



城区商品住宅开盘增多

济宁4月新房价格环比涨0.7%

本报济宁5月20日讯(记者于伟) 16日,国家统计局发布了2019年4月份70个大中城市商品住宅销售价格,数据显示,4月份济宁新建商品住宅销售价格环比上涨0.7%,较上月有小幅扩大,90-144㎡之间户型价格涨幅大。

具体来看,4月份,济宁新

建商检住宅价格环比涨幅0.7%,相比3月份的0.5%涨幅来看,有小幅微涨。同比来看,济宁新建商品住宅4月份同比上涨14.4%,比上月涨幅扩大0.1个百分点。

在4月份新建商品住宅分类价格指数方面:济宁90平米及以下户型价格未见上涨,90

平米-144平米户型价格较上月环比上涨1.0%,144平米以上户型价格较上月环比上涨0.2%。

“整个济宁楼市,目前还是有不少房源,整体购买需求相比去年四季度,有好转,但很难再出现原来所谓的‘日罄’盘,目前各个项目基本都是陆

续推出房源。”国家统计局济宁调查队工作人员分析说,每年的四五月份,是上半年传统的集中销售月,房源加推数量再增多,不过,整体价格并没有太大变化,市场比较平稳。

在二手房方面,据数据显示,济宁二手房价格环比上涨0.9%,较3月份涨幅小幅增

加,同比上涨16.7%,较3月涨幅持平。

4月份二手住宅销售价格分类指数方面:济宁90平米及以下户型价格较上月环比上涨0.8%,90平米-144平米户型价格较上月环比上涨1.2%,144平米以上户型价格较上月环比上涨0.2%。

府归济宁,风华启鉴

融创·济宁府示范区臻美盛放



融创·济宁府示范区开放。

本报济宁5月20日讯(记者于伟) 18日,融创·济宁府示范区正式开放亮相,来自济宁圈层名仕和多家媒体以及相关领导莅临,共同开启了济宁高端府居生活的序幕。

整个活动,儒风习习,雅乐相伴。不论是从现场精心的布置,还是精湛的文艺表演,无不透露出融创对儒家文化的致敬,对本地文化基因的探究。比如,来自山东邹鲁礼乐团的表演——《雅乐迎宾曲》,传递出“有朋自远方来,不亦乐乎”的东方豪客之道。《孔子》舞剧片段精编的舞蹈《府韵》,曼妙舞姿展示东方文化敦厚内敛,肇始齐鲁。

活动现场,融创中国北京区域济南公司副总经理杨丽在致辞中,阐述了融创·济宁府的文化基因与城市使命,增强了来宾对济宁高新区发展的信心和对融创·济宁府的认识。来自济宁文史馆、孔子研究院与融创·济宁府领导还共同为“济宁府文史

馆”揭牌,府学生活正式走进本地大众视野。

今年年初,融创携融创·滨江壹号和融创·济宁府双子齐发,相遇济宁,致敬一城。作为其顶级产品的代表作之一,融创·济宁府项目择址蓼河畔、落地高新区。近几年济宁高新区的发展,有目共睹,也让人拭目以待。融创·济宁府,也将为济宁高净值人群品质生活发挥引领作用。

作为中国家庭美好生活的整合服务商,基于对客户需求的深入研究,融创通过搭建一站式客户服务平台,为客户提供全流程、全资源的高品质生活服务。10余年来,深入研磨城市美好生活方式,成为无数改善客群的钟情之选。融创所提倡的“归心”,是该房企独有的高端生活价值体系,意在打造“有家、有生活、有知己”的社区。

如今,融创济宁府示范区的开放,对这一济宁府学生活的全新样本,全城同期待。