

# 兴冲冲买个婚房 暖气管搞得心凉

## 先是爆管后又欠压,准新郎迟迟不敢收房,物业表示将寻找漏点并维修

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 程凌润 王开智

### 婚房交付四年 却迟迟不敢收房

“这个房子是2014年买的,2016年6月份我收到了交房通知。”谈及购房遭遇时,马先生无奈地说道,他与家人验房时发现墙体有空鼓等问题,因此没有马上收房,而是找到专业人士进行检测。

“(可是与物业公司工作人员)沟通完以后(房子)又出现了卫生间、阳台、厨房漏水的问题。”马先生说,新房接二连三出现问题,他一直没有办理房屋交接手续。

面对问题一箩筐的新房,马先生不仅联系物业公司解决墙体空鼓的问题,还自己找人重新在阳台、卫生间等处涂了一层防水层。不过,新房交付的问题却“悬在了空中”。

直到今年3月份,马先生与女朋友婚期确定以后,新房交付的问题得以“重启”。“我和我女朋友打算今年农历六月十六结婚,我就想着把新房交接一下,尽快把房子装修装修。”马先生说,他盼着结婚时能住上新房,可是新的问题又出现了。

### 暖气试压后 出现爆管欠压问题

今年3月27日,马先生满心欢喜地办理房屋交接手续,可是暖气试压的时候出现了“爆管”的问题。

“刚刚打上压,这个地方就炸了(爆管)了。”马先生指着暖气片左下方的管道说,暖气“爆管”后地面上满是水,现场的物业公司工作人员也被淋湿了衣服。

“他们说要去工程那边维修,我就等了

**壹点帮办**  
爆料平台: 齐鲁壹点情报站  
爆料热线: 13869196706



马先生向记者讲述暖气爆管后又出现欠压的遭遇。

### 物业公司:若压力下降大会找专业人员维修

针对马先生所说的问题,齐鲁晚报·齐鲁壹点《壹点帮办》栏目记者来到中建长清湖小区物业办公室,相关负责人对马先生家中暖气问题拖延半年的问题表示歉意,并提出了具体的解决措施。

“我们这边人员的流动挺大的,现在全部都是新人,可能一些问题没有做好交接。”该负责人说,他们专门咨询了相关的工程人员,暖气试压时下降0.05Mpa在合理的空间内,24小时内数值没有变化就说明暖气没有问题。“如果有问题的话,我们会找专业人员进行维修。”该负责人说,暖气试压时压力下降过大说明可能存在管道渗漏的地方,但是寻找漏点的时间可能比较长,她会随时跟马先生联系。

## 天桥区南村街道 “周五大讲堂”开讲

本报11月2日讯(记者 戚云雷)10月30日下午,天桥区南村街道“周五大讲堂”继续开讲,街道全体机关干部、社区工作人员参加会议。

会上,街道青年干部刘振岗分享了自身在天桥区年轻干部能力素质提升班的所学所思所悟,监察室负责人徐春向大家讲解了监察方面的业务知识,并与大家深入交流。随后,播放了外出报备、廉政教育小视频。活动内容丰富,既有专业理论,又有生动案例,让大家受益匪浅。

下一步,南村街道将用好“周五大讲堂”等活动载体,进一步激发全体干部“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风,全面冲刺第四季度,为全年经济社会发展目标任务高质量完成贡献力量。

## 山东梆子《春雨》 在菏泽公演

本报11月2日讯(通讯员 谢丽)“爱心让小‘春雨’活了下来,扶贫让她站了起来。”10月29日,单县根据真实故事改编而成的大型党员教育现代戏《春雨》在菏泽大剧院完成首演。

《春雨》是由真实故事改编而来,讲述了脱贫攻坚中,单县高韦庄镇马寨村的冯春雨一家在省、市、县、乡、村五级党组织关心帮扶下实现脱贫、逐步迈向小康生活的感人故事。

全剧展现了单县上下凝聚脱贫攻坚合力,以决战决胜的姿态,深入推进脱贫攻坚工作取得的成果。2020年,是决胜全面建成小康社会,决战脱贫攻坚收官之年。通过单县的脱贫攻坚举措和小春雨的感人事迹,充分展示了中国共产党的坚强领导,体现危难之时各级党员干部的风采,进一步提升了党在人民群众中的威望,更加坚定人民群众感恩、听党话、跟党走信心和决心。

