

【开元盛世·泰安老街】 5大绝对优势 打造泰城商业新名片！

如何让自己重手的财富实现无限增值，是每一个投资者最终的目标。在当前各类投资产品上升势头普遍受挫，风险性略高、投资市场不太稳定的行情下，众多有眼光的投资大神们，纷纷把眼光又回回到了“商铺投资”！固定资产的稳定性、随城市发展而催生的增值性、自用或出租等的灵活性、低投入高产出的高收益等，使得商铺投资一直稳占投资宝座头等舱。

优势一：

“投”等大事，靠“铺”才靠谱！【开元盛世·泰安老街】深知商铺、公寓对于投资者的重要性，注重历史文化与现代商业的延续，首创生态型公园商业中心模式，打造泰城新地标。泰安老街囊括爱琴海购物公园、泰城首家24节气主题商业街区、甲级写字楼、公寓等多元业态，不同业态的跨界与创新，丰富了空间功能，更方便了居民的生活，引领泰安跨入新的消费时代。泰安老街以其超大的辐射范围、多元复合业态分布式组合、独特的商业模式，引领泰城的无限商机，让经营者和投资者在泰安老街实现财富共赢！现泰安老街部分商铺7000元/㎡，



全城火爆热销中！选对时机，快速下手，商铺选得好，年末变土豪，稳赚！

优势二：

据了解，开元盛世·泰安老街，雄踞泰城门户，北依泮河风光，坐拥高铁新区核心，紧控岱岳、泰山、高新三区交汇繁华之地，占据城市主干道之核心区域，扼守黄金交通动脉——长城路、万官大街、天平湖路、泮河大街交汇处，延

续泰山文化与历史风貌，继承性地创造新的文化与场所精神。将老泰安历史风韵和骨骼，将泰安记忆、院巷建筑、生活场景、商业空间有机融合于一体，打造有着古朴外表与时尚内心的城市名片，铸就泰城的城市会客厅。

优势三：

爱琴海购物公园入驻，共襄中心繁华。泰安爱琴海购物公园由山东泰山财金实

业有限公司开发，爱琴海集团运营。项目将打造集精品超市、影院、儿童娱乐、餐饮、零售、运动、教育培训等业态于一体的商业中心，重构泰安商业空间，连接优质品牌给消费者带来全新生活方式。开元盛世·泰安老街身居静谧，自拥繁华，出则至景区，进则入城市，缔造了全新的泰城超级生活圈，演绎了新泰安的精彩，成为泰城除泰山之外的又一新的形象

“代言人”！

优势四：

【开元盛世·泰安老街】40-132㎡精装公寓，40-600㎡景区旺铺，一站式商业综合体，产品层次丰富，可满足不同投资者的需求；商铺大开间，进深黄金比例，格局设计精妙，经营区域皆无墙面阻隔，无任何浪费面积，更利于经营。且商铺规划之初即规划有超大外铺使用空间，更加延展投资潜力。

优势五：

【开元盛世·泰安老街】依托AAAA泮河景区和10万㎡爱琴海购物公园，不仅享受公园和主力商场提供的巨大稳定人流、财流，更将成为泰城高铁核心潮铺聚集地，它将成为最受投资者青睐的聚财宝地，它也将成为泰城新一代创富的聚集地！商铺依托高铁区域数十万核心消费人群，覆盖西部新城50万消费人群！海量高端客群成就超强消费力，坐享无限商机！

【开元盛世·泰安老街】40-132㎡精装公寓，40-600㎡景区旺铺，百万客流量，成就更多的财富机遇。部分商铺7000元/㎡，全城火爆热销中！铺铺生金，“铺”好生财路！触手可及的财富机会，数量有限，还请先下手为强！

开元盛世
KAIYUAN SHENGSHI

泰安老街

火爆热销中

7000元/㎡

部分房源

买商铺比买住宅更轻松

建面约40-600㎡景区旺铺 建面约40-132㎡精装公寓

临学区 / 景区铺 / 低价格

推荐成交奖励5000元

VIPLINE
0538

28099999

【项目地址】天平湖路泮河景区南邻
【开发商】山东泰山财金实业有限公司

