



# 向东向东向东 “旅游”一路畅通

## 通车18年后旅游路东延,济南到淄博潍坊将再添一条大通道

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 刘飞跃 见习记者 于泊生

### 将建双向六车道 连接章丘南外环

此前,济南交通局发布《济南至潍坊高速公路济南连接线(旅游路东延)工程施工》公开招标。招标公告显示,旅游路东延起自历城区彩石镇旅游路与彩龙路交叉口,向东经两岔河村北、孙家鹊山村南、王家鹊山村南,在富家村南顺接章丘南环路。

从走向来看,旅游路东延跨越历城、高新、章丘三区,路线全长约9.2公里,全线共设中隧道1686米/2座,大桥1080米/3座,中桥152米/2座。路基宽度25.5米,采用一级公路标准建设。

根据招标公告,项目共划分为4个标段,一标段长度为1.72公里,包含路基路面工程、西巨野河大桥等。二标段长度为2.18公里,包含路基路面工程、西巨野河支沟桥、青龙山隧道、小桥涵等。

2003年建成后,因沿途风景秀丽,旅游路被称之为景观旅游大道,同时,它还是一条贯穿泉城中部、南部和东部的大道,连接起老城区、行政办公、CBD、金融城、自贸区。近日,旅游路东延工程正式启动。工程全长9.2公里,起自历城区彩石镇旅游路与彩龙路交叉口,向东顺接章丘南环路,全线共设桥隧7座。



旅游路东延示意图。

三标段长度2.525公里,包含路基路面工程、鹊山隧道、小桥涵等。四标段长度2.78公里,包含

路基路面工程、权庄河大桥、1#中桥、2#中桥、小桥涵等。

据悉,旅游路东延规划为城

市主干路,采用六车道标准。

### 分流经十东路过境交通 有效支撑“东强”战略

老城区与东部片区、章丘区联系日益密切,各通道交通负荷已趋于饱和。旅游路东延可打通一条东西骨干通道,对主城区近期分流经十路过境交通,拉近与莱芜、钢城的距离,给经十东路“松松绑”。

旅游路东延可以有效地支撑“东强”战略,在城区南部打通一条快速通道,推动城市由空间拓展,向高质量发展升级和进阶。以科创城为代表的一批科创平台载体在齐鲁科创大走廊落地发展,旅游路东延可以构建科创大走廊路网基本骨架,提高对外交通的通达性。

同样是出行,绿色交通方式占用的道路资源远远要小于小汽车出行,既节能,还环保。旅游路东延将同步建设独立的自行车及人行道,保证沿线居民、骑友出行安全,也为远期慢行交通量增长预留了条件。

济南与青岛间现状高速通道

有北线、南线两条,为了进一步提高国家主通道的通行能力,加快山东半岛城市群建设,“济青中线”已启动。目前济南市与淄博、潍坊衔接主要依靠济青高速、G309(经十东路)两条通道。旅游路东延建成后,将衔接在建济潍高速,将成为济南连接淄博、潍坊的又一通道。

### 加强章丘南部与主城联系 可直达多个风景名胜区

目前的旅游路,从山东省委党校东校区附近分叉,朝北延伸至邢村立交,并入经十东路,向北与春晖路连通。朝南则变为彩西路,又叫旅游南路,沿着此路可上京沪高速。而正东方向则无法直行至章丘南部。

2020年11月1日,章丘南外环东延段正式通车。等旅游路东延竣工后,市民可以沿着旅游路一路向东直达济南野生动物世界、植物园,也可以向北沿着潘王路(西外环)到达危山风景区,或者继续往东穿过胡山隧道到达朱家峪等景区。

## 消防栓被罐车违法取水谁来管?现在终于有答案—— 济南多部门将联合执法

连日来,齐鲁晚报·齐鲁壹点持续关注济南市聚贤新区北区一消防栓“救命水”被排污罐车私自取用一事。6月4日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者获悉,济南市消防救援支队等部门将与相关牵头部门一起,于近期对偷取消防栓“救命水”的违法行为进行联合执法。

门进行处罚。不过,天桥区城市管理局、北坦街道办事处城管科等部门相关工作人员却答复“不清楚”或“不归其管”。

6月4日,济南市城市管理局在书面答复本报相关报道时写道,济南市城管委办公室第一时间向济南市应急局、济南市消防救援支队制发《关于查处消防栓违法用水行为的函》,由济南市应急局、济南市消防救援支队及时查处并处罚。