## 临沂职业学院与企业共建 2所混合所有制二级学院

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 王小涵  
通讯员 张平

10月29日,临沂职业学院与临沂联合金融谷产业园运营管理有限公司、正直集团举行校企共建混合所有制二级学院签约仪式。

为贯彻落实省部共建职教高地实施意见和推进职业院校混合所有制办学的指导意见,临沂职业学院坚持开放办学,引入优质社会资源,探索建立产教深度融合的校企命运共同体。经过前期研究磋商,临沂联合金融谷产业园运营管理有限公司和正直集团分别斥资1.5亿元、2.5亿元与临沂职业学院共建“公办性质,混合体制,市场机制”的混合所有制新商产业学院、正直服务产业学院。



校企双方将坚持优势互补、资源共享,围绕共同打造校企协同育人体系、建设校企合作专业、完善校企合作课程,培养“双师”型教师队伍、开发社会服务培训项目、搭建产学研服务平台,共建理实一体化教学楼和仿真公共实训基地等重点内容,以“混”促“改”,打造“产教深度融合、校企双赢合作”的临沂样板,为加快推动临沂“由大变强、由美变富、由新到精”战略性转变提供高素质技术技能人才支撑。

### 人居环境整治助力乡村旅游

“现在村里街道整洁,漂亮了,很多来恒和家庭农场的游客都爱在我家吃农家饭。”沂水县四十里堡镇北张官庄村居民张金田自豪地说。今年以来,随着该镇持续加大对农村人居环境投入力度,村民居住环境改善的同时,乡村旅游产业也蓬勃发展。

经过镇里对农村人居环境的整治,不仅提升了群众幸福感,也催生出镇内“苹果采摘区”等乡村旅游产业,带动当地村民发展旅游相关产业,实现就地致富。(魏兴伍)

### 政协助力新旅游多元融合模式

今年,沂水县四十里堡镇政协助力在“旅游+”中融入休闲农业、健康养生等多业态,推动农旅融合,致力做优旅游经济。加大对旅游资源视察力度,为

旅游业态发展建言献策。今年以来,对全镇旅游项目进行视察,与相关单位共同探索果蔬采摘、健康养生等模式。同时,开展代表争做家乡“代言人”活动,助力拓展土特产线上销售。截至目前,全镇旅游收入150余万元,实现了旅游和富民融合发展。(魏兴伍)

### “美丽乡村”建设助推乡村旅游发展

今年以来,沂水县四十里堡镇依托“美丽乡村”建设项目的实施,大力发展乡村旅游。加大环境改造和基础设施建设力度,建成长虹果业园区景观长廊,完导览牌、路灯等配套设施;推动景区改造提升,以打造长虹果业园区2A级旅游景区为抓手,对镇内农家乐、民宿进行改造提升。结合“美丽乡村”项目实施,使得贾家庄村真正成为景色怡人、村容整洁、旅游服务功能齐全的特色乡村旅游综合体。(魏兴伍)

### 加强党风廉政,狠抓意识形态

济南市槐荫区统计局党组高度重视意识形态领域学习教育。近日,围绕加强党风廉政建设,开展了形式主义、官僚主义专项整治活动,组织全体党员集中学习了《力戒形式主义、官僚主义》等专题文章。

局党组要求全局党员要聚焦形式主义、官僚主义中的突出问题,严守统计数量生命线,大力防范、惩治统计造假、弄虚作假等行为;加强统计工作廉政风险点的排查,加强对形式主义、官僚主义的惩治力度,坚持从内部形式主义官僚主义问题改起,以求真务实作风推进工作;进一步加强纪律建设和作风建设,做到心中有法、行为有界,要示范带动抓整改,以领导班子及其成员自身过硬带动全系统全面过硬,不断增强统计队伍的纯洁性和战斗力。

第6代掌上智能播放器 免费申领!

好消息,第6代“掌上智能播放器”新品面世,新款智能播放器集评书、戏曲、讲座为一体,功能强大、品质升级,超大扬声器,音响质量一流,更涵盖有娱乐科普节目,现在拨打400-1099-567,您就可以免费领到价值298元一台的第六代智能播放器。让中老年朋友的晚年生活变得更加丰富精彩。

请注意,符合以下条件者优先领取:  
1、年满55岁及以上的中老年朋友。  
2、每个家庭限领一台,谢绝重复领取。  
3、送货上门,快递费也由厂家承担。

关爱老人,现向55岁以上的中老年朋友免费赠送!不必花钱购买,无需任何代价赶快拨打电话申领!仅限200台!赶紧来!广告电报名领取吧!

免费领取电话:  
400-1099-567