



历下区扎实推进国际化一流中心城区建设。

有效落实书写责任担当 真抓实干扬起省会龙头

# 历下:建设国际化一流中心城区

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 刘飞跃

## 负芒披苇实干前行 各项事业实现新突破

刚刚过去的一年,面对新冠疫情冲击,历下区全力构筑起疫情防控的坚固防线。成立工作专班靠上服务,大力开展“亿元春暖行动”,设立1亿元资金池,累计减免企业房租4800余万元,缓交、减免税费52亿元;发放创业贷款2.2亿元,为全区经济持续回暖向好提供了有力支撑。

聚焦产业升级,楼宇经济、总部经济持续壮大,市级总部企业总数达到49家,总量和占比均居全市首位。全区税收“亿元楼”预计达到38座,“月亿楼”3座,总量继续保持全省第一。

大力实施招商引资“项目倍增”计划,在全省率先启动“云招商”“云洽谈”新模式,截至目前引进过亿元项目107个,安永、法国阳狮、上交所服务山东基地等一批国际行业龙头企业 and 专业服务机构落户历下。

全面融入工业强市发展战略,大力实施十大重点产业“链长制”,推动金融、商贸流通等产业优势不断扩大,助力医疗康养、人力资本等新兴业态做大做强。其中,明湖国际信息技术产业园即将建成投用,引进思科、日立等行业知名企业,华为“三个创新中心”成功落地,将打造连接京沪、领先全国的科创服务枢纽。

聚焦城市管理,策划实施过亿元项目55个,在建面积1400万平方米,重点项目建设全速推进。其中,中央商务区建设发展进入“快车道”,目前在建及建成百米以上商务楼宇超过30栋,“山泉湖河城”五座超高层崛起成峰,持续刷新城市天际线。

聚焦基层治理,着力构建“1+4+4”工作体系,坚持以党建为引领。夯实基层网格化治理,实施“多网融合”,将全区所有社区、村(居)统一划分为1214个网格,列支7000万元选配专职网格管理员。贴心服务民生,截至11月底安置城镇就业4.7万人,居全市首位。全面提高养老服务水平,新建14处基层养老服

务机构,为全区3000余名独居老人提供智能化安全监护。

## 夯实基础扩大优势 开启产业强区新篇章

展望“十四五”,历下区将紧紧抓住全市建设区域经济中心、科创中心、金融中心、贸易中心、文化中心的重大机遇,深度融入工业强市发展战略,围绕金融、现代商务、新一代信息技术等十大产业链,大力实施“链长制”,强力推进“建链、补链、强链、延链”,为实现经济高质量发展夯实产业基础,扩大产业优势。

牢牢把握“东强”“中优”重大机遇,坚持“大抓项目、抓大项目、抓好项目”鲜明导向,举全区之力做好茂岭山片区和明府城片区征收拆迁工作,高起点做好二环东路以西、历山路以东片区项目策划,推动老城区城市品质化、功能现代化、业态高端化,努力打造“中优”示范区。

不断完善“投促+部门”招商工作体系,围绕十大产业链分别制定招商方案,瞄准产业链上下游龙头企业开展定向招商、精准招商,加快形成完整产业生态。着力提升招商队伍专业化水平,高薪引进专业人才、团队充实工作力量,让专业的人干专业的事,推动全区招商工作实现新突破。

壮大金融和总部经济,继续招引世界500强、行业领军企业向中央商务区聚集,全速推进明湖国际资本运营产业园建设。加快建设明湖国际细胞医学产业园、信息技术产业园等重点载体,全力以赴保障华为“三个中心”落地,形成系统完备、功能齐全的产业生态格局。

充分发挥自贸试验区制度创新优势,不断完善自贸区企业服务中心功能,借助大数据、云计算等现代科技手段,进一步延伸服务链条,为企业和个人提供更加专业化、智能化和个性化的服务。

## 塑造国际化城区新形象 让群众共享美好新生活

作为省会中心城区,历下区将进一步提升境界、拉高标杆,推动历下城市品质实现大跨度提升。让城市形象更精致,下足“绣花功夫”,对一砖一瓦、一草一木花心思、创新意,把精细化管理往深里

