



绿色建筑全面覆盖，绿色创新全省领先

济南争创黄河流域绿色生态城市典范

13日，第五届山东省绿色建筑与建筑节能新技术产品博览会开幕，展会上市民可亲身体验和感受到绿色建筑的舒适宜居、绿色建材的健康安全和智慧生活的便利节能。济南市住房和城乡建设局作为展会承办方，一直在绿色建筑节能发展及产业升级等方面深耕探索，通过大力发展绿色建筑，持续跟进落实建筑节能改造，推广超低能耗、装配式建筑等高品质建筑等，全面推进住房和城乡建设领域新旧动能转换，切实改善人居环境，努力实现“人住好房”。同时，该局还围绕黄河流域生态保护和高质量发展国家战略，升级绿色建筑产业，着力提升城市居住舒适度，力争将济南打造成为宜居、宜业、宜游的现代品质之城。

齐鲁晚报·齐鲁壹点

记者 谷婉宁

通讯员 满意 吴晓滨



济南超算中心科技园一期，采用装配式建造方式仅用108天，创造了新的济南速度。

上。2019年济南新开工装配式建筑面积557.2万m²，超额完成全年480万m²目标任务，新开工装配式建筑量位居山东省第一，2020年前三季度，济南全市新开工装配式建筑401.4万m²(年度任务开工480万m²)，完成年度任务83.6%。

为充分推动装配式建筑高质量发展，济南积极探索装配式建筑生产、施工及管理经验，积极培育国家及省级示范项目及产业基地，示范先行，以点带面。目前济南共有10家企业被评为住建部装配式建筑产业基地、26家企业被评为省级产业基地，36个项目被评为省级示范工程、15家混凝土预制构件生产企业设计年产能250万立方米。

“同时，济南还是全省被动式超低能耗试点示范数量最多、建筑类型最全、示范最具代表性的城市，建筑面积已超22万平方米。”陈勇指出，除了住宅可以达到“超低能耗”，还鼓励在中小学、幼儿园、养老服务设施等政府民生配套工程中采用超低能耗建筑，督促被动式超低能耗建筑示范项目建设，鼓励有条件的区县将被动式超低能耗建筑纳入规划设计条件。

持续强化建筑节能减排 推广太阳能建筑一体化

除了绿色建筑领域的深耕，济南市住房和城乡建设局在建筑节能方面也有丰硕成绩。2015年济南市新建居住建筑全面执行“75%”建筑节能标准，是全国首批居住建筑迈入75标准的城市之一。同年，济南市被住建部确定为公共建筑能效提升重点示范城市之一，在科学分析公共建筑能耗现状的基础上，鼓励采用合同能源管理等市场化机制实施改造。

“我局督导各县区和项目单位按照设计、施工、质量、验收及资金管理环节的统一规范，全年组织实施了既有居住建筑节能改造面积554万m²，改造后采暖季室温平均提高3-5℃。”据陈勇介绍，节能减排、改善民生，济南市住房和城乡建设局加大力度，持续推动既有居住建筑节能改造，按照《关于加快推进既有居住建筑节能改造的实施意见》，提前完成了2017年到2020年既有居住建筑节能改造2000万平方米的目标任务。

同时，稳步推进公共建筑节能改造，按照能耗统计、能源审计、能耗监测、定额管理的步骤，济南市住房和城乡建设局不断加强公共建筑节能监管，建立健全全市公共建筑能耗监测平台，监测范围覆盖全市大型公共建筑、机关办公建筑以及节能改造工程。对全市国家机关办公建筑、大型及中小型公共建筑、城镇民用建筑、乡村居住建筑在使用过程中的能源资源消耗信息持续开展统计，通过政府资金支持试点示范，逐步推进公共建筑节能改造。

色城市建设示范区已初具规模，力争树立黄河流域绿色生态城市典范。同时围绕绿色建筑市场需求，加大招商引资力度，积极推动江河集团、沃尔德控股等绿色建筑企业区域总部落户济南。

陈勇指出，下一步围绕黄河流域生态保护和高质量发展国家战略，济南要升级绿色建筑产业，依托新旧动能转换先行区打造绿色城市建设示范区，以市场换投资，搭建从绿色建材、绿色建造到绿色建筑科技服务、配套金融等的绿色建设产业链。另外，要创新政策支持方式，在济南打造一批四季恒温、绿色节能高品质住宅项目，以高品质供给提升城市居住舒适度，实现产业产值大幅度增长。

“全面推进住房和城乡建设领域新旧动能转换，因地制宜推广高星级绿色建筑、健康建筑、被动式超低能耗建筑、装配式建筑等技术，加大政策支持力度，健全绿色建筑全过程监管体系，保障绿色建筑的快速健康发展，深入推进省级绿色生态示范城区的创建，着力打造绿色智慧住区、智慧建造示范。”陈勇表示，济南市住房和城乡建设局将紧紧抓住三大国家战略交汇叠加的发展机遇期、关键期、黄金期，聚焦推进住建领域绿色发展和新旧动能转换，以绿色建筑和绿色建筑产业发展作为黄河流域生态保护和高质量发展的结合点、突破口，继续推动济南市建设发展模式向绿色生态方向转型，切实改善人居环境、减少资源消耗，着力提升城市建筑品质，努力实现“人住好房”，不断满足人民群众日益增长的居住环境品质需求，力争将济南打造成为宜居、宜业、宜游的现代品质之城，建设“大强美富通”现代化国际大都市。



13日，第五届山东省绿色建筑与建筑节能新技术产品博览会在山东国际会展中心开幕。