



烟台毓璜顶医院第二届微创手术直播周启动 国内顶级外科大咖联合手术演示

本报烟台4月14日讯(记者 孙淑玉 实习生 王萱 通讯员 李成修 马瑾 李凌峰) 后疫情时代,如何突破传统示教的限制,更好地满足新形势下现代化、信息化医院建设需求,推动医学各领域的快速发展是很多人关注的新命题。用手术促交流,以直播共发展。4月12日-16日,烟台毓璜顶医院举办第二届“逸秀风华”外科微创手术直播周活动,邀请国内顶级外科大咖与烟台毓璜顶医院胸外科、胃肠外一科、普外儿外科专家团队同台献技,在更好地满足临床专家相互交流和医疗专业教育培训的同时,也能让更多人了解烟台甚至胶东地区的诊疗水平,同时还可利用胸腔镜、腹腔镜及达芬奇手术机器人等更精准的微创技术造福患者,可谓一举三得。

烟台毓璜顶医院作为山东省级区域医疗中心不仅担负着繁重的医疗诊治与医学研究任务,同时还担负着医学院教学、培养各学科人才的任务。得益于腔镜技术和微创手术起步早、发展快等优势,邀请国内顶级外科大咖联合手术演示,既有助于将国内更多先进手术经验引进烟台,为港城市民谋福利,也有助于全国更多同行了解烟台甚至胶东地区的诊疗水平。

据悉,2020年烟台毓璜顶医院曾联合上海交通大学医学院附属瑞金医院普外科主任、胃肠外科主任郑民华教授,福建医科大

学附属协和医院胸外二科主任康明强教授、北京大学第一医院医学博士、副主任医师、副教授汤坚强,北京肿瘤医院胃肠肿瘤中心一病区主任、大外科副主任李子禹教授共同进行手术直播,4天观看量破30万人次,获得了业内的一致认可和好评。

此次外科微创手术直播周活动形式为手术演示、线上直播、线上交流三种方式,将邀请中国人民解放军总医院普外科主任陈凇教授、南京大学医学院附属鼓楼医院普外科主任医师管文贤教授、福建医科大学附属协和医院胸外二科主任康明强教授等业界大咖进行手术演示。“此次手术演示主要涉及肺叶、肺段的切除和食管等复杂病例进行,以腹腔镜手术和达芬奇手术机器人演示为主。”烟台毓璜顶医院胸外科主任、主任医师彭笑怒介绍称,去年一年胸外科手术量达2400台左右,其中达芬奇手术超300台,单机手术量和月均手术量均位于国内前茅。

胃肠外一科副主任、主任医师王熙勋告诉记者,目前科室开放床位91张,全科年手术量在2400台左右,其中胃肠癌年手术量约有1400-1500台,其中腔镜率达80%左右,居于全省领先地位。达芬奇机器人手术开展以来,不论手术数量和手术质量均在全省前列。此次手术演示不仅能与国内大咖交流,还能让更多人了解毓璜顶医院胃肠外科手术水平,是很珍贵的机会。



达芬奇机器人手术。

烟台毓璜顶医院普外儿外科副主任、副主任医师王云慧在发布会现场介绍称,目前普外儿外科年手术量在2800台左右,腔镜比例达90%以上,其中达芬奇机器人手术开展四个月以来已完成28台胃肠癌手术,位列省内第一方阵梯队。

想要手术做得好,离不开麻醉科和手术室的通力配合。“不仅要麻得住,还要醒得来”,去年手术量超过10万台,让毓璜顶医院麻醉科主任马加海有信心能更好地为手术直播保驾护航。在他看来,100余人的超强麻醉团队技术过硬加上加速康复

理念的全面推行,是他的底气所在。

2016年10月11日,在高振利副院长的大力支持和推动下,烟台毓璜顶医院在全院范围内推广加速康复理念,不仅可以提高诊疗能力,更能够加快床位周转速度,缓解患者“看病贵”“看病难”“住院时间长”等问题,无数患者因此获益,这份多年来的坚持与尝试也为外科手术提供了最有力的保障。

“通过直播的方式既是对团队能力的一次大考,也能让更多同行和患者了解我们的技术和发展。”烟台毓璜顶医院副院长高振

利介绍说,2019年9月,作为山东省第二批获准引进手术机器人的医院,烟台毓璜顶医院外科手术正式步入“机器人时代”,仅去年一年的达芬奇手术量就达700余台,位居全省第一,目前月均手术量和单机手术量均位于全国前列。手术质量有保障加上加速康复外科理念的全面推行,让患者享受到了真正的快速、精准和安全的诊疗服务。