“这个函今天上午接到了。”济南市应急局防火处工作人员称,对于处理函件中的违法行为,

他们局没有相关的职责。6月4日下午,济南市消防救援支队也收到函件,相关工作人员称,“相关处室正在跟(济南市)城管局积极对接这个事”,相关问题还需要研究一下。

### 适用法律为啥不一样

在济南市城市管理局的书面答复中,“处罚依据”列举了两个法律依据,分别是《中华人民共和国消防法》《山东省公共消防设施管理办法》。

那么,为什么《济南市城市供

水条例》不能成为处罚依据呢?济南市城市管理行政执法局相关负责人称,法律适用有几个原则,包括“上位法要优于下位法,特别法要优于一般法”,《济南市城市供水条例》属于一般法,而消防栓“救命水”被违法取用要适用消防的特别法。

同时,按照党政机构改革精神和《济南市应急管理局职能配置、内设机构和人员编制规定》(济厅字〔2019〕55号)第三条“负责消防工作,指导区县消防监督、火灾预防、火灾扑救等工作”之规定,消防栓“救命

水”被违法取用行为依法应由应急管理部门及消防救援机构查处。

### 举一反三弥补漏洞

济南市城市管理局在书面答复“处理情况”中写道,督促济南市应急局、济南市消防救援支队举一反三、加强巡查,从制度和技术上弥补管理漏洞,维护好泉城形象。

对于消防栓“救命水”被违法取用的事情,济南市消防救援支队相关工作人员称近期将由多个部门进行联合执法,“应该是相关部门牵头,我们一块配合”。“单靠一个局、一个部门,很难解决这个事情”。

## 临沭县国有建设用地使用权出让公告

沭自然资规告字[2021]09号

经临沭县人民政府批准,临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让2宗国有建设用地使用权,现就有关出让事项公告如下:

### 一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积 (m <sup>2</sup> )	土地 用途	出让年限 (年)	规划条件	起始价 (万元)	加价幅度 (万元)	竞买 保证金 (万元)
2021-21	位于郑山街道金堂社区,宗地四至为:东至政府储备用地、南至郑山街道金堂社区土地、西至郑山街道金堂社区土地、北至郑山街道金堂社区居民点和临沭博高置业有限公司用地	51275	城镇住宅	70	1<容积率≤2.1,建筑密度≤28% 绿地率≥35%,限高56米	15382.50	154	15382.50
2021-22	位于郑山街道金堂社区,宗地四至为:东至青云山路、南至郑山街道金堂社区土地、西至政府储备用地、北至郑山街道金堂社区居民点	24708	商住	商40 住70	容积率≤2.1,建筑密度≤28% 绿地率≥35%,限高56米	7412.40	75	7412.40

备注:1、宗地出让范围内的原有不动产权证书(包括:土地证、房产证、林权证等)自本公告发布之日起废止。

### 二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(除法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的外),均可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

### 三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年6月4日后登录临沂市公共资源交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

### 四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金的时间为:2021-21号宗地2021年6月4日上午9时至2021年7月6日上午9时,2021-22号宗地2021年6月4日上午9时至2021年7月7日上午9时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人,可在挂牌期内进行报价。

### 五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出

让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。2021-21号宗地挂牌时间为2021年6月26日上午9时至2021年7月8日上午9时;2021-22号宗地挂牌时间为2021年6月27日上午9时至2021年7月9日上午9时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易网发布公告,择期进行),确定竞得人。

### 六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到临沭县自然资源和规划局进行资格审查:

1. 竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

2. 竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

3. 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

4. 营业执照副本及复印件;

5. 出价记录;

6. 法定代表人身份证明书;

7. 授权委托书;

8. 法定代表人(或代理人)身份证件及复印件;

9. 出让文件规定的其他材料。

### 七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

### 八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资

料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收20%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。(《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读)。

**九、联系方式**  
临沭县自然资源和规划局  
地址:临沭县新东街32号  
咨询电话:0539-6219068  
联系人:王绍刚

临沂市公共资源交易中心  
地址:北城新区北京路8号  
咨询电话:0539-8770108  
联系人:张少鹏

临沂市公共资源交易系统技术支持  
电话:0539-8770063  
临沂市自然资源和规划局

2021年6月4日