## 区县提速

2020年,历下区大力实施“双核引领、东西共进、两翼齐飞”发展战略,全年完成一般公共预算收入151.5亿元,主要经济指标总量继续保持全市第一、全省前列,交出了一份令人民满意的成绩单。

2021年,历下区将按照市委“发挥龙头带动作用,当好全市高质量发展排头兵”的新定位、新要求,开启建设国际化一流中心城区建设新征程,努力在新时代现代化强省会建设中当好龙头、走在前列。

做、往实里做。

着力落实创城常态化,把城市日常管理与创城标准一项一项对标落实,让创城标准成为日常管理规范;全力实施经十东路景观亮化工程,高标准打造“一楼一景、整线融合”,全面展现历下高端大气的城市风范。

让生态环境更优美,历下区将扎实推进城市绿化美化,进一步提升景观设计和绿化养护水平,打造更多具有独特景观效果的特色道路和街区,形成新的网红打卡地。坚决打好“蓝天、碧水、净土”保卫战,实现空气质量持续改善;不断拓展城市绿色空间,高标准建设城市公园、山体公园,扎实开展山体绿化、串联山体绿道,让更多市民能够漫步山林、亲近自然。

历下区积极回应群众对美好生活的新一轮期待、新需求,继续把民生事业摆在突出位置,全心全意为群众办好事、解难题、谋福祉,让美好生活更有温度、惠民答卷更有厚度。

持续擦亮教育强区金字招牌,对标国内先进城区,在全国范围内重金引进高水平校长和师资力量,全面提升教育教学质量,推动历下学前教育和基础教育向全国一流迈进。

不断增强公共卫生服务能力,加快区级医养结合中心建设,推进区疾控中心和街道社区卫生服务中心标准化提升,完善困难群体大病救助制度,全面提高卫生健康供给质量和服务水平。

健全完善养老服务体系,增强街道养老中心和社区日间照料中

心功能,培育发展居家养老服务中介组织。深化“亲情E联”服务项目,加强独居老年人安全保障,让他们享受更加全面、周到、细致的服务,不断增强辖区群众获得感幸福感。

## 立足当前着眼长远 蹚出社会治理新路子

历下区持续用力、久久为功,不断完善治理体系、提升治理能力,着力构建与国际化一流中心城区相适应的社会治理新格局。

全面强化基层网格兜底作用,历下区将强化网格党组织建设,激活基层治理“神经末梢”。狠抓网格员队伍建设,落实定期培训、考核奖惩等制度,全面提升网格员能力素质,培养“城市小管家、群众贴心人”。

深化“吹哨报到”制度,完善部门、街道、网格权责清单,构建起高效顺畅的运行体系;持续推进区街两级城市运行指挥中心建设,进一步整合数据资源,为推进基层治理能力现代化插上有力的翅膀。

加强社会心理服务体系建设,深入贯彻落实《“清泉润心”行动方案》,广泛开展心理健康知识宣传普及,不断完善区、街、社区三级服务网络,强化人才队伍建设,整合辖区专业医疗机构、社会组织、专家团队等资源,为各类群体提供专业心理服务,构建全方位、全人群、全周期、全覆盖的社会心理服务体系,以周到服务温暖民心。

深化拓展文明实践志愿服务,历下区将持续深化志愿服务体系建设,创新志愿服务模式,提高项目化、专业化运作水平,实现志愿服务常态化、长效化。积极推进“红领物业”建设,形成党组织领导下的社区、物业、业委会三方协调联动格局,为百姓打造幸福宜居的和美家园。

蓝图已经绘就,发展时不我待。面向新时代、再谋新跨越,历下区将以立说立行、只争朝夕的工作作风,抢抓机遇、担当作为、砥砺前行,以有效落实书写责任担当,以真抓实干扬起省会发展龙头,全力推动历下高质量发展行稳致远,为扎实推进国际化一流中心城区建设、加快打造“五个济南”,助力“大强美富通”现代化国际大都市建设贡献历下力量!



历下区推动老城区品质化,努力打造“中优”示范区。 徐怀强 摄