



全国政协十三届四次会议闭幕,汪洋发表讲话

广集众智谋良策 万众一心开新局

新华社北京3月10日电 中国民主政治协商会议第十三届全国委员会第四次会议圆满完成各项议程,10日下午在人民大会堂闭幕。会议号召,人民政协各级组织、各参加单位和广大政协委员,要更加紧密地团结在以习近平同志为核心的中共中央周围,凝心聚力促发展、乘势而上开新局,为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗。

下午3时,闭幕会开始。会议

由中共中央政治局常委、全国政协主席汪洋主持。

习近平、李克强、栗战书、王沪宁、赵乐际、韩正、王岐山等在主席台就座。

会议通过了政协第十三届全国委员会第四次会议关于常务委员会工作报告的决议、政协第十三届全国委员会第四次会议关于政协十三届三次会议以来提案工作情况报告的决议、政协第十三届全国委员会提案委员会关于政

协十三届四次会议提案审查情况的报告、政协第十三届全国委员会第四次会议政治决议。委员们一致赞成并坚决支持全国人民代表大会作出关于完善香港特别行政区选举制度的决定。

汪洋指出,今年是中国共产党成立100周年,也是实施“十四五”规划、开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年。人民政协要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,增

强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,把中共中央决策部署和对人民政协工作要求落实下去,把海内外中华儿女智慧和力量凝聚起来,为全面建设社会主义现代化国家开好局、起好步作出积极贡献。

汪洋强调,人民政协必须始终把坚持和加强党的领导作为根本政治原则和重大政治责任,不断强基固本,提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力;必须加强

思想政治引领,坚持用党的创新理论推动政治上团结合作、思想上共同进步、行动上步调一致,加强以中共党史为重点的“四史”学习教育;必须多做宣传政策、解疑释惑的工作,多鼓团结奋斗、共促发展的干劲,强信心、聚人心、筑同心,创新开展界别群众工作的形式载体,不断完善政协组织委员、委员引导界别群众的工作链条,形成广集众智谋良策、万众一心开新局的磅礴力量。

两会观察

今年的政府工作报告提出保障好群众住房需求,通过增加土地供应、安排专项资金、集中建设等办法,切实增加保障性租赁住房和共有产权住房供给。房子事关千家万户,牵动亿万家。如何解决好城市住房突出问题,为新市民解决后顾之忧;如何盘活农村闲置房屋助力乡村振兴,全国人大代表、政协委员进行建言献策。其中提到最多的话题就是房屋租赁。

齐鲁晚报·齐鲁壹点
特派记者 张泰来 杨璐 李静

20余城出政策规范长租房

城市租房成本太高,租不到心仪的的房子,频繁搬家,租房市场鱼龙混杂,长租公寓“爆雷”,卷钱跑路,租房纠纷增加……在大城市打拼的年轻人对这些都深有感触。

今年的政府工作报告首次提到“规范发展长租房市场”,基于此,代表委员也发出了自己的意见建议。

全国人大代表、58同城CEO姚劲波认为,长租公寓是青年人走出校园后、买房之前较为适合的居住方式。他建议,加快完善市场监管体系,防范行业风险。持续加大房源有效供给,并向新市民群体倾斜。稳步推进“租购同权”落地,充分保障租房者权益。

北京房地产中介行业协会秘书长赵庆祥表示,今年政府工作报告首次提规范长租房市场,这意味着政策更为聚焦,定位更加准确,方向也更为明确。

此外,今年政府工作报告还提出“降低租赁住房税费负担”。中指研究院报告显示,目前的房屋租赁市场也存在一些不良问题,政府监管范围和力度偏弱,租赁住房的供应量不足,供应方、运营方的积极性不高,租赁双方的权益有待获得更好的保障,租赁各个环节亦需要进一步打通,将“灰色地带”透明化。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者梳理发现,针对房屋租赁市场存在的问题,2020年住建部发布《住房租赁条例(征求意见稿)》,另外有上海、广州、重庆、杭州、西安、成都、合肥、海口等20余个城市细化和完善了租赁相关政策,围绕租赁权益保障、市场监管、租赁供应以及金融税收等多个方面多维度推动市场的良性发展。

用法律、财税等手段 规范住房租赁市场

今年的政府工作报告提出“保障好群众住房需求”,再次明确坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位。提出降低租赁住房税费负担,尽最大努力帮助

新市民、青年人等缓解住房困难。

两会期间,全国人大代表、山东省住房和城乡建设厅厅长王玉志带来了关于大力发展租赁住房的建议。

“要运用法律、财税等手段推进行房租赁市场规范发展。”山东团小组会议审议政府工作报告时,

王玉志发言说。近年来,山东省积极探索“多主体供给、多渠道保障、租购并举”住房制度的有效实现形式,统筹住房市场和住房保障两个体系,积极培育住房租赁市场,扩大保障性租赁住房供给。目前,已有100多家机构开展住房长租业务,经营面积达260万平方米。

济南、青岛作为中央财政支持发展住房租赁试点城市,出台了《关于培育和发展住房租赁市场试点工作的实施意见》,统筹推进试点项目建设。积极搭建住房租赁综合服务平台,已有一批住房租赁企业、经纪机构及门店登记备案。青岛市积极推进利用集体建设用地建设租赁住房试点工作。

目前,租赁住房发展还存在供给不足、企业投资动力不强、配套政策不完善、市场秩序不规范等问题。王玉志认为,应进一步完善配套政策,从租赁住房供应、租赁主体管理、租赁权益保障等方面制定切实可行的政策;加快培育专业化、规模化住房租赁企业,规范发展长租房市场,建立健全住房租赁管理服务平台,持续整顿市场秩序,规范市场行为。

