出,5年内将新建保障性安居住房10万套。

济南市政府确定保障性安居工程6月底前要开工建设一批,10月份所有项目都要开工。据有关负责人介绍,截至目前,西蒋峪片区等5个公租房项目已开工建设,开工套数为5818套。除了上述5818套,文庄片区等6个项目进展也较为顺利,计划8月底前开工,约1.1万套。

市场传真

吃喝玩乐去放松

“后高考经济”热浪袭来

本报记者 邱伟

随着高考的结束,广大的考生们迎来了期待已久的假期,10日,记者在走访中发现,一些商家也抓住这大好的时机,推出各种促销活动,省城掀起一股“考后经济”的热潮。

“谢师宴”仍是重头戏

10日,记者从山东新闻大厦、鱼翅皇官等几家酒店获悉,今年高考期间酒店房间预订情况与去年相比差不多,“谢师宴”仍是餐饮消费的重头戏。不少酒店已经为应届高考毕业生准备了“金榜题名宴”、“高考状元宴”作为谢师“节目单”。“现在‘谢师宴’的预订都已经排到三天过后了。”历山路一家火锅店的老板告诉记者,从半个月前开始,就不断有高三的学生前来预订“谢师宴”,特别是端午节期间,前来预订“谢师宴”的

学生最多。

此外,市内不少KTV一到晚上9点左右便热闹起来,一些KTV更是人满为患,客满的时间比平时提前了近两个小时,而这些客人多数都是刚刚参加完高考“解放”的考生们。“这两天,啤酒销售量增长了近四成。”大明湖附近一家KTV的负责人告诉记者,高考结束后,就不断有学生来KTV庆祝狂欢,往往刚走一批就又来一批,9日一晚,啤酒的销售量就增长了近四成。

旅行社推出“毕业游”

“高考完了,是时候去外边宣泄一下这一年来堆积的压力了!”在嘉华国旅,市民李女士告诉记者,“无论孩子考得怎样,考完后都打算带孩子出去旅游,太辛苦了,该好好犒劳一下他。”

“高考前一周就已经有

人前来报名了。”济南康辉国旅一位工作人员告诉记者,高考结束以后就有不少家长前来报名,北京大学、清华大学、复旦大学、厦门大学等国内知名高校成为了旅游行程中的必经之地。



暑期将临,历下区教育局和历下区司法局联合开展了“‘六五’普法,从我做起”青少年普法维权教育活动。学生们通过漫画、摄影、征文、手抄报及动漫等形式展示了自我法制教育的感受和收获。

图为青龙街小学孩子们展示自己做的法制手抄报。

记者 李飞 通讯员 于虹 摄

暑期招新生!

齐鲁晚报棋院欢迎您的孩子来学棋

暑假班
开课时间

棋院本部

围棋: 6月20日 每周一、三、五 下午2:00—5:00

国际: 6月20日 每周一、三、五 上午9:00—12:30

象棋: 6月21日 每周二、四、六 下午2:00—4:00

西部基地

围棋: 6月27日 每周一、三、五 上午9:30—12:00

国际: 6月20日 每周一、三、五 下午2:00—5:00

象棋: 6月19日(周日) 下午2:00—4:00

棋院总部 地址: 经十路16122号大众日报社院内综合楼4楼

西部基地 地址: 济南市中区刘长山路42号新东方商务宾馆院内(阳光100南边绿地西500米);

咨询电话: 0531-86689112 官方网站: www.qilzw.com

