

▼正在建设中的苍南县龙岗限价房。



▼正在建设中的苍南县龙岗限价房。

的逻辑

这样的现状难道仅仅出现在苍南县？

据了解,龙港限价房于2008年9月开始运作,2009年1月开工建设,预计2012年8月竣工,属温州市范围内首个限价商品房项目,由2栋小高层和9栋高层组成,共计850套。

然而,苍南县人民政府苍政发〔2010〕14号文件引发了乡镇领导干部“抢房潮”。享受龙港限价房的六个必备条件中的第一个就是,申购对象必须为2004年12月31日前参加工作的该县党政机关及全额拨款事业单位在职干部职工。

序,积分高者优先分配住房。但在苍南,积分法则完全保障了高级别官员的利益,因为积分的多少完全由级别的高低决定。一名普通干部职工工作五年后,每增加一年计0.2分,继续工作10年才增加2分。而一名正科级领导除了加工龄分外,还有职务分,工作一个月就加0.3分,一年就加3.6分,相当于普通干部职工连续工作18年。“领导工作5年加的分,其他干部需要工作90年才能赶得上。”上述知情人士叹息。

对此,苍南县相关负责人并不避讳。苍南县委书记黄寿龙认为,乡镇干部是最基层的公务员或事业单位工作人员,比较艰苦,应该让乡镇公务员或事业单位工作人员家庭相对比较困难,买不起房子的人先享受限价房。

《温州市限价商品住房管理试行办法》规定,申请人购买限价商品房,要向有关部门提交收入、住房等证明,经乡镇政府审核和保障部门核准并两次公示,然后才可以进入摇号阶段。

“十二五”规划期间,全国将建保障房 3600 万套,其中 2011 年和 2012 年各建 1000 万套。全部建成后,保障房在城市住房面积中约占 24%。

据主管部门有关负责人介绍,今年的 1000 万套保障房,约 200 万套是产权型的经济适用房和限价商品房;400 万套属于棚户区改造,也是产权型的;还有 400 万套是廉租房和公租房(其中廉租房 180 万套,公租房 220 万套)。总投资约 1.3 万亿元,其中中央财政安排补贴 1030 亿元。据测算,经济适用房、限价房和棚户区改造,资金可以自求平衡,即通过销售收回投资并有一定的利润。真正需要政府出钱的,是廉租房和公租房,中央财政的 1000 亿元,主要是补贴这方面支出,而这方面的总支出,约为 5000 亿元。

公告

我单位拟处理部分废旧物品,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的
三部货用电梯、中央空调部分设备、水泵、铁管等。

二、拍卖时间及地点
拍卖时间: 2011年6月24日上午10时
地点: 山东报业大厦五楼会议室

三、报名及看样
请有相应资质的单位凭营业执照、特种行业许可证、授权委托书、身份证及其它有效废品收购证件(原件及其复印件)到济南市经十路16122号山东报业大厦9楼中9-2室报名,报名时需要交纳竞拍保证金壹万元,看样由工作人员安排。

报名截止时间: 2011年6月23日下午4时。

联系电话: 0531-85196221 联系人: 李老师

山东大众报业(集团)有限公司
2011年6月20日

清华大学 管理学院

2011级MBA研修班 正在热招……

山东大学是一所历史悠久的著名高校，管理学院师资力量雄厚，有一批造诣高深和经验丰富的师资队伍，十余年间，山东大学管理学院MBA研修班培养了数千名优秀高级管理人才，现2011级MBA研修班正在招生，欲报从速……

工作学习两不误，知识能力双提高。免试入学，大专直读，研修班学员在规定时间内通过MBA联考后，已修过的MBA课程予以承认。同时，近日我院研修班推出系列经典专题讲座，可预约试听。

预约电话：0531—88365169 88364602

进入山东大学，轻轻松松拥有山东大学校友资源

网址：www.mba.tsinghua.edu.cn——MBA研修班
 地址：山东大学中心校区知新楼B507室
 山东大学MBA教育中心