泉 社区记者团

历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈 伟
历城区:尹明亮

社区热线:96706126
社区QQ群:60918759
社区邮箱:qlwbsq@163.com

社区>>黑板报

大观园将举办技能培训班

大观园街道劳保中心将于近日举办中式烹调师及育婴师培训班,培训不收取任何费用,即日起开始接受报名。

本次培训主要针对本市户籍的失业人员、应往届大中专毕业生及有创业意愿的未就业人员。学员完成规定课程,考试合格后颁发国家职业资格等级证书。联系电话81271545,地址:经二路纬三路交叉口往南50米路西。 (林媛媛)

世界人口日社区有演出

7月11日"世界人口日",历下区甸柳新村街道办事处在甸柳二区附近的社区小广场上,举办了"颂歌献给党,国策永不忘"文艺演出活动。歌伴舞《微笑花》、对口快板《升国旗》等15个节目,给广大社区居民带来精神享受。 (殷亚楠)

不愿多交费逼走物业,部分居民想自治又受阻

小区找个新"管家"咋这么难

本报记者 陈伟

位于七里山路4号的邮电医院宿舍,自从2年前物业撤出后,一直没人管理,小区没有门卫,居民家中频频被盗,大堆建筑垃圾无人清理。居民曾组织过自治,但却频频受阻。居民也曾多次找到居委会,希望居委会能帮忙给请个新"管家",但却迟迟得不到答复。

自从物业走了之后,没有门卫、垃圾无人清理,小区里比较脏乱。 陈伟 摄

传达室成了空房子 建筑垃圾无人清理

12日早9时许,记者来到了七里山路4号的邮电医院宿舍。小区门口的传达室并没有人值班,而里面除了一张长凳,还堆放了一些蜂窝煤。

"传达室里早就没有值班人员了,现在我们这里简直成了不设防的小区,任何人都可以随便进。今年以来我们小区已经有好几户居民家里被盗了,损失不少。"居民王女士告诉记者,小区门外就是一条百米长的商业街,绝大多数都是小吃摊和小饭馆。"为了图方便,有些人不自觉,直接把传达室当成了公厕。"

在小区里的空地上,记者看到了好几堆建筑垃圾,有些租房客是做通讯生意的,直接把大量电缆堆在空地上。"这些都放在这里好几个月了,一直也没人管理。"

居民张女士介绍说,除了安全、建筑垃圾,由于无人管理,小区变成了一个停车场,尤其是晚上,除了小区业主停车外,很多商业街的商贩直接把各种车辆停在小区里,非常混乱。

物业撤走没人管理 居民自治频频受阻

别看小区现在又脏又乱,但在2年前,该小区可是附近有名的"模范小区"。张女士告诉记者,那时的物业管理非常好,每天都有门卫值班,小区里的垃圾当天就会清走。居民如果碰到难题,物业还能积极帮忙。

不过后来由于一些原因,物业就撤出了小区。小区里的一位居民曾经在原来的物业公司当临时工。他表示,该宿舍院有近100户居民,物业费每月才15元,随着各种成本的上升,物业的压力越来越大,最终撤走了。

物业撤走后,大多数居民希望对小区实行自治,但却没有成功。至于自治受阻的原因,王女士介绍说,小区里虽然有近100户居民,但是一部分居民是外来租房人口,这些人不太关心小区里的事情。"既然要自治,我们肯定聘请门卫、环卫工人等,这就需要一部分费用。我们去租房者家中收费的时候,他们非常不配合。"受到租房者不交费的影响,很多居民也开始不交钱,时间一长,小区自治就不了了之了。

后来,小区居民也多次将情况反映给社区居委会,但是一直没有消息。"找个新'管家'咋这么难啊?"张女士说。

居委会>>

要想找新"管家",得多交物业费

对于邮电医院宿舍的情况,记者采访了市中区七里山路社区居委会。居委会工作人员表示,邮电医院宿舍居民曾经反映过这个问题,他们也想为小区找个新物业公司,但是由于小区居民都不愿意多交物业费,这才将这件事搁置下来。

"每个月15元的物业费,肯定没有物业公司愿意接手。而大多数居民又反对提高小区物业费,尤其是一些租房者,反对更强烈,这就导致聘请物业公司的资金不足。"该工作人员介绍说,不过居委会近期打算召开邮电医院宿舍的居民大会,看看居民的想法如何。如果大部分居民同意多交些物业费,居委会会积极为小区联系相关物业服务,尽快解决居民的这些"闹心事"。

商务资讯
综合招商
寻求合作
美资公司寻高端加盟商 13964033358
综合商讯
章丘专营神木气化煤(生活用煤、工业用煤) 15854131008
麦多网广告寻代理
365跑腿
食品招商
双汇冷鲜肉

寻人
公告声明

馨缘谷 征婚觅友 婚庆庆典
知名成功人士商经理专线:0531-88347676
征婚热线:0531-88340097 婚庆庆典:0531-88340067 客服QQ:866429969
馨缘短信:13698049697 公司网址:www.xinyuangu.com
7月17日联谊会 选择馨缘谷 一定能成功
女征婚29/168 高校教师有车温柔有修养 0531-88341197
女征婚34/164 金融证券收入丰美丽贤智 0531-88341096
女征婚25/167 本科教师在编温良恭谦 0531-88340017
男征婚31/174 本科私企法人有车房素质高 0531-88340197
男征婚38/175 硕士高校教师有责任重顾家 0531-88341197
男征婚42/170 私企法人名车房子顾有修养 0531-88341096
男征婚37/175 经商有车房资产丰实力 0531-88340057
男征婚34/180 工程师干部家庭条件优秀 0531-88341197
男征婚28/177 本科销售经理薪丰有房阳光 0531-88340197
承办大、中、小型婚庆、庆典、礼仪拥有各种名车。0531-88340097
地址:济南市历城区花园路83号洪家楼广场东北角 0531-88340096

七月七千佛山相亲大会
报名即赠50元话费专用相亲号
报名电话:88341167 88341187 88340199
在线QQ报名:893386865 729244446
QQ征婚登记:1109518509 864084387

诚信金桥
专业红娘 高效服务 信息量大 成功率高
征婚短信:13176680072 13176673017

今生玉缘
婚介信息 千佛山七夕相亲会报名开始了 报名费70元 三张千元山门票!
报名地址:泉城路180号齐鲁国际大厦7楼D702A 电话 82867555
报名查询网站:www.jsyy.cc 征婚QQ857722924 短信13306411660

北国之春
济南市民政局核准婚介十三年品牌
征婚热线:0531-88342877
短信编辑:13156195963
QQ:1095133110、767291524
网址:www.bgcchj.com
免费啦,免费啦,每周五晚6点,免费歌舞联谊会,单身朋友踊跃参加。报名电话0531-88342877
88341098 88341098
88341058 88341058
88341098 88340677
88342877 88340677
88340677 88342877

富立来
民政证号 成功率高
13153002065、15862631228

民政聚缘婚介
征婚信息 15264175/15