

警民联手上演“请贼入瓮”

民警40小时不眠不休堵住“蜘蛛贼”

本报6月14日讯(记者张潇元 通讯员 栾云海) 12日凌晨两点,在经过40个小时不眠不休的蹲守之后,两名爬下水管入室行窃的“蜘蛛贼”被抓了现行。据了解,这是民警与居民联手设下的计策,故意开着窗户吸引窃贼。

6月10日凌晨,城阳区双埠的一小区一夜之间连续发生两起爬楼盗

窃案。为了不让小区居民财产再受损失,社区民警闵思懿案发后不间断地在小区里巡逻,并到住在二、三楼容易被盗的居民家中走访,提醒他们注意防盗。闵思懿在勘察案发小区现场时,看着一扇打开的厨房窗户,突然有了主意。他决定请居民配合,联手演一出“请贼入瓮”的好戏。他来到该小区窗户未安装防护网最

多的一栋居民楼,让住户配合,开着窗户等待窃贼上钩,又将辖区内的视频监控重点调整到小区入口及这栋居民楼区域,以便随时了解情况。

在布置好一切后,10日下午6点,闵思懿就开始在楼下蹲守。在40多个小时的时间内,闵思懿不眠不休,困了就不停地抽烟,喝提神饮料,饿了就吃面包,或者打电话请同事帮

他买饭,生怕一不留神就错过了窃贼。“居民愿意配合我们抓贼,我可不能真让贼进居民家里。”

闵思懿告诉记者,6月12日凌晨两点,两名年轻男子开始在小区内转悠,不时在各楼中张望。闵思懿一边紧盯两人,一边电话通知监控室将其锁定。两人看到那栋故意没关好窗户的居民楼后,观察了一下周围的情形,见

没什么异常,便拿出随身携带的工具,沿下水管道爬上了二楼窗台。就在此刻,闵思懿和从小区监控室赶来的两名保安一起,把两名“蜘蛛贼”堵在了半空中,抓了个现行。据了解,两名男子都是四川人,目前案件正在进一步调查当中。

民警介绍,随着天气渐热,不少居民夜间休息时不关闭窗户,不法分子

利用居民未安装防护网、开窗入睡之机,趁机爬楼入室盗窃。为了保证财产安全,民警提醒市民:在夜间休息时一定要及时关好门窗,居民楼低层住户的窗户设计安装坚固的防护网,院墙上要加装障碍物,厨房排风口和卫生间窗户一定要加固,可安装小铃铛或放置酒瓶等易响物惊吓窃贼,起到警示作用,防止窃贼趁机而入。



雾中仙境

14日,记者从海丰路一建筑物顶端鸟瞰,被雾气笼罩的楼群时隐时现,恍若人间仙境。当日,岛城前海一线再次出现平流雾景观。据了解,平流雾是一种自然现象,海面上的水蒸汽在冷热气流相遇的情况下产生,雾气高度一般在100米左右,氤氲缭绕,美不胜收。本报记者 张晓鹏 摄影报道

拾荒人“捡”回高位截瘫者

三年照料花光积蓄,受助者希望好心人能帮他报恩

文/片 本报见习记者 刘腾腾

从老家四川到胶南打工的黄泽军2008年不幸遭遇车祸,造成高位截瘫。生活无法自理的他被家住胶南市隐珠镇的拾荒人于法德“捡”回家。三年来,照顾黄泽军让于法德花光了多年的积蓄。无奈之下,14日,于法德将黄泽军送到青岛市救助站,让救助站送他回老家。

