

新房还没住,表显用水已200方

平原一小区十余业主遭遇蹊跷水费

本报5月16日讯(记者 张磊) “一个家庭正常情况下一个月用水六七方,而我们小区有一户居民,入住刚半年表显用了400方,这太不正常了。”近日,德州市平原县新城社区大八里小区的耿女士、崔女士等向本报反映,新小区入住不到半年,不少住户自来水用水量集中“爆表”,其中有一户尚未入住已经用水达200方。

不久前,平原县供水公司集中向“爆表”用户下达水费催缴单,限期缴费并对部分已经逾期不交水费的用户进行停水。5月9日,平原县供水公

司回应称,小区住户用水量异常的原因可能存在漏水等多种原因,但目前公司没有证据证明水表数据有误,只能按照水表用水量催缴水费。对尚未立户入住的用户,供水公司将在抄水表底码时扣除。

19号楼的崔女士称,自己是2018年12月中旬办理的交房和用水开户事宜。“当时在小区门口保安室集中缴费,一户100元直接开了水。”但到今年4月26日,她突然收到了水费催款单,催款单显示自己从交房开户到4月中旬用水达213方,需要按照每

方2.9元的价格补缴500多元水费。

在与其他业主的交流中,崔女士得知用水量超标的用户并非自己一家。“19号楼2单元4楼住户用水量达到了400方,另外还有用水量100多方和200多方的住户。”崔女士称,从交房到4月中旬一共不到5个月,家庭用水平均每月几十方甚至100方水,显然不可能。

14号楼的耿女士也是同批入住的业主之一。耿女士家截止到4月中旬,水表显示用水量为305方,对于这个数

字耿女士也不认可。“当时交了钱就直接送水了,谁也不能确定交房时水表数字为零,供水公司在开时没有与业主核对水表数字明显违规。”耿女士称,按照供水公司的规定,业主不开户的情况下是不予供水的。然而,19号楼的一住户在还未入住的情况下室内水管已经供水,该户水表显示已经用水近200方。

9日,平原县供水管理中心回应,小区用户用水量异常存在多种情况:其中可能存在太阳能、马桶等自动供水用具漏水的情况。另外,按程序只

有用户提出用水申请并缴费后才由工作人员上门开启用水阀门,但水表间钥匙是通用钥匙,除了供水公司外,物业、施工队也可能有钥匙。记者询问是否可能存在施工队伍从住户家接水的可能时,供水公司称“当时用户集中开户、一个人管好几栋楼,忙中出乱,具体原因说不清等”,并未对居民关注的水表数字异常做出正面解释。“前期已经入系统的住户只能按照规定缴纳水费,后期新立户住户将严格按照程序落实。”本报将继续关注此事。

德州学院“博文借阅中心”正式揭牌

启用后可容纳藏书3万册

本报记者 刘潇 贺莹莹

读书修身,崇学明德。5月16日上午,德州学院图书馆博文借阅中心举行了揭牌仪式。作为德州学院东校区的学习中心、文化中心、知识花园,该借阅中心突出了藏书空间的文化性,营造了读书治学的清新氛围,以温馨居家的原有风格,实现了色调和书架颜色的协调统一。



启用后可容纳藏书3万册

打造德州学院东校区学习中心、文化中心、知识花园,突出藏书空间的文化性,营造读书治学的清新氛围。16日上午9时许,在德州学院博文借阅中心,简约、大气、清新的阅读风格如一缕清风扑面而来。

据德州学院图书馆副馆长陈立华介绍,博文借阅

文献丰富、内涵深刻。董子讲学图、影响中国历史的30本图书照片文化墙、中国图书演变史宣传栏和“仁爱、立志、博学、明德”四个景致书法字画……在博文借阅中心外厅,丰富多彩的文化墙设置,表现了其大博大爱、立志奋发的精神氛围。

“室内空间共有四个房

间共设有阅览座位128个,能够容纳藏书3万册,陈列期刊108种,配有电子书借阅机、阅报机等现代化设备。可提供图书外借、书刊阅览、电子书刊线上借阅下载、读书沙龙活动空间等服务。

涵养人文精神,引启科学智慧。陈立华副馆长告诉

记者,博文借阅中心自筹建之初,始终秉承的文化建设主题是仁爱、立志、博学、明德。博文借阅中心由门厅、外厅和室内空间三部分组成,在门厅内正中央,首先映入眼帘的是,悬挂的一幅“天下第一好事还是读书”书法作品,并且设置了引导形象墙。



借阅中心文化涵义别具一格

间,分别展示不同主题文化内容。”陈立华副馆长说,室内由东向西,分别为读书文化厅、黑陶文化厅、大运河文化厅、地域文化厅。读书文化厅设有主题文化墙,内置《季羡林谈读书》中的299个字,充分突出读书的内涵与意义;黑陶文化厅则展示了“黑陶历史简介”、“黑陶制作工艺”和“黑



借阅中心内场景。



实现足不出户电子阅读

记者在揭牌仪式现场发现,博学借阅中心的大厅内的两台电子借阅机,吸引了不少老师和同学们的好奇驻足。德州学院图书馆副馆长陈立华说,这两台电子借阅机,一台是图书借阅,一台是期刊借阅,其中期刊借阅可实现每日更新,电子阅读机除了具有公共检索功能以外,还具有电子阅读功能,可在机器上阅读,也可以扫描二维码将电子书下载到手机阅读。

记者站在电子借阅机面前轻触屏幕,数万种电子图书立刻

映入眼帘。记者搜索“简史”两字,共检索出81条相关结果,选定想要阅读的图书,只需用按照提示在智能手机下载安装客户端,对准借阅机上图书封面右下方的二维码一扫,图书便可免费下载到手机等移动设备,实现离线阅读。

“电子书借阅机的使用,可以让同学们随时随地阅读电子书,实现最快捷的移动阅读服务,为读者带来全新的阅读体验,让知识和信息触手可及。”陈立华如是说。

两家房地产中介被“拉黑”

本报5月16日讯(记者

贺莹莹) 5月14日,山东省住房和城乡建设厅通报第二批33家违法违规中介机构名单。禹城市鼎海房地产经纪服务有限公司、宁津县正华房产中介信息咨询服务部因存在违法违规行为上了“黑名单”。

此前,德州已有4家违法违规中介机构被通报:德州德城区德轩信息咨询服务部、德州德城区金窝房产经纪有限公司、德州德城区太平洋房产经纪有限公司、德州乐陵市房管家不动产中介公司。自3月4日起,山东省组织开展房地产中介市场专项整治后,重点查处房地产中介机构及从业人员发布虚假房源信息、为不符合交易条件的房屋提供经纪服务、强制提供代办和担保服务、侵占或挪用交易资金、诱导签订“阴阳合同”、未标明服务项目和内容等六类违法违规行为。