



根植齐鲁 责任先行

银丰集团峥嵘20余载 与家乡共未来

「诚信做人,认真做事,张弛有度,开拓进取」——银丰集团,一家历经20余载征程的本土龙头企业,始终秉承着这种朴素而积极的精神,多元化发展,深耕齐鲁大地,以诚意勇担社会重任,优质的产品和服务和良好的口碑,让银丰集团成为了诚信与品质的保证。



本土龙头企业——银丰集团 20余载多元发展,实力担当

银丰集团,作为济南本土实力企业,一直秉承着品牌实力与社会责任,放眼城市未来的发展趋势,始终致力于泉城济南的建设中。银丰集团是一家从事实业投资经营为主,兼顾资本运营的控股企业集团公司,自1999年成立以来,现已形成金融投资、房地产开发、生物工程、物业管理四大业务板块,均成为了行业内的佼佼者。2020年9月,银丰集团被认定为济南市总部企业,以品质为核,为家乡源源不断的注入新动能。

旗下的地产板块,为2001年成立的银丰地产集团,秉房地产开发一级资质,专注打造精品,20年来,布局住宅、商业、产业等主要航道业务,敬献20余盘精品,始终专注于品质,用心打造生活的每一个细节。

银丰地产认为,好房子关键在于品质,而品质从来都是一项系统工程,建筑风格、社区景观,室内格局、配套设施到后期服务,总之,做品质不是喊口号,玩噱头,而是关乎一个企业良心及社会责任。多年来优质的产品和服务,成为了银丰实力的最好说明,也让银丰赢得了广泛的美誉,因此,银丰也从不忘回馈社会,一次次勇担重责。

多箭齐发投身疫情防控 行稳致远,与时代共鸣

只有将社会责任视为圭臬的企业,才能以更宏大的格局,主动投入到社会整体发展的潮流中。面对疫情防控,银丰集团积极应对,在不同领域贡献出自己的一份力量。

截至目前,银丰基因已在全国多个省(市)开展新冠检测,累计核酸检测量已超过40万人次。银丰人将继续保持“召必应、战必胜”的战斗模式,为疫情防控工作贡献出一份力量。

而银丰地产除了积极组织自身的资源和力量捐款捐物驰援抗疫,也不断落实集团联防、社区防疫、生活保障等防控举措,保护业主。各项目工作人员,对大厅、楼梯、电梯、地下车库、园区各公共



设施等区域进行全面消杀,以万全工作筑起业主的坚实后盾,以凝聚力量,让家变得更有温度。

承先行区发展大势 银丰地产再出发,为生活加冕

济南新旧动能转换先行区,是济南城市新发展的强力引擎,银丰地产紧跟时代的脚步,2020年幸会先行区,打造“公园系”首个代表作——银丰世纪公园,以20余年对齐鲁本地人居的深刻理解,引入时代领先理念和技术,匠筑标杆级低密生态大盘,革新先行区人居界面。

银丰世纪公园,位于新旧动能转换先行区定位为高新产业城的崔寨片区,多重政策支持,区域发展潜力巨大。项目毗邻总建面88万方的国际会展中心,齐鲁国宾馆、数字经济产业园、亚洲一号仓等规划建设中的济南新地标,紧邻北师大济南附属学校(规划中),与山大二院北院区(规划中)一路之隔,完善的配套让未来的生活更加便捷。

在交通上,项目周边凤凰路、绕城高速、220国道、青银高速等主干道纵横;直达济南东站和机场;近邻未来济南北站(规划中);邻近凤凰大桥、济南黄河三桥、济南黄河大桥复线,实现无缝跨黄;多维立体交通,链接双城繁华。

以匠心精研社区规划 因处处精心,而处处舒适

在优越的区位和配套之上,银丰对产品的打造也独具匠心。项目总占地200余亩,一期由5栋10层洋房及5栋18层小高层组成。小区采用新亚洲建筑风格,1层2层为石材,其余及以上层数为真石漆,建筑色彩以偏暖色调为主,营造温暖和谐的社区氛

围。

作为低密社区的典范,社区共计503户,整体容积率仅为1.4,近百米超大楼间距,视线更开阔、风景更好。双精装大堂设计、人车分流,出入尊贵,安全便捷。在部分沿街楼栋建有社区底商和11号楼独栋商业,约千余平米,满足业主日常生活购物需求;社区配套12班制幼儿园,实现在自家门口就可以接送孩子,更好保障孩子安全。

此外,项目绿地率达38%,园林景观结构设计特点采用“一圈二轴六大境”设计理念,多层次多主题景观,全龄化活动空间。7大景观组团、四季宅间花园、下沉休闲广场、环形漫步道等,带来兼具美观和功能性的社区生活。而人性化的社区规划,在每一个休闲活动区域,均根据活动人群特征,专门设置了社区监控、一键呼救、宠物栓、驱蚊灯、社区WIFI、洗手池、运动热身引导等设施,为业主的身心健康保驾护航。

银丰世纪公园明星三室 一级物业启幕大美生活

银丰世纪公园为满足不同置业需求,打造了建面约118m²、建面约140m²、建面约175m²三种户型,其中建面约118m²的三室户型,纯板式的小高层产品,户型方正全明,南北通透,让阳光清风常伴左右;精研空间设计,空间布局合理,厨房、餐厅、客厅连通一体、动线分明;大面宽,短进深,约7米南向双阳台,观景与生活互不干扰;主卧套房式设计,配置独立卫生间,更显主人豪气和生活格调。优越的户型设计,成就了先行区的明星户型。

加之社区物业为银丰物业,具有国家物业一级资质,采用金钥匙管理体制,为业主提供管家式物业服务。在社区管理智能化方面,社区采用电子巡更系统、周界报警、停车管理、室外监控等职能设施,楼前门禁系统,室内可视对讲系统,全方位保证居家安全。

不管是品牌理念、实际行动、还是产品及服务的打造,银丰集团始终怀着一颗赤诚的心,与家乡的发展同频共振,为家乡人民的生活不断创新,最终成就了山东责任企业的典范!

