

新房还没住，表显用水已200方

平原一小区十余业主遭遇蹊跷水费

本报5月16日讯(记者 张磊) “一个家庭正常情况下一个月用水六七方，而我们小区有一户居民，入住刚半年表显用了400方，这太不正常了。”近日，德州市平原县新城社区大八里小区的耿女士、崔女士等向本报反映，新小区入住不到半年，不少住户自来水用水量集中“爆表”，其中有一户尚未入住已经用水达200方。

不久前，平原县供水公司集中向“爆表”用户下达水费催缴单，限期缴费并对部分已经逾期不交水费的用户进行停水。5月9日，平原县供水公司回应称，小区住户用水量异常的原因可能存在漏水等多种原因，但目前公司没有证据证明水表数据有误，只能按照水表用水量催缴水费。对尚未立户入住的用户，供水公司将在抄水表底码时扣除。

19号楼的崔女士称，自己是2018年12月中旬办理的交房和用水开户事宜。“当时在小区门口保安室集中缴费，一户100元直接开水了。”但到今年4月26日，她突然收到了水费催款单，催款单显示自己从交房开户到4月中旬用水达213方，需要按照每方2.9元的价格补缴500多元水费。

在与其他业主的交流中，崔女士得知用水量超标的用户并非自己一家。“19号楼2单元4楼住户用水量达到了400方，另外还有用水量100多方和200多方的住户。”崔女士称，从交房到4月中旬一共不到5个月，家庭用水平均每月几十方甚至100方水，显然不可能。

14号楼的耿女士也是同批入住的业主之一。耿女士家截止到4月中旬，水表显示用水量为305方，对于这个数字耿女士也不认可。“当时交了钱就直接送水了，谁也不能确定交房时水表数字为零，供水公司在开水时没有与业主核对水表数字明显违规。”耿女士称，按照供水公司的规定，业主不开户的情况下是不予供水的。然而，19号楼的一住户在还未入住的情况下室内水管已经供水，该户水表显示已经用水近200方。

9日，平原县供水管理中心回应，小区用户用水量异常存在多种情况：其中可能存在太阳能、马桶等自动供水用具漏水的情况。另外，按程序只有用户提出用水申请并缴费后才由工作人员上门开启用水阀门，但水表间钥匙是通用钥匙，除了供水公司外，物业、施工队也可能有钥匙。记者询问是否可能存在施工队伍从住户家接水的可能时，供水公司称“当时用户集中开户、一个人管好几栋楼，忙中出乱，具体原因说不清等”，并未对居民关注的水表数字异常做出正面解释。“前期已经入系统的住户只能按照规定缴纳水费，后期新立户住户将严格按照程序落实。”本报将继续关注此事。

德州学院“博文借阅中心”正式揭牌

启用后可容纳藏书3万册

本报记者 刘潇 贺莹莹

读书修身，崇学明德。5月16日上午，德州学院图书馆博文借阅中心举行了揭牌仪式。作为德州学院东校区的学习中心、文化中心、知识花园，该借阅中心突出了藏书空间的文化性，营造了读书治学的清新氛围，以温馨居家的原有风格，实现了色调和书架颜色的协调统一。

启用后可容纳藏书3万册

打造德州学院东校区学习中心、文化中心、知识花园，突出藏书空间的文化性，营造读书治学的清新氛围。16日上午9时许，在德州学院博文借阅中心，简约、大气、清新的阅读风格如一缕清风扑面而来。

据德州学院图书馆副馆长陈立华介绍，博文借阅中心共设有阅览座位128个，能够容纳藏书3万册，陈列期刊108种，配有电子书借阅机、阅报机等现代化设备。可提供图书外借、书刊阅览、电子书刊线上借阅下载、读书沙龙活动空间等服务。

涵养人文精神，启迪科学智慧。陈立华副馆长告诉记者，博文借阅中心自筹建之初，始终秉承的文化建设主题是仁爱、立志、博学、明德。博文借阅中心由门厅、外厅和室内空间三部分组成，在门厅内正中央，首先映入眼帘的是，悬挂的一幅“天下第一好事还是读书”书法作品，并且设置了引导形象墙。

借阅中心文化涵义别具一格

文献丰富，内涵深刻。董子讲学图、影响中国历史的30本图书照片文化墙、中国图书演变史宣传栏和“仁爱、立志、博学、明德”四个景致书法字画……在博文借阅中心外厅，丰富多彩的文化墙设置，表现了其大博大爱、立志奋发的精神氛围。

“室内空间共有四个房间，分别展示不同主题文化内容。”陈立华副馆长说，室内由东向西，分别为读书文化厅、黑陶文化厅、大运河文化厅、地域文化厅。读书文化厅设有主题文化墙，内置《季羨林谈读书》中的299个字，充分突出读书的内涵与意义；黑陶文化厅则展示了“黑陶历史简介”、“黑陶制作工艺”和“黑陶精品照片”，摆设微雕、硬刻等不同类型的黑陶实物，展示德州黑陶的风韵；大运河文化厅选取了“京杭大运河”路线图、大运河图景等图片，图文并茂的进行陈列展示；地域文化厅通过摆设照片、实物展示国家级非物质文化遗产“一勾勾”戏剧和乐器隼，弘扬民族艺术精神。



借阅中心内场景。

实现足不出户电子阅读

记者在揭牌仪式现场发现，博文借阅中心的大厅内的两台电子借阅机，吸引了不少老师和同学们的好奇驻足。德州学院图书馆副馆长陈立华说，这两台电子借阅机，一台是图书借阅，一台是期刊借阅，其中期刊借阅可实现每日更新，电子阅读机除了具有公共检索功能以外，还具有电子阅读功能，可在机器上阅读，也可以扫描二维码将电子书下载到手机阅读。

记者站在电子借阅机面前轻触屏幕，数万种电子图书立刻映入眼帘。记者搜索“简史”两字，共检索出81条相关结果，选定想要阅读的图书，只需用按照提示在智能手机下载安装客户端，对准借阅机上图书封面右下方的二维码一扫，图书便可免费下载到手机等移动设备，实现离线阅读。

“电子书借阅机的使用，可以让同学们随时随地阅读电子书，实现最快捷的移动阅读服务，为读者带来全新的阅读体验，让知识和信息触手可及。”陈立华如是说。

两家房地产中介被“拉黑”

本报5月16日讯(记者 贺莹莹) 5月14日，山东省住房和城乡建设厅通报第二批33家违法违规中介机构名单。禹城市鼎海房地产经纪服务有限公司、宁津县正华房产中介信息咨询服务部因存在违法违规行为上了“黑名单”。

此前，德州已有4家违法违规中介机构被通报：德州德城区德轩信息咨询服务部、德州德城区金窝房产经纪有限公司、德州德城区太平洋房产经纪有限公司、德州乐陵市房管家不动产中介公司。自3月4日起，山东省组织开展房地产中介市场专项整治后，重点查处房地产中介机构及从业人

员发布虚假房源信息、为不符合交易条件的房屋提供经纪服务、强制提供代办和担保服务、侵占或挪用交易资金、诱导签订“阴阳合同”、未标明服务项目和内容等六类违法违规行为。