据悉,直播活动中的手术及授课视频可储存为资料库,共享给全国医务工作者、医学生,真正达到教育和学习的双重作用。

港城婚房需求多样化,紧凑三房受青睐



专刊记者 刘杭慧

结婚需要新房,这是中国人传统的家庭观念,有自己的房子才意味着独立成家。因此,婚房置业在刚需置业中占了很大一部分,要么是小两口为自己结婚买房,要么是父母为孩子准备婚房。开发商自然是看准了这个庞大的群体,在房型选择和设计上猛下功夫,以期更贴近这部分群体的购房标准。

95-120平方米小三房最受欢迎

“金三银四”婚房季,作为楼市小阳春婚房刚需以及改善型客户均开始入市,特别是婚房需求大增。常言说“结婚成家”,有房才有家。因此,婚房族无疑成为房地产市场主要消费群。

从市场销售情况来看,婚房置业者的选择范围主要集中在95-120平方米。过去的户型多为“两房”,两间卧室都很宽敞,而随着二孩政策的放开,“三房”成了婚房置业者的首选。豪华宽敞的大三房略奢侈,所以紧凑小三房成了市场主流户型,这样的房子在空间上具备可变化性和可持续性发展,能根据人口变化对居室功能进行重新组合。

在绿城·桂语江南项目,孙先生一家来为儿子挑选婚房,“我比较中意115平方米户型,将来孩子结婚后,两个孩子这个户型也比较宽敞,尽量在面积户型上一步到位。”孙先生告诉记者。

交通、学区、价格都是考虑因素

除了价格合适、户型、准现房

这几点具有普遍性的参考点以外,根据不同的需求和对未来几年的不同规划,婚房置业者们选房会有不同的侧重点。比如有的小两口看重交通情况,想要自己的新房离两个人的工作地点近。“我觉得交通便利与否很重要,花在上下班路上的时间不能太多,否则日积月累,会浪费一大笔时间。”王先生刚刚结婚,他告诉记者,当初买房,首要的标准就是交通,小区外面公交线路要多。王先生还认为一个楼盘的交通条件将影响未来的升值情况,如果交通便利,肯定会越来越有发展前景。

还有的婚房置业者特别看重学区房,因为结婚后不久就将面临孩子出生,而再往后,孩子就要上幼儿园、小学、中学,能不能进入一个心仪的好学校,自家房子的位置至关重要,所以干脆在买婚房的时候一步到位,将学区考虑进去,省得将来孩子要上学了再换房子。

但是,无论选择哪种户型,价格总是最重要的。因为许多小两口结婚时财力有限,所以很看重价钱。赵女士和男友都在莱山区工作,而买的房子位于高新区。赵女士告诉记者,之所以选择在高新区买房,是因为房价相对较低,以后

的发展前景不错。“莱山区这边,特别是靠海的地方,房价太贵了,所以我们只能把眼光投向高新区,好在有车,上下班也相对方便。”赵女士说,她的很多同事也都是在高新区买的房,觉得性价比不错,这样的房子不会给自己带来过大的负担,而且以后肯定能升值。

部分客户选择二手房做婚房

新房作为婚房是不少家长或者孩子更愿意选择的,而二手房或多或少都有居住痕迹,或者被原业主住过,或者出租过,并且二手房的交易流程比新房复杂,很多人为了方便就直接选择购买新房。

“目前有一些客户也会选择二手房作为婚房,价格方面二手房议价空间和业主的实际情况有很大关系,并且目前二手房市场不太景气,二手房业主对于未来的房价没有信心,也会选择降价抛售。”链家房产的孙经理告诉记者。

除此之外,孙经理告诉记者,二手房作为婚房还有不少优势,二手房都是现房,不用担心延期交房的问题,只要是期房就会存在延期交房的可能,尤其是2020年,很多



资料图

楼盘都停工好几个月甚至半年,延期交房的情况很可能出现。并且从买房到交房,这期间会经历至少一年以上的时间,如果考虑到装修时间的话,从买房到入住甚至有可能需要2年,租金也是一笔不小的开支。

“二手房周边配套以及学区是目前最吸引购房者下手的重要因素,芝罘区优质的教育资源周边的

二手房很抢手。”孙经理告诉记者,二手房小区一般都经历了多年的发展,周边的配套设施基本上已经发展成熟,平时生活更加方便。而新房小区虽然也有配套设施,但是毕竟发展时间比较短,至少需要3-5年的发展才能形成比较完善的生活配套。所以在选择婚房上,孙经理提醒购房者根据自身情况量力而行。