高位截瘫者遇好心拾荒人

从四川来胶南打工的黄泽军在一家私人汽车配件厂工作。2008年6月29日晚,厂里派一名无驾驶证的司机开车带黄师傅去附近厂家回收废铁,不幸发生意外。受轻伤驾驶员当

场逃逸,黄泽军则重伤被送至医院,最终高位截瘫,导致终身残疾。

等过了一个多月出院后,黄师傅发现配件厂人去楼空;保险公司称出事的车辆是无证

驾驶,不予理赔。而黄泽军19年前与妻子离婚,家中只有年近八十的老父亲,无法照料黄泽军。正当黄泽军走投无路时,遇到了拾荒的于法德。于法德二话不说将他带回家照料。

“全职”助人,好心人三年花光积蓄

为照顾生活完全无法自理的黄泽军,于法德只能停止收废品的工作,全心全意照料他的饮食起居。于法德每天都给黄泽军做好热呼呼的三顿饭,自己却为了省钱,只吃早、晚两

顿,黄泽军双腿无法动弹,大小便都在床上,于法德从不嫌弃;为了不让黄泽军生褥疮,于法德每天推他出门晒太阳。

三年来,照顾黄泽军让于法德几乎花光了所有积蓄。无

奈之下,于法德带着黄泽军向胶南市残联与红十字会求助,但黄泽军不是青岛户口,双方都不予接收。走投无路之下,于法德只能将黄泽军送到青岛市救助站。

残疾人含泪求好心人帮他报恩

14日下午,记者在救助站见到了于法德与黄泽军。临走前,黄泽军含泪说,自己今生已无法报答于法德的恩情,只能祈求好心人帮他。于法德今年59岁,2004年妻子

带着三个孩子嫁给他,却不幸于次年患癌症去世。之后几年,都是于法德供妻子带来的几个孩子读书。但照顾黄泽军的这几年间,大女儿因于法德没钱为自己置备嫁

妆跟他不相往来,二女儿毕业后辞掉三份薪水微薄的工作待业在家,小儿子一次偷拿了于法德1200元钱出门上网后,至今杳无音讯。

想到是自己拖累了于法



救助站里,于法德正在照顾黄泽军。

14日上午,于法德与黄泽军来到救助站。了解情况后,救助站的工作人员联系到成都市救助站。安置科王科长说,救助站将于15日下午派三名工作人员护送黄泽军回成都。

德,黄泽军告诉记者,回到成都救助站后,他会想方设法筹钱还给于法德,“今生无法报答他的恩情,希望好心人了解他的情况后帮帮他,圆了我这个梦!”

同是经适房 竟有四种证

国土部门称是记载出现错误

本报6月14日讯(记者 苑菲菲) 私有性质的房子拆后回迁,房子却变成了经济适用房,过户需要多缴纳十多万的土地收益金,瑞丰嘉苑小区650户居民对此表示不满(本报曾于6月9日C08版进行报道)。14日,市国土资源和房屋管理局工作人员来到瑞丰嘉苑,对该问题进行了现场答复。

14日下午2点30分左右,在瑞丰嘉苑小区广场上,百余名业主围着青岛市国土资源和房屋管理局与市房屋交易中心的工作人员寻求解决方法。业主们认为,拆迁方承诺不改变原有的房屋性质他们才同意拆迁,现在却住进经适房,等于把原来的私房换了性质,这让他们无法接受。

业主张女士质疑,既然小区是经济适用房项目,那应该全体业主的房产证都是一种,可现在小区却出现了4种房产证,有拆迁返还、新建经适房转移登记、新建经适房买卖、存量房屋转移登记,且有几户业主卖房却不需要缴纳土地收益金,可见他们的房屋性质是商品房,为什么会这么乱?

市国土部门的工作人员解释说,市房地产登记中心核准登记时,未收到四方区房屋拆迁管理办公室及市房地产开发管理局审核确认的拆迁安置人员名单和安置房源位置,所以部分《房地产权证》记载出现错误。“局里已在登记簿上更正,并将通知有关权利人免费办理更正登记,即使权利人不办理,其房屋性质也以登记簿为准。”工作人员说,他们目前已查到该小区6户业主房屋上市交易未缴纳土地收益金问题,目前已向上级请示,正在进一步处理中。

工作人员说,对于业主反映的问题,局里进行了专题研究,回复意见是,住房性质是经济适用房,而房屋所有权取得方式是拆迁返还。对于住房上市交易需要办理土地出让或缴纳土地收益金的问题,国土部门会向上级请示,为业主争取最大的权益。

醉酒骑摩托 撞上本田车

醉驾入刑,平度首查醉驾司机

本报6月14日讯(通讯员 李燕) 虽然醉驾入刑已经实行了一个多月,平度一男子依然喝醉后骑着摩托车上路,撞上了一辆轿车后被查获,这是醉驾入刑后平度市查获的首个醉司机。

5月27日下午3点50分,平度市白埠镇小彭家村的彭某跟朋友喝完酒后,驾驶自己的摩托车准备回家。摩托车开出200多米准备左拐时,与一辆从北往南行驶的本田轿车相撞。轿车司机杨某说,当时他看到一辆摩托车从东面歪歪扭扭地开过来,就减慢了行车速度,没想到还是发生了交通事故,所幸没有人员伤亡。据彭某交待,他当时喝了三杯白酒,三罐啤酒,上路时感觉自己没问题。

平度交警赶到现场勘查后,怀疑彭某是酒后驾驶。经医疗部门检验,彭某血液中酒精含量为106mg/100ml,系醉酒驾驶。随后,彭某被刑事拘留。“酒后大脑反应慢,以后不管喝多少,都坚决不开车,酒后驾驶对别人对自己都没有好处。”彭某进了看守所后非常后悔。