



利好频出,大学城园区未来可期

打造产城融合、时尚健康、品质活力、创新开放的淄博“城市会客厅”



齐鲁晚报·齐鲁壹点记者
赵原雪 通讯员 王娟

北郊镇回归周村区管理 同时设经开区大学城园区

日前,淄博市委、市政府召开全市动员大会,对部分功能区管理范围和机构设置进行调整优化,主要涉及淄博经济开发区、文昌湖省级旅游度假区等六大板块,牵扯面广,涉及区域之多、统筹整合力度之大,前所未有。

据了解,在全市动员大会上,市委、市政府明确提出,淄博经济开发区原代管的北郊镇回归周村区管理,同时设立淄博经济开发区大学城园区,继续享受淄博经济开发区的政策,负责淄博经济开发区原管理区域的开发管理协调服务工作;文昌湖省级旅游度假区由周村区政府代管。这对于周村区而言,是一个重大的发展“利好”和“千载难逢”的历史性机遇。

抽调业务骨干 全面承接各项工作

围绕功能区调整优化和工作职能交接,周村区委、区政府高度重视,迅速行动,4月20日专门召开了周村区与淄博经济开发区工作交接会议,从区直各部门抽调19名优秀的科级干部和业务骨干,按照“6+2”的模式组建了大学城园区管委会工作组,对淄博经济开发区原管理区域内开发管理协调服务等相关工作职能进行全面承接。目前,各项职能对接承接工作,正在紧锣密鼓地向前推进,淄博经济开发区原来确定实施的各项建设工程项目、各项工作,正常有序进行,没有因此受到影响。

4月25日,区委、区政府支持大学城园区发展座谈会组织召



11日,周村区召开支持淄博经开区大学城园区高质量发展新闻发布会。会上介绍了关于支持淄博经开区大学城园区发展的相关政策,周村区委办公室、区政府办公室、区教育和体育局、区财政局、区行政审批服务局和大学城园区管委会负责人分别就相关问题回答了记者的提问。



淄博经开区大学城园区高质量发展新闻发布会上相关负责人回答记者提问。

开,重点就干部群众和社会各界关心关注的淄博经济开发区原有政策执行、大学城园区及北郊镇区域今后建设发展、淄博经济开发区职能如何承接等相关问题,进行了解答说明。5月6日,周村区委第20次常委会议召开,专题研究了区委、区政府《关于支持淄博经济开发区大学城园区发展的意见(试行)》。同时在这期间,全力做好北郊镇区域的脱贫攻坚、安全、环保、城乡环境整治等民生社会保障工作,第一时间全面承接,正式纳入周村区统一管理,并从42个部门抽调403名干部,对此次功能区调整涉及的403名贫困群众,全部落实“一对一”帮包人员及措施,确保群众生活保障到位。

面对此次全市功能区调整优化带来的重大历史性机遇,周村区委、区政府对周村全域进行调整优化、战略布局,初步提出了聚力打造“两个示范

区”、建设淄博新城市中心,规划建设“四区一带”,当好淄博现代化组群式大城市建设的“排头兵”和“新引擎”的思路目标,特别是把大学城园区和北郊镇区域作为“特区”来打造,高点定位、精心谋划,聚力打造最能体现淄博形象、最能彰显淄博特色、最能代表淄博现代化水平的城市“会客厅”和核心CBD,在打造淄博现代化组群式大城市中体现周村新担当、新作为。

审批机制更优化 还有财政来倾斜

为全面落实淄博市委、市政府调整优化部分功能区的重大决策部署,周村区委、区政府研究出台了《关于支持淄博经济开发区大学城园区发展的意见(试行)》。

《意见》表示,要优化审批机制,提高大学城园区行政审

批效能。健全政务服务机构设置,实行扁平化管理。加大财政支持,增强大学城园区滚动发展能力。设立“淄博经济开发区大学城园区发展专项资金”,淄博经济开发区移交给周村区的平台公司留给大学城园区管委会,专项服务园区投融资工作。凡是在大学城园区内产生的土地收益,区级留成部分全部用于大学城园区建设发展。区级在地方政府专项债券、各类专项资金分配上优先向大学城园区倾斜。支持大学城园区通过设立各类产业发展基金等方式,增强投融资功能。成立市场化招商运营公司,区级每年安排1000万元专项资金用于招商引资,加大优质项目引进力度,为大学城园区快速发展提供强力支撑。

产业布局更科学

功能配套、用地都有保障

《意见》指出,要优化产业布局,支持大学城园区做大做强智能制造和互联网大数据两大主导产业。

政府制定出台了产业发展规划,在周村区重大生产力布局上加大对大学城园区的倾斜力度,在智能制造、互联网大数据、省级以上科技平台创建等重大事项上,由区级统筹、优先安排;对全区的招商资源,大学城园区优先对接。并结合产业特色,鼓励大学城园区先行先试,探索多种形式的产业建设模式。完善功能配套,提升大学城园区承载力和吸引力。进一步加大基础设施建设力度,加强大学城园区主干道、园区道路、管网等建设。着力建设商业综合体、大型商超和高档酒店等重点设施。加大孝妇河综合治理力度,着力打造形成孝妇河经济带、文化带、科技金融带。统筹协调全区优质医疗、教育资源向大学城园区倾斜。加快推进淄博市中医院东院区建设,协调设立淄博六中东校区。加强中小学、幼儿园等基础教育建设,从省内外遴选名师名校充实到大学城园区中小学校。为引进高层次人才子女入学开辟“绿色通道”。优化大学城园区到张店城区、周村城区公交线路,方便辖区群众出行。

此外,要强化用地保障,拓展大学城园区发展空间。科学安排全区土地利用计划,按照“要素跟着项目走”的原则,全区可用土地规划指标、年度农用地转建设用地指标、新增用地指标和城乡用地增减挂钩指标等优先保障大学城园区在项目建设等方面的用地需求。按照淄博市城市核心CBD建设要求,加快修订完善大学城园区规划,做好园区范围内基本农田、耕地、农用地调整工作,有效增加建设用地规模,保证大学城园区建设发展需要。在管理范围内通过合村并居等土地整理腾出的建设用地全部用于大学城园区项目建设。