



小区刚交房两个月 新电动车棚突然倒塌

庆幸没砸到人,业主质疑质量有问题



◀ 坍塌的电动车车棚。
▼ 钢结构底部就是泥土。

济南市民王女士反映,自己在济南市历城区的中海·珑岸小区2期购买了一套房子,去年11月份刚交房,至今还不到两个月时间,1月15日上午,自家楼下电动车车棚无故倒塌,据王女士提供的照片和视频看,车棚钢结构的骨架整个扣在地上,棚顶的部分钢化玻璃粉碎,这让王女士后怕不已。“幸好是刚交房,入住的人还比较少,要不不砸着人怎么办?”

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 宗兆洋

当天没有恶劣天气 现场未设置警示牌

1月20日上午11时许,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者赶到中海·珑岸小区2期,事发现场已经被清理。车棚原址挖了三处一米多深的坑,现场未设置警示牌。“当天也没有恶劣天气,没刮风,没下雨,说塌就塌了。”一位目击业主称。

有多位业主表示,至今为止,小区物业仍未就车棚为何倒塌给出合理解释。

“我们在群里问物业管家为什么倒塌了,压根儿没人回复,现在大家见了车棚都绕着走。”有业主质疑小区内其他车棚是否也有倒塌风险。

“当时倒塌以后,我过来看了一眼,支撑整个车棚的底部就薄薄一层水泥,柱子都没有埋到地下,你说这样的施工质量能不塌吗?”小区业主王女士气愤之余,还是庆幸没砸到人。

为何会倒塌 未得到物业回应

当天12时许,记者就业主们反映的问题致电中海·珑岸小区2期物业公司的客服,一名男性工作人员接听电话并了解情况后,称自己无权向媒体回答问题,并给了一位李姓负责人的联系方式。

随后,记者联系到这名李姓负责人,他表示已向业主回应过相关问题,“我也没办法代表我们公司回应,我们已经将问题

向上汇总,有专人回答问题”。但至少要有10位业主告诉记者,并未从小区物业处了解到车棚倒塌的原因。

截至记者发稿,仍未得到小区物业的任何回应。

对此,山东千舜律师事务所的邱洪奇律师认为,小区内的电动车车棚属于全体业主所有,由开发商建设,那么开发商就应保证质量,发生坍塌后,应该立即修复完善,如造成不良后果,也应妥善赔付、处理。业主应向相关部门反映,由相关部门监督、检查、验收施工质量。

装修垃圾堆成小山,四个月了咋还没清理

小区物业称已协调人员处理

本报济南1月21日讯(记者任玉婷)“我们小区北侧的公共道路上堆放了很多建筑垃圾,四个多月了也没人清理。”1月19日,天桥区标山南路金科澜山公馆的住户王女士在齐鲁晚报·齐鲁壹点上发来情报称,堆放的建筑垃圾不仅影响小区环境卫生,也对居民的正常出行造成不便,他们已多次向物业反映问题,但始终未得到解决。

1月20日,记者来到金科澜山公馆小区看到,底层商铺大多空着,有的正在装修,门口堆放着水泥袋。位于2号楼西北角的公共道路附近则堆放了大量



装修垃圾
占了半个路面的

的建筑垃圾。这些建筑垃圾主要是一些碎砖头、包装袋、水泥块、瓷砖、玻璃、冬青树等物品,甚至有一些生活垃圾,堆在一起成了一个小垃圾山。

这些垃圾向南延伸到西门

停车场的入口处,向北延伸到商铺,长度有十几米,占据了近一半的道路,成为居民出行的阻碍。“遇上刮风天气,垃圾到处飞,影响小区环境卫生,晚上光线不好,还给过往行人造成

不便。”王女士说,“这些建筑垃圾有一些砖块和玻璃,小区里孩子比较多,一个不小心摔在上面,出了问题谁能担得起?”

