

# 铁路两侧198处建筑开始美容

## 企业自筹千万资金美化厂区,沿线将建成“迎宾大道”

本报记者 宋珊珊

14日,记者从青岛市铁路两侧环境整治指挥部获悉,截止到目前,铁路两侧已整治近20万平方米,道路绿化已经结束。接下来,将对铁路两侧198处建筑进行集中整治,沿线不少企业自筹千万资金美化厂区,为青岛环境整治出力。

### 铁路两侧变成绿色长廊

铁路两侧环境整治是市容环境十项整治的重要组成部分。自4月铁路两侧环境整治启动以来,整治工作推进顺利,截止到目前,铁路两侧共拆除违法建筑2980平方米,绿化建设已完成142950平方米,绿化景观工程已基本结束。

14日,记者从市北区了解到,其辖区内的孟庄路(杭州路立交桥处)靠近铁路线,过去死、枯树较多,环境杂乱。这次整治,市北区在此处补植多种树木,砌筑花石、景观池,已打造成铁路沿线市北、四

方交界处的绿化景观新亮点。

据了解,截至目前,铁路两侧环境整治市北区部分,孟庄路段、昌乐河段、普集路段及莱州路段等绿化整治面积达到4500平方米,栽植雪松、银杏、白腊、黄山栎、大叶女贞、龙柏、红叶石楠、法国冬青及大花蔷薇等大小乔灌木约30余个品种,共计3000余株。清运垃圾1900立方米,砌筑花坛石墙550米,道路铺装加重板800平方米,安装路沿石460余米,拆除违法建筑886平方米。铁路沿线景观得到大大提升。



铁路沿线青岛碱业段现状

### 198栋建筑换新装迎宾

随着绿化景观工作的顺利推进,接下来铁路两侧环境整治重点将放在沿线建筑整治上。统计数据表明,铁路沿线共涉及198栋建筑物,目前已开工整治41处,整治面积近20万平方米。

14日,记者来到四方机车厂老厂区,看到一墙之隔就是铁路,紧贴着铁路的厂房很久没有整修。据一位工人师傅介绍,从海岸路上看过来,这里的建筑显得十分破败,极大地影响了铁路沿线的景观。

据了解,铁路沿线涉及的建筑物除一小部分是居民楼外,大多

数是沿线企业的厂房,因此铁路两侧企业环境的整治成为整治重点。整治内容主要包括企业自有建筑物立面整改,违法及破旧建筑拆除、工业管网、构件设施粉刷包装,厂区周边绿化及道路整治,厂区及周边环境卫生整治,企业生产除尘降噪及排放治理等。

目前,铁路两侧环境整治指挥部已完成约80%的企业建筑物立面整治方案设计,将于近期全面启动建筑物立面整治工作。其他项目的整治,将在与企业深入对接后,根据具体情况尽快实施,全力推进。



铁路沿线青岛碱业段改造后效果图

### 企业自筹千万整治资金

青岛铁路沿线聚集着大量的企业,他们在为青岛经济做贡献的同时,也不忘努力打造更好的厂区环境,为青岛铁路沿线的美化做出一份贡献。据了解,此次铁路两侧企业环境整治的资金多为企业自筹而来。

青钢负责娄山站铁路两侧环境整治,负责一炼钢及银钢炼铁公司转运站、水泵房、配电室、办公室及其他房屋进行立面冲洗或粉刷;沿线可视区域煤气柜、厂房、转运站、通廊等彩钢板积灰冲洗;烟囱防腐处理,刷耐高温漆等,还要对河道清淤,污水并网。为了做好环境整治,青钢在前期投入1500万元硬化地面,投入150万元更新厂内路面,投入450万元

进行厂区绿化,投入350万元粉刷厂房的基础上,再投入3000万元做好厂房粉刷,道路硬化,环境绿化等工作。整个投资达到5450万元。

青岛碱业股份有限公司负责人介绍,他们安排1300多万元专项资金,做好厂区厂房粉刷,环境绿化、道路整治,厂区环境卫生清理工作,“厂区环境好了,员工也会更有工作热情。”

据铁路两侧环境整治指挥部一位负责人介绍,对于企业环境整治,将采用“以奖代补”,鼓励企业参与,对于整治工作做得好的企业将会有物质奖励,而对于做得不好的企业,整治指挥部将会采取措施督促其改进。



泰能热电铁路沿线厂房现状



泰能热电铁路沿线厂房改造后效果图

创城不积极

## 8家企业受通报处理

本报6月14日讯(记者 宋珊珊)

14日,记者从青岛市建管局获悉,8家企业未按规定参加青岛市建筑工地环境整治行动推进会,被通报处理。

近日,青岛市城乡建设委建管局召开了由市内四区在建建筑工地施工企业法定代表人参加的全市建筑工地环境整治行动推进会。绝大部分企业法定代表人高度重视,遵守纪律,按时参会,但仍有部分企业法定代表人对环境整治行动缺乏足够重视,5家企业替会,3家企业迟到。

为严肃整治行动工作纪律,市城乡建设委建管局对这8家企业予以全市通报批评,并根据市场主体考

核办法有关规定,对这8家企业给予扣2分的处理。下一步,建设行政主管部门将进一步加大检查督导力度,对整治行动迟缓、工地环境整治不到位的企业给予严肃处理,推动建筑工地环境整治行动顺利进行。

**通报名单:**

替会单位:青岛管海建设集团有限公司;上海建工集团股份有限公司;青岛新城发展建筑工程有限公司;青岛市房产工程公司;中建六局第二建筑工程有限公司

迟到单位:镇江第二建筑有限公司;浙江昆仑建设集团股份有限公司;江苏省建工集团山东分公司

园林部门集中整治乱占公园绿地情况

## 一万平方米私家菜园将还绿

本报6月14日讯(记者 王笑) 在中山公园和植物园,约有10000平方米的绿地被人占去建成私家菜园,14日,市园林局发出通告,要求占用绿地的居民于6月20日之前清除私自搭建的建筑及菜园。

“好好的公园绿地竟然成了私家菜园。”14日,从枣庄来青岛旅游的杜明亮看到中山公园东北侧的私人菜地时十分不满,认为这种行为有损公园的形象。

据市园林局总工程师朱世

伟介绍,乱占绿地的现象主要集中在中山公园湖光山色景区东北侧及植物园茶园西侧。“湖光山色东北侧3号房区域总面积约10000平方米,而在该区域内占绿种菜面积便接近1000平方米,除此之外,私自乱搭乱建的房屋所占面积也有300平方米左右。”

植物园的一位负责人告诉记者,植物园茶园西侧被占用的绿地面积有近9000平方米,“这部分区域以前都是茶树,这次在清除

菜地后,计划种上乔木、灌木等适应性较强的植物,先让这块地‘疗养’一番。”该负责人说,恢复此处绿化预计要花费49万元左右。

据了解,市园林部门已对此情况发出通告,要求占用公园绿地的居民于6月20日之前,自行清除搭建的建筑及菜园。如果20日之前,该处居民没有将乱搭建的建筑和菜地清除,园林绿化水平提升行动指挥部将组织有关部门,依法取缔,以尽快恢复公园绿化景观。