



精致城市建设在行动

乳山银滩：“提升+服务”让居民更有“归属感”

近年来，乳山滨海新区从银滩居民实际需求出发，坚持城市建设与民生实事、文化发展等同频共振，持续推动区域转型提升、突破发展，不断增强居民的获得感、幸福感、归属感。

教育医疗等公共服务逐步提升 让“银滩人”更有归属感

工作日早上7点，家住乳山银滩维利亚小区的孩子们在家长陪伴下，准时来到在小区门口的候车点，等待去往银滩九年一贯制学校的校车。

“我5岁就跟着爷爷奶奶来银滩生活，从小学到初中都是在银滩学校读书的。我舅舅家的姐姐原本在银滩高中读书，去年她已经考去四川上大学了。”乘坐校车的四年级学生李梓涵说，和当地的学生们一起上下学，一起参加各类集体活动，没有感觉任何的差异，她也很喜欢学校的同学和老师，感觉自己就是个地地道道的“新银滩人”。

近年来，随着乳山银滩常住人口不断增加，为满足银滩居民教育需求，乳山高标准打造了一所省级规范化的九年一贯制中心学校，可容纳在校生3000余人。该校各类教学设施一应俱全，包括实验楼、餐厅、体育馆等，拥有网络中心和校园网、校园广播系统、微机室、录播室、体育馆、探究实验室等现代化教育教学设施，学校还配备了校车，进一步满足学生上下学的接送

需求。“银滩外地居民较多、教育需求大，学校采取优惠措施，不管学生户口是否在银滩，学校都不收借读费。”学校相关负责人说。

以前银滩一直定位在滨海旅游度假区，基础设施配套多数按照度假区的需求来配套。然而，随着银滩常住人口不断增加，原有的设施配套已经不能满足居民日益增长的需求。面对这一问题，乳山银滩积极由度假区向新城区转变，逐步完善交通、供暖、供气、教育、医疗等公共设施，按城区标准逐步完善区域内基础设施配套和社区服务。

为从银滩居民实际需求出发，乳山滨海新区围绕道路升级、绿化提升、夜景亮化、燃气管网铺设以及公交枢纽站建设等基础设施，先后完善了“五纵十二横”交通网络，实行了乳山银滩公交一体化，实施了公交停车港湾及候车亭建设；铺设了全覆盖式供暖管网，对入住率低的居民楼采取电力供热、燃气供热、地源式供热等多种供热方式；启动了小单家商贸城、官家庄便民市场、银滩物流中心、商业街等项目建设，更好地服务银滩居民生活。

为满足银滩居民日常医疗需求，乳山滨海新区新建了二级乙等综合性医院，引进了华慈医院，并经常组织送医进社区服务，为居民开展日常身体检查、科普健康保健知识等，让银滩居民更好地享受“家门口”的便民医疗服务。

社区文化生活丰富多彩 让居民畅享“艺术之乐”

近日，乳山银滩观海听涛小区活动室里，书画爱好者们挥毫泼墨，创作出一幅幅书画精品。“社区经常开展书画比赛等活动，让小区的书画爱好者们有个切磋的机会，不但丰富居民业余生活，同时也拉近了邻里间距离。”来自天津的王树江说。

为更好地满足银滩社区居民的精神文化需求，乳山滨海新区根据各个社区的自身特点，组织开展养生太极、书法绘画、合唱舞蹈、器乐演奏、京剧表演、民歌艺术、曲乐演奏等各类社团活动，丰富居民文化生活。

乳山滨海新区连续多年举办“社区文化艺术节”，给群众搭建文化交流、才艺展示的平台，在激活区域文化氛围的同时，增进社区居民之间友好联系，突显银滩人乐在银滩、健康向上的精神风貌，展示出人民安康、社会和谐的景象。

针对银滩社区居民来自五湖四海、文化元素多、艺术种类丰富等特点，乳山滨海新区大力打造艺术专场比赛，举办舞蹈大赛、书画展示、模特大赛、戏曲大赛、合唱大赛、乐器大赛及太极拳大赛等专场比赛，比赛场地设在银滩东区、中区、西区，为广大文艺爱好者搭建切磋、交流的文化平台，体现基层文化特色，共唱一台城市社区文化的大戏，真正打造成为滨海新区城市社区最具影响力和持久力的文



乳山银滩东方社区举办书画展。



孩子在乳山银滩的小区游乐场内玩耍。

化品牌活动。

此外，乳山滨海新区还升级改造银滩游客中心服务功能，投入使用总面积2000平米的党群服务中心、游客中心城市书房、社区老年大学等，连续多年举办以“四海情”为主题的系列文体活动，承办了女子半程马拉松比赛、“最美银滩人”才艺大赛等赛事活动，展示“新银滩”的精神风貌。

“银滩各个小区藏龙卧虎，能

人辈出，晚上你去大拇指广场走一圈，吹拉弹唱，十八般武艺轮番上演。”乳山滨海新区工作人员说，为充分利用银滩的人才资源，乳山滨海新区还建立社区“能人”档案，积极引导“能人”进社区、建社团、引社工，调动各个层面力量积极参与辖区的社会管理工作，涉及文艺、文字研究、教育等多领域，让银滩的文化氛围进一步活跃起来。

(姜俏俏 徐园园)

乳山经济开发区：蓄能提质促发展 创新升级焕生机



加工汽车配件的机器人手臂。

汉威轻质新材料项目、德泰动车转向架配件制造项目、宏通高铁配件项目、浩达轨道交通项目……翻开乳山经济开发区新签约项目表，一大批科技含量高、市场前景好的优质项目让人眼前一亮。

