



高标准建设一流城区，槐荫打造京沪会客厅。

产城相融品质跃升，“西兴”“中优”跨越式发展 槐荫：一流标准建一流中心城区

作为济南市“西兴”主战场和“中优”重要承载地，槐荫区近年来不断实现高质量、跨越式发展，一座高标准规划建设、精细化管理的现代城区已经全面建成。在产业能级和城市品质的不断提升中，槐荫区正朝着高标准建设黄河流域中心城市一流城区的方向发力。

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦

高平台发展大产业 三大功能平台承载西兴使命

近日，在济南国际医学科学中心，备受关注的山东省肿瘤医院质子临床研究中心质子维护楼顺利封顶，整个工程也将力争在年底全面竣工。包括质子中心在内，济南国际医学科学中心片区已经有26个项目开工建设，在建项目总建筑面积达到650万平方米，实现投资超过650亿元。

除了质子中心，树兰医院项目也在今年落地开工，国家健康医疗大数据北方中心已经完成竣工验收，精准医学产业园部分楼宇开始外装施工，总投资417亿元的医学硅谷项目也已启动建设。

为全力保障济南国际医学科学中心的建设，槐荫区加快征迁步伐，加紧建设与招商，不断聚集高端科研、高端医疗、高端康养和健康医疗大数据资源，打造国内领先、世界一流的医学科学和医疗健康产业高地。

济南国际医学科学中心、央企和跨国公司北方总部基地、济南槐荫经济开发区作为槐荫区的“三大功能平台”，承载着一大批重点项目的建设，也将在济南新发展格局中发挥“西兴”主力军作用。

利用西客站区位和交通优势，槐荫区在绿地齐鲁之门项目建设了“两展馆、两中心”（城市规划馆、企业品牌馆、商务会议中心、招商服务中心）展示中心，利用可用车库面积超过240万平方米的央企和跨国公司北方总部基地核心区，将西客站片区打造成京沪经济动脉的黄金支点和京津冀、长三角经济圈人员、信

息、资金汇集的城市“会客厅”，目前已经有国药集团、中国二冶、中建建安、小柴科技、好活公司等36家央企和知名民企落户，“京沪会客厅”正在成为槐荫新的对外开放交流的窗口和名片。

槐荫经济开发区也被定为槐荫区的“智能制造产业能级提升先导区”，这里有着德迈国际信息产业园、山东天岳、东顺集团等一批特色龙头企业，二机床、中车、九阳、重汽特种车等本地领军企业。随着基础设施建设的不断提升，为企业入驻发展创造了宜业宜商的环境条件。如今，这里正在加快宽禁带半导体产业小镇建设，助力全市打造千亿级新材料产业集群。

“小环境”感受好品质 槐荫内外兼修提升城市魅力

在槐荫区田庄村南侧，一处“万亩花海”近日成为市民游客的热门打卡地，由格桑花、波斯菊、疏华菊等组成花海在秋风中摇曳生姿，美轮美奂。

在槐荫，群众不仅看到了身边“小环境”改变带来的体贴，更感受到了城市品质的提升带来的“大环境”提升。今年7月31日，坐落在南辛庄街道的槐荫区南辛康养公园正式对公众开放，蓝天白云下，17000平米的主题公园，实现了辖区居民“推窗见绿，开门进园”的美好愿景。另外，经过一年多的提升改造，兴济河经十路至张庄路段迎来了新生，也大大提升了周边群众的生活品质。槐荫市民的健康生活有了新注解。

去年，槐荫区在全市率先启动推行路长制和网格化管理，持续推进沿黄生态保护区、“三高”沿线、百年商埠区、西客站片区、医学中心片区等重点区域环境整治，城市面貌不断提升巩固。

