



大牌流失、以租代买,中超第三次转会窗口关闭 收网封海,大鱼没来

10月1日零点,中超历史上首个第三次转会窗口关闭,16支球队共引进9名新外援。本次转会期有两个显著特点:一是并没有大笔引援产生,最大牌球员是澳大利亚国脚、前英超名将穆伊和前波尔图最佳射手苏亚雷斯;二是国内租借生意火爆,球员交易发生在争冠组与保级组之间。

随着窗口关闭,鲁能球迷期待了一个多月的“大鱼”正式宣布脱网。但好消息是,在没有大鱼挤占生长空间后,球队年轻球员的潜力得到了进一步释放。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 季禹

“大鱼”脱网,“小鱼”在成长

中超第8轮赛前发布会上,鲁能主帅李霄鹏的一句“希望在浑水中摸一条大鱼回来”,成为夏窗首个轰动性的引援新闻。彼时,泰山队刚刚经历4连胜,球队上下士气正旺。“大鱼”要来的消息,更是让鲁能上下、球迷振奋。

一时间,鲁能“绯闻外援”频出。各方消息显示,鲁能确实就引援事宜做出过努力,但最终无一牵手成功。9月30日晚,仍有球迷对鲁能新援抱有一丝期待。但遗憾的是,“大鱼”脱网早已有预兆。9月8日,格德斯替换下莱昂纳多,补充进入鲁能一线队大名单。作为“大鱼”的备选,格德斯进入名单,基本意味着鲁能引援的失败。“大鱼”脱网,给了格德斯不少的表现机会和成长空间。进入一线队以来,格德斯共在联赛中有五次出场三次首发,在第13轮比赛中攻入一球。此外,他还在足协杯中进球一球。难能可贵的是,格德斯比赛态度有了很大转变。本赛季关于他的精彩镜头中,不乏长途奔袭参与防守的画面,这在上赛季是极为少见的。

毫无疑问,“大鱼”到来势必会挤压格德斯等年轻球员的生长空间。没有了“大鱼”,格德斯、郭田雨等年轻球员得到了更多锻炼机会,这对鲁能来说并非坏事。目前,佩莱合同尚未结束,如果鲁能的“大鱼”是为了接替佩莱的角色,那么即使“大鱼”暂时脱网,鲁能还有时间在下一个转会窗口继续挑选外援。

大牌流失,无大笔引援产生

此次窗口期并没有出现大笔引援。仅有上港的穆伊、泰达的苏亚雷斯、大连人的雅伊尔森等少数外援身价达到百万欧元级别。其他新援身价相对较低,如加盟国安后被出租的舒尼奇,外界猜测身价不足50万欧元。加盟深足的普拉利甘吉此前公开身价为



95万欧元。

这一现象的产生与去年12月份的中超外援新政不无关系。新政规定,新签外籍球员工资不得超过税后300万欧元,这已经近乎将大牌外援进入中超的道路封死。此外,疫情对各俱乐部财政带来的负面影响,也从内部给俱乐部引援带来了不小的压力。

两个因素的综合作用下,外加封闭的赛会制,同样引发了大牌外援集体离开。广州富力绝对核心扎哈维的离开,打开了外援离开中超的大门。萨巴紧随其后,卡拉斯科被马竞买断,大连人外援哈姆西克也被证实取消报名。另外,包括佩莱在内的多名大牌外援合同将在赛季结束后到期,他们同样存在离开可能。

外援力量被削减的同时,本土球员的存在感有所加强。前14轮,包括U23在内的国内球员进球数达到109个,比2019赛季前14轮同期多6球。

以租代买,交易异常活跃

出入境规定及国际旅行条件的限制,同样给引援带来了实质性困难。密集赛程下,外援经历14天隔离

期,并花费时间适应中超环境后,很可能会错过球队竞争的黄金赛段,从而使以救火为目标的引援变得毫无意义。这种情况下,国内租借交易异常活跃,这类租借往往是由争冠组向保级组的人员输送。

例如,外援流失严重的广州富力从重庆引进了阿德里安,武汉卓尔从上海申花引进了马丁斯。北京国安新外援舒尼奇尚未与球队合练,就直接被租借给第一阶段排名大连赛区倒数第一的河南建业。除此之外,曾效力过泰达的普拉利甘吉和曾效力泰达的

日夫科维奇也回到了中超。作为板凳厚度较为深厚的球队之一,山东鲁能继续成为本土球员输送大户。9月12日,鲁能官宣宋文杰转会加盟广州富力,在此之前,陈哲超与李松益已租借加盟该球队。夏窗最后一天,鲁能又将赵剑非、刘超阳租给升班马石家庄永昌,帮助这支曾一起进行过多次热身赛的兄弟球队。

对保级球队而言,以租代买是特殊形势下更为优质的选择。外援无需受到出入境限制,且对中超环境更为熟悉的租借球员可以实现即租即用,避免出现球队已经保级无望但外援仍无法上场的尴尬情况。对争冠球队而言,将剩余力量外租则可为球队减轻负担,同时给俱乐部带来一定收益。

夏窗结束,鲁能的大鱼虽然没来,但成就了格德斯。 新华社发

临沭县自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

沭自然资规告字[2020]18号

经临沭县人民政府批准,临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让2宗国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地座落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年期(年)	规划条件	起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
2020-16	郑山街道驻地,宗地四至为:东至金柳路,南至工贸路,西至山东常林机械集团股份有限公司用地,北至临沭县金明寓房地产开发有限公司用地	58265	商住	商40 住70	1<容积率≤2.3,建筑密度≤28%,绿地率≥35%,限高55米	16360.82	175	16360.82
2020-51	郑山街道金堂街,宗地四至为:东至政府储备用地,南至郑山街道金堂社区土地,西至郑山街道金堂社区土地,北至郑山街道金堂社区土地和临沭博高置业有限公司用地	51275	城镇住宅	70	1<容积率≤1.9,建筑密度≤35%,绿地率≥35%,限高36米	15382.50	154	15382.50

备注:1.宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止;

2.宗地具体情况详见出让文件;

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等另有规定及列入临沭县

土地市场诚信体系黑名单的外,均可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站,在提交竞买申

请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,由出让人人工审核。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2020年9月29

日9时至2020年10月28日16时,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2020年10月19日9时至2020年10月30日16时。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情

况,请竞买人与出让人及时联系有关银行。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场,出让人可提供协助。

临沭县自然资源和规划局网址: <http://www.lsgtzy.gov.cn/>

临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网址: <http://gtjy.lygtzy.gov.cn/>

临沭县公共资源交易中心网址: <http://www.lszwdt.gov.cn/>

临沭县自然资源和规划局地址: 临沭县城沭新东街32号

临沭县公共资源交易中心地址: 临沭县振兴路和正大街交汇处

临沭县政务大厅二楼

咨询电话: 6219068

联系人: 王先生

临沭县自然资源和规划局 2020年9月29日