记者了解到,该小区是去年9月份开始入住,这些建筑垃圾大多是装修时产生的。

记者随后找到了小区物业咨询相关情况。“这边的垃圾大多是居民装修时产生的,正常来说,装修产生的建筑垃圾应该由业主自己清运。”物业工作人员表示,为保障居民正常出行,他们正在协调队伍将建筑垃圾清走,“预计这个月底前队伍就能进入小区清运垃圾”。

济南2022年年底前 关停建成区全部自备井 新建住宅预留 双供水系统

本报济南1月21日讯(记者程凌润) 1月21日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从济南市城乡水务局获悉,《济南市人民政府关于加强水资源管理工作的意见》(以下简称《意见》)于1月5日起实施,有效期至2026年1月4日。《意见》指出,“十四五”末,全市年用水总量控制在21.9亿立方米以内,再生水回用率达到40%,各区县建成区全面消除黑臭水体,正常降水年份,实现泉水持续喷涌。

《意见》指出,实行常规水和再生水取水许可制度,从严控制新增取水审批,公共供水管网覆盖范围内禁止新增自备井。2022年年底前,原则上关停建成区内全部自备井,因特殊情况不能关停的,按规定进行备案,并通过实时监测取水量、提高取水价格等方式实施严格管控。

对取水总量达到或者超过年度用水控制指标的区县,暂停或者停止该区域内建设项目新增取水;严格执行国家产业政策和行业用水定额,对不符合产业政策或与当地水资源条件不相适应的项目不予审批。

严格用水计划监管,对超计划用水户征收超(计划)定额累进加价水费、水资源税;用好城市居民用水阶梯水价制度,提高居民节水意识。

加快重点取水户监测系统建设,实现重点取水户远程实时在线计量监控。

按照“政府引导,市场为主”“优水优用、优质优价”原则,逐步实施市民直饮水工程。全市新建住宅小区、企事业单位等用水单位原则上预留双供水系统。完成居民住宅二次供水设施改造工程,提升城市供水水质。

《意见》指出,完成济南东片区污水处理厂、唐冶新区污水处理厂,高新区水质净化厂改扩建工程和玉顶山污水处理站、雪山污水处理站、董家水质净化厂、彩石水质净化厂、唐王水质净化厂等工程。启动济南新旧动能转换先行区、国际医学科学中心污水处理厂建设,加快推进污泥处置中心建设,实现污泥处置“无害化、减量化、资源化”目标。

按照“连片治理、分类实施、全面带动”的思路,加快推进中心城区市政道路、小区、院落雨污分流改造,规范新建小区和新建、改扩建道路雨污水管线建设,加快整改雨水和污水混接、错接管线。

公告声明

●青岛金苹果餐饮有限公司公章(编号 3702110060619)不慎丢失特此声明原章作废。

●青岛融通万利投资管理有限公司财务专用章丢失,编号 3702120336607,声明原章作废。

●青岛九江精密模具有限公司不慎丢失公章(编号 37021404621712),财务章(编号 37021404621713)法人章(编号 37021404621714)各一枚,声明原章作废。

●遗失声明:青岛三友人力资源有限公司不慎遗失组织机构代码证正、副本,代码 06106987X,声明作废。

●枣庄宝华物流有限公司(统一社会信用代码: 913704020659099790)不慎将公章丢失,声明作废。

●杜亚东遗失驾驶证,证号 371322199210098350,特此声明。

友情提示

本版信息仅为持证人的单万及形式发布,不作为最终有效法律认定,不作为相关责任的依据。以具有管理权限的行政部门或主体对其的业务审核认定为佳。

●减资公告
经本公司股东研究决定,本公司注册资本由人民币伍亿元整减至伍仟万元整,债权人自本公告见报之日起 45 日内,有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保,逾期不提出的视为没有提出要求。(统一社会信用代码: 91370281MA3UEGW545)
联系人: 张晓敏 联系电话: 13964896499
雅钻置业(青岛)有限公司
2021 年 1 月 22 日

●注销公告
经公司股东会研究决议,青岛众信国际货运代理有限公司(注册号 370211230107547)自即日起注销,请债权人自接到本公司书面通知之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内向公司清算组申报债权登记,逾期不申报的,视为没有提出要求。特此公告!
青岛众信国际货运代理有限公司清算组
2021 年 1 月 22 日

●青岛国德润安康医疗管理有限公司(崂山润安康诊所)公章、财务专用章、法人章(陈云宝),不慎丢失特此声明原章作废。
●青岛国德润安康医疗管理有限公司(崂山润安康诊所)丢失开户许可证,编号 4510-02774402 特此声明挂失,原件作废。

●减资公告
经公司股东会决议,智创未来科技发展有限公司注册资本由 10000 万元减至 9999.9999 万元。自本公告之日起 45 日内,债权人有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保,逾期不提出的视为没有提出要求。(统一社会信用代码: 91371581MA3CG7B26B) 联系人: 梁海洋 联系电话: 13718980377
智创未来科技发展有限公司
2021 年 1 月 22 日

