



“数字硅谷”拔地而起! 济东数字产业园一期年底完工

工矿大院转型高科技产业综合体

文/图 本报记者 邓超
见习记者 孔贤 通讯员 李淳



济东数字产业园基础设施项目位于太白湖新区济东新村东部,泰山路以东、新村公路以南、海川路以西,项目一期规划建设面积约16.5万平方米,结合济东新村已有的发展基础,园区定位为工矿大院转型示范区—高科技产业综合体,以“四新经济”为引擎,重点发展新一代信息技术、智能制造、新能源、5G等战略新兴产业,未来将打造形成具有特色产业和独特形象、配套设施完善的生态型产业园区。



一期项目规划建设11幢厂房。

扫码看视频。

规划11幢厂房 年底全部完工

在太白湖东南部方向的济东数字产业园项目建设现场,一辆辆长螺旋钻机在空旷的场地上旋转工作,从挖机进场到夯机离场,从地泵灌注桩基础到天泵浇筑承台基础,项目经过三个月的时间,即将建设主体结构,此时,工人们正如火如荼地加快项目建设中。

济东数字产业园基础设施项目位于太白湖新区济东新村东部,泰山路以东、新村公路以南、海川路以西,项目一期规划建设面积约16.5万平方米,结合济东新村已有的发展基础,园区定位为工矿大院转型示范区—高科技产业

综合体,以“四新经济”为引擎,重点发展新一代信息技术、智能制造、新能源、5G等战略新兴产业,未来将打造形成具有特色产业和独特形象、配套设施完善的生态型产业园区。

“项目建成后,将成为太白湖新区产业发展的助推器,带动石桥发展的催化剂以及新村产业发展新引擎,项目以低消耗、高产出、低污染类产业为招商方向,光学、电子、通信、化学等产业是园区大力引进的产业类型。”负责包保该项目的太白湖新区经济发展局工作人员张展源说,项目将分三期建设,当前正在推进的一期项目划分二个标段施工,共建设11幢标准厂房,一栋综合楼,厂房统一规划设计,分担施工单位

任务,边设计、边施工的模式,大大加快了施工进度。在规划思路增加了更符合项目运维的设计,定制化让客户满意,为招商引资提供更好的服务。

值得一提的是,11幢厂房除两幢是钢结构厂房外,其余均为钢筋混凝土厂房。“厂房后期会通过沟通确定厂房的需求和设计标准,可依据企业需求匠心独制。”据相关负责人介绍,园区内的这11幢厂房完全按入驻企业的要求高标准建设,预计将在年底竣工。届时,企业可实现“拎包入住”。

抢抓黄金施工期 300多人投入施工

“自正式启动施工以来,

目前3幢厂房正进行地上一层主体施工。剩余建筑刚结束地面基础施工,园区一期年底全面建成。”项目相关负责人介绍说,目前,47#楼已完成±0.00以下主体基础结构,下一步准备分层回填土方、分层压实,回填土方后继续进行吊车吊装钢结构的施工。主体钢结构在加工厂已排产,钢结构生产车间已加急钢材的制作加工,预计7月份底钢结构厂房主体基本完工,9月底47#屋面工程、内外墙抹灰等装饰工程全部完成,安装工程同步进行。

据了解,该项目预计在雨季到来之际抢抓关键节点,于6月中旬完成首层主体结构,为后续施工提供工作面保障。据介绍,项目部当前正抢抓黄金施工期,组织300多人投入施工。现场建筑工人们每天早上6点开始班前会议,待各劳务班组长下达作业指导书、技术安全交底后就开始忙碌一天的工作。

为保证按期交工,项目部成员多次对总进度计划进行论证、调整,采用挂图作战、倒排工期等监督管理,要求施工队伍在里程碑事件、关键节点采用非规手段,全天24小时不间断作业,作业人员充分发挥“五加二、白加黑”、“晴天一身土、雨天一身泥”的精神,分班轮流上岗,抢占施工工期。

促进经济结构转型 具备企业孵化功能

太白湖新区坚持产业引领,全力打造济宁现代服务业

发展的制高点。新区将着力培育金融商贸、科教医疗、信息咨询等现代服务业。重点突破文化旅游创意产业,培育商业金融业态,发展总部经济、做好产业与体育、文化、教育融合的文章,围绕信息技术产业、智能制造业等战略新兴产业。

今年,太白湖新区紧扣产业培育和公共配套两大主题,实施“产业兴区”战略,以现代金融、总部经济为主攻方向,培育壮大文化旅游、科技研发、商贸服务三大产业支撑,加快打造以现代服务业为核心的现代产业体系。今年,太白湖新区将完善“一中心、四园区、N基地”的园区发展格局,济东数字产业园作为“一中心、四园区、N基地”的园区发展格局重要一环,建成后,将与新城大学科技园形成搭配,成为太白湖新区乃至全市的一个重要产学研用基地,有力地促进新区经济结构转型升级,完善本地经济业态。

如今开工的济东数字产业园一期项目,除重点发展新一代信息技术、智能制造、新能源、5G等战略新兴产业,未来园区还将具备企业孵化与培育功能。针对初创企业提供孵化服务,对于成长型或成熟型企业提供催化服务,既“孵化器+加速器”模式。例如提供政策指导、资金申请、技术鉴定、咨询策划、项目顾问、人才培养等,满足入驻企业多层次的创业发展需求;同时不断扶持园区规划产业的创新资源,为产业园区的后期运营发展注入新鲜的血液。



工人正在加紧施工。