今年以来，槐荫区对经十路、二环西路、经六路、经七路、小纬六路、腊山河西路、二环西路等百余条道路进行病害整治，累计完成快车道、慢车道坑槽修补107261平方米，人行道花砖整治47546平方米，同时实施了经十路、纬十二路、齐州路、腊山河西路、营市街5条样板道路设施提升改造，大大改善了群众出行条件；围绕花卉景观大道打造，槐荫建设提升腊山河西路、美里东路、经十路、日照路等花卉景观大道13条，建设纬六路、省立医院东大门、印象济南等4处花漾街区，形成花团锦簇、姹紫嫣红规模化园林美景，并以建设南辛、腊山南



西部新城更具发展活力。

苑、陡沟河3处社区公园以及阳光花园等4个口袋公园为重点，让市民开窗见绿，出门是景。

伴随着社区服务暖心行动的快开启，槐荫区将对主次干道、商业大街、交通路口、城郊接合部进行集中整治提升，全面优化辖区面貌，提升市民文明素质。同时迅速开展一轮高质量入户宣传，推出便民措施，解决群众反映强烈的实际问题。

城市品质的提升也离不开内在的“软实力”，为优化营商环境，槐荫区建立区领导带头联系五大产业、包挂重点企业工作机制，组建300余名服务企业专员、170名营商环境监督员、4支联系企业服务队，精准对接服务各类市场主体，在全市率先实行“申请即报备，报备即开工”机制。深化“一次办成”改革，打造“互联网+政务服务”新模式，新设立企业登记注册代办网点16个，全面推行“政务服务一网通办”，实现企业开办“全程电子化”，设置“企业开办专区”，实现营业执照申领、印章刻制、医保登记、社保登记、涉税办理、银行开户全链条集中办理。上半年新增企业类市场主体6194户，同比增长26%，增幅列全市第二位。

大民生带来获得感 西城人气聚拢更具发展活力

在济南西城的印象济南商业街区，每到华灯初上都格外热闹，文创市集、民间艺人、驻唱歌手……人们流连忘返于其间，享受着生活的便利与休闲的乐趣。经过十多年的开发建设，西部新城经历了天翻地覆的变化，从大片荒芜土地变成如今的高楼林立，近几年来，随着槐荫区不断加强配套建设，片区内生活、商业配套不断完善，公交、地铁、高铁换乘线路

越织越密，人气和商业氛围也越来越旺。

在省级旅游度假区已通过专家评审的基础上，槐荫区今年又启动了创建省级全域旅游示范区工作，以方特东方神画、省会文化艺术中心一院三馆、印象济南、海那城、1953茶文化创意产业园、济西湿地、沿黄生态风景、老商埠区为代表的槐荫全域旅游热点初步形成。宜家、麦德龙、迪卡侬、百联奥特莱斯等济南首家品牌门店持续引领高端消费西移。“多彩夜槐荫”夜间经济系列品牌活动推出后，打造了海那城特色商业步行街区、印象济南·泉世界文化夜市和“星河不夜城”等新消费热点和网红打卡地。

坐拥优越的区位和丰富的生态人文旅游资源，今年槐荫区将在玉清湖、吴家堡结合沿黄村庄景观化提升，打造多个乡村旅游景区。积极推进九阳研学旅游、机床二厂工业旅游、鲁味斋非遗旅游项目。同时还将在印象济南·泉世界引进开心麻花团队，打造沉浸式演出，引进帷幕开啦蜡像馆，让人们来到槐荫更加开心。

今年上半年，槐荫区用于民生的财政支出达到75.4%，为了加快补齐教育基础设施短板，区财政投入1.2亿元推进美里新居学校建设，育华中学新校已投入使用，西客站安置三区初中、医学中心安置一区二区配套初中和小学已完成建设。大力支持就业创业，开展线上招聘活动，落实稳岗补贴等扶持政策，上半年新增就业1.78万人。发动辖区文明单位，向社会免费开放1579个共享车位。扎实做好老旧小区改造、停车场建设、农村改厕、清洁取暖等工作，解决好群众身边问题，努力提高辖区群众的幸福感、安全感、获得感。



康养槐荫承载“西兴”使命。