●减资公告
淄博钰杰化工销售有限公司,统一社会信用代码: 91370303586079616T,经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币 1000 万元减少至人民币 100 万元,请债权人自公告之日起 45 日内向本公司提出债权债务或提供相应的担保请求,特此公告。
联系人: 刘先生 电话: 13355269299
淄博钰杰化工销售有限公司
2021 年 1 月 22 日

●泰安市泰爱你文化传媒有限公司,财务章(编号 3709010002184)丢失,声明作废。

●丢失声明
临清市福禄葫芦种植专业合作社营业执照正本不慎丢失,工商注册号: 371581NA001138X 特此声明。
●张店鲁中装饰材料城峰齐装饰材料商行,统一社会信用代码: 92370303MA3F3DBY6X,丢失财务专用章一枚,特此声明挂失作废。

●减资公告
山东国宁车业科技股份有限公司经股东大会决议通过注册资本金 2759 万元减少至 1000 万元。请债权人自接到书面通知书起三十日内,未接到通知书的,自本公告之日起四十五日内,向我公司提出债权债务或提供相应担保请求,逾期未申报的视为自动放弃。特此公告。 联系人: 王利娟, 电话: 18463265788, 地址: 枣庄市薛城区周庄镇胡庄村。

●东明通用建筑工程有限公司不慎遗失税务登记证正本,税号 37172834901232X,机构代码证正本,代码: 34901232-X 现声明作废。

●辛升,在人保健康公司投保的保险单号为 20181227023487E 的保险单,申请理赔发票号为: No. A403065745549,发票丢失,特此声明。

●解除劳动合同公告
刘泉朋, 37142519850209****,因您个人提出辞职且未办理离职手续,至今未来公司上班,公司决定于 2021 年 1 月 2 日依法与您解除劳动合同,特此公告。
山东杰杰人力资源管理有限公司
2021 年 1 月 21 日

●减资公告
龙口市亿品商贸有限公司(统一社会信用代码 91370681MA3U99C42E),经公司股东大会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,由注册资本 417 万元减至 100 万元人民币,请相关债权人自本公告发布之日起 45 日内向公司申报债权或其它请求,特此公告。
2021 年 1 月 22 日

●本人赵思德遗失山东省医疗住院收费发票一张,票据号: 403088132048,金额 2682.26 元现声明作废。

●罗志遥不慎遗失淄博锦美置业有限公司(创智花园 2-2-1001 购房发票一张,发票编号: 99821090,金额 126262 元,声明作废。
●文登市天逸广告有限公司税务登记证正本(税号 371081087195452),组织机构代码证正本(代码 08719545-2),不慎丢失声明原章作废。
●山东省宁阳县社会劳动保险事业处,账号 3700169700805000059,不慎遗失银行开户许可证,开户核准编号 451000186495,声明作废。
潍坊尚农农业投资开发股份有限公司关于公司债权申报的公告
我公司拟进行重大股份交易,为保障各方权益,请各债权人及时到我公司进行债权登记申报,特此公告。
一、时间地点 请各债权人于 2021 年 4 月 21 日(周一至周五)到山东省潍坊市寒亭区开元街道食品谷中央大街 1 号 A 座 8 楼 808 室进行债权登记申报。
二、携带资料 1. 身份证明: 债权人为企业或组织的,请提供最新通过年检的营业执照复印件(加盖公章、法人签字)及法定代表人或负责人身份证复印件(本人签字按手印); 债权人为自然人的,请提供身份证原件及复印件(本人签字按手印) 若非本单位或本人提交申报文件,还应提交授权委托书(本单位盖章、本人签字按手印)及代理人身份证原件及复印件,代理人为律师的提交律师执业证原件及复印件及律所指派函。
2. 债权凭证(原件及复印件): 合同、收据、发票、函件等原始凭证; 仲裁或法院裁判、保全、强制执行等文书; 抵押、担保、连带责任等证明凭证; 其他能证明债权的相关材料。
三、其他事项 请各债权人按本公告内容积极申报债权,如有逾期申报或漏报、瞒报而产生的一切法律后果自负, 本公司不再承担任何经济和民事法律责任。
(联系人: 陈鑫、徐鹏 联系电话: 18763670818、18162088400)
潍坊尚农农业投资开发股份有限公司 2021 年 1 月 22 日