作为区域经济发展的主力军，乳山经济开发区按照威海市“工作落实攻坚年”和乳山市“工作落实突破年”的工作要求，以担当抓落实，以实干促发展，园区配套日益完善，双招双引不断突破，项目建设持续推进，创新发展取得了积极进展。

推动科技创新 激发企业发展新动力

机器人操作手臂、智能化仓库、数字化车间……随着企业企业“智能化”改造步伐加快，威海伯特利汽车安全系统有限公司的产能有了大幅提升。

“我们在机加工车间安装了

埃夫特机器人，配套卧式加工中心使用，实现了产品机加工生产过程完全自动化。”公司总经理杨卫东说，公司还在原有仓储车间的位置改造完成了约四层楼高的智能化仓库，不仅实现了产品入库自动打包和出库产品自动推送，还使原来的仓储空间增加了三倍，工段用工减少为现在的一人。作为经济开发区装备制造产业的龙头代表，伯特利萨克迪汽车安全系统有限公司在今年年初完成了整体提升，使公司的助力转向节产能达到年产1500万件。

以科技创新为企业发展“赋能”，乳山经济开发区积极引导区内企业尤其是龙头企业加大技术创新和产品研发投入，对产品进行转型升级，与周边区域关联产业形成配套，以上下游的项目链条带动产业集群发展，以“大企业”带动产业升级。

今年，乳山经济开发区将继

续加强与山大、哈工大等高校对接力度，合力共建新能源(汽车)科技产业园燃气动力发动机研发中心、新能源(汽车)科技产业园电池隔膜研发中心等公共服务平台，以平台集聚资源，吸引更多项目落地。

建设特色园区 打造产业延伸新载体

工业园区是双招双引、对外开放的重要平台，也是推动经济转型发展的重要载体。面对传统企业转型升级困难、上下游衔接不明显等问题，乳山经济开发区进一步加大产业园区建设力度，为企业创造良好的发展平台，打造工业经济新载体。

围绕乳山市“3+3+N”产业体系，乳山经济开发区立足优势产业，通过制定产业规划、组建运营公司、设立产业发展基金等方式，进一步对园区布局和功能定位进行梳理和细分，打造出一批具有特色的“园中园”。通过“筑巢引凤”的方式，建设规划了面积500亩的智能装备产业园北园，建设标准厂房，引进天擎自动化设备制造、德彩塑料自动化生产设备及新东尔自动化设备制造3个项目入驻产业园。规划建设了面积600亩的高铁装备产业园，建设以高铁行业底盘、承重、装饰配件为主的锻压、热处理及加工产业链体系。目前已经有德泰轨道、汉威轻质新材料、宏通轨道装备、浩达轨道交通四个项目开工建设，为打

造高铁装备制造基地奠定坚实的基础。

针对园区土地资源少、新项目落户难的问题，乳山经济开发区对园区进行补强升级，通过“腾笼换鸟”的方式，由国有企业收储盘活闲置厂房，为引进装备制造项目轻资产落地和过渡周转提供园区载体，建设了规划面积400亩的智能装备产业园南园，已引进澄威机电、瑞吉泉水处理设备等项目。

优化项目服务 营造企业成长新环境

“驻厂员每天过来看项目进展情况，比我们自己人还上心，遇到困难的时候，他们也是第一时间就帮忙联系解决。”德泰动车转向架配件制造项目负责人说，在乳山经济开发区工作人员的热情服务下，该项目进展十分顺利。疫情期间，乳山经济开发区为三百多家企业选派驻厂人员，服务指导企业做好疫情防控工作落实、防疫物资准备、隐患排查整改等相关工作，助力企业有序开展复工复产工作。

为确保双招双引“有的放矢”，乳山经济开发区创新招商方式，丰富招商手段，成立4支共24人专业招商队伍，结合乳山市及开发区的产业规划，通过研究国家政策、调研产业链条，重点围绕新能源(汽车)科技、装备制造、海洋食品、临港产业等四大产业和智能装备、高铁装备、信息技术、临港装备、海洋食品五大特色园

区开展产业链、集群化精准招商；依托园区汽车配件产业、高铁装备、新材料上下游产业链、高端产业转移精准招商；加强与国企、央企、上市企业对接，积极探索建设“区中园”、工业地产与招商引资一体化的新模式。对已成功引进的企业，外商，进一步加大跟踪服务力度，主动为他们排忧解难，通过优势企业的宣传、示范和推介，吸引更多的客商来乳投资办企业。

同时，依托乳山市级审批服务平台实行“一窗受理”的基础上，形成“企业吹哨，开发区、市直部门报到”的工作机制，开发区提供全程代办服务，市直部门对开发区企业采用联席办公、定期会商的方式解决问题，为企业发展营造良好营商环境。

今年，乳山经济开发区将继续在产业集聚发展上精准发力，重点引进装备制造、高铁装备、海工装备领域项目，充实园区产业园，逐步打造产业集聚规模，形成产业聚集优势。深入梳理临港产业、信息技术产业信息，力争在新体制下外资项目引进工作上有所突破；进一步梳理新能源产业和新材料产业信息，以新能源科技产业园为载体，做好“建链、补链、强链、延链”文章；充分挖掘临港产业园、海洋食品产业园潜力，引进一批冷链物流产业，打造以海洋食品加工、冷链物流为一体的专业化载体。

(姜俏俏 王美琰)