促进人口双向流动 盘活农村闲置房产

城市房价居高不下,农村却有大量房屋闲置。今年两会期间也有不少代表、委员关注到这一话题,建议出台政策措施盘活农村闲置房屋资源,助力乡村振兴。

对于这个问题,河南省政协原副主席,河南省工商联副主席梁静也有自己的调研和观察。她认为,农村房屋闲置现象十分严重。以信阳市为例,大部分乡村平时房屋空置近50%,长期无人居住占20%。对于农村闲置房屋的数量,梁静的判断比朱立峰更加大胆。她说,据全国人口状况统计年鉴,1995年农村人口8.6亿左右,而2018年仅5亿左右,农村流出人口3亿多,以3.5人为一户计算,全国农村迁出近亿户,这就意味着农村里闲置的房屋数量也将近一个亿。

如何盘活农村的闲置房屋资源?众多代表、委员也提出了自己的建议。

全国政协委员、中国伊斯兰教协会副会长,山东伊斯兰教协会会长王树理关注到了人员流动、吸引人才向农村流动对乡村振兴的重要性,认为应当推动人才的双向流动模式。

全国政协委员窦荣兴则提出了更为具体的建议,建议鼓励城市离退休人员告老还乡,利用他们的人脉和资源反哺家乡,助力乡村振兴。

具体到山东,明确十四五时期将全面放开城镇落户限制,允许符合当地人民政府规定条件的入乡返乡创业就业的高校学生、退伍军人,以及拥有农村宅基地使用权的原进城落户农村人口回农村落户,促进人口双向流动,合理分布。

全国人大代表孙伟建议:

将常见病、慢性病

互联网医疗费用纳入医保支付范围

全国人大代表孙伟建议:

将常见病、慢性病

互联网医疗费用纳入医保支付范围

齐鲁晚报·齐鲁壹点
特派记者 杨璐

2021年全国两会期间,全国人大代表、山东中医药大学第二附属医院生殖医学科名誉主任孙伟建议,推进医保在线支付结算,参保人员通过互联网获得的常见病、慢性病医疗服务纳入医保基金支付范围,线上报销支付应参照线下政策进行。



孙伟说,新冠肺炎疫情发生后,互联网医疗蓬勃发展,这也代表着医疗服务拥抱互联网、利用互联网加快发展的一个重要方向。但目前互联网医疗在服务质量、政策、监管等方面仍然存在一些短板。因此,亟需加强准入审核和过程监管、加强信息安全保障体系建设、推进医保在线支付结算、促进信息数据互联互通,采取综合性措施推动互联网医疗健康发展。

孙伟建议,加强准入审核和过程监管。对互联网医疗服务进行分类管理,出台配套管

理办法。健全省级互联网医疗服务监管平台,对医务人员资质、处方流转、信息安全等进行监管。利用大数据工具,对异常医疗行为进行实时监测和干预。

针对用户医疗隐私安全问题,孙伟建议加强技术保护,互联网健康平台在信息的使用、存储等过程中对信息采取安全保护的措施,包括但不限于保护个人信息完整性,加密传输、存储备份过程,个人信息授权访问和使用,以及个人信息的删除机制等。

孙伟还建议,推进医保在线支付结算,将符合条件的互联网医疗服务费用纳入医保支付范围。经统筹地区医保经办机构审核,参保人员通过互联网获得的常见病、慢性病医疗服务可纳入医保基金支付范围。同时,落实相关价格和支付政策。线上互联网医疗服务价格和报销政策,应参照线下医疗价格和报销政策进行支付。

全国人大代表张金海建议:

驾照逾期3年未换证需重新考取 相关规定能否改进

齐鲁晚报·齐鲁壹点
特派记者 杨璐

“根据当前机动车驾驶证申领和使用规定,驾驶证逾期三年未换证只能重新申领。对此,群众反映较为强烈。”2021年全国两会期间,全国人大代表、山东省东营市湿地城市建设推进中心职工张金海建议调整机动车驾驶证申领和使用,逾期未换证者在提供近期体检证明后重新发放证件,让群众少跑腿。同时,建立短信提醒机制,确保驾驶人及时更换证件。



“大多数逾期未换证者并非故意拖延,而是忘记换证,重新申领加重了群众的工作和生活压力。目前交警部门并未建立驾驶证逾期提醒机制,导致群众难以掌握换证时间。”张金海表示,我国各级各部门都在简化优化办事流程,方便基层群众办事,而逾期未换证需重新申领制度

与方便群众相违背,浪费群众的时间和财力。对于部分以开车为职业的群众,一旦发生重新申领办事程序,极有可能导致他们失业,影响他们的正常生活。

据了解,目前驾驶证逾期未换证的分为三种情况:驾驶证超过有效期一年内的,可以正常办理换证,但在换证前不能开车上路;驾驶证超过有效期一年未到三年,属于注销可恢复的,可在通过科目一考试后恢复驾驶资格;驾驶证过期超过三年的,只能重新考取驾驶证。

“我认为机动车驾驶证申领和使用规定有需改进的地方。”张金海建议,进一步简化办事流程,将逾期未换证需要重新申领这一规定,修改为逾期未换证者在提供近期体检证明后重新发放证件,让群众少跑腿、得实惠。

代表委员热议住房难问题解决之道
加大房源供给,向「新市民」倾斜