



■奋斗·强省会一把手访谈



济南市市中区当好新时代现代化强省会建设的示范标兵。 济南市市中区供图

济南市市中区委书记韩永军：当好新时代现代化强省会建设示范标兵

6月22日,由齐鲁晚报·齐鲁壹点推出的视频栏目《时代答卷》开播,济南市市中区委书记韩永军做客首期“奋斗·强省会一把手访谈”栏目。作为省会济南的中心城区,市中区生产总值突破千亿元大关,一般公共预算收入突破百亿元大关,有着十分亮眼的发展成绩。在访谈中,韩永军也详细阐述了市中区将如何当好新时代现代化强省会建设的示范标兵。

►济南市市中区委书记韩永军。



齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 于悦

高标站位高标谋划
“四大强区战略”显成效

“作为强省会战略的中心城区,我们的定位是综合服务、融合赋能,目标是做新时代现代化强省会建设的示范标兵。”访谈的开始,韩永军首先介绍了市中区的发展目标,并用“高标站位”“高标谋划”“高标推进”来概述了市中区抢抓发展的过程。

作为省会中心城区,市中区去年跨入中国城区高质量发展百强区行列,财政收入和地区生产总值分别稳定在了百亿和千亿台阶上,拥有了更强的要素集聚和辐射带动能力,具备了在更高层级谋划推进工作的可能。

“随着全区进入了高质量发展的新阶段,更要承担起中心城区的关键引领作用。”韩永军表示,市中区将承担起省会中心城区的综合服务功能,实现“四个确保”,即确保发展品质更好、服务品质更优,环境品质更美,民生品质更实,成为社会安全和谐、市民安居乐业、经济繁荣兴旺、城市活力四射的品质之区。

跳出市中看市中,站在未来看当前,今年市中区确定形成了“123456”工作体系,确定今年为“有效落实年”,全力促进项目建设提速、提质、提效。

韩永军介绍,目前,市中区产业强区、人才强区、科技强区、文化强区聚力共进,尤其是以科技成果转化、数字经济支撑下的先进生产性服务业高地初步确立。“我们对万科望岳创新中心、大唐5G产业园、鲁能·新能源科创园等总投资630亿元的21个省、市重点项目拉出单子,区级领导带头包挂当好‘施工队长’,确保了重点项目顺利推进。

在今年全市成交的首批供地中,党家“智慧城”、南北康片区等土地十分抢手,市中区总的出地面积约880亩,也位于全市前列。“这次‘土拍’,重新让市中区回到了聚光灯前,宣告了消化‘中疏’影响及显山露水保泉发展空间制约下的瓶颈基本打开,市中重新进入批量供地周期,为产业落地提供了有效保障。”韩永军表示。

优化升级三大新兴主导产业
赋能“制造强市”

访谈中,来自市中区的济南国际创新设计产业园和赤子城两家企业负责人,分别作为科技文创和数字经济相关产业的代表,介绍了落地市中后的发展情况。通过对话企业代表也能够感受到,市中区通过动能转换,产业发展能级

正在不断提升。

“近年来,我们一直坚持走‘精明增长、精致发展’之路,全面加快产业升级、提高动能转换效率。特别是通过大力发展先进生产性服务业,实现产业结构调整和优化升级。”韩永军表示。

如今,现代金融、数字经济和科技文创已逐渐成为市中区三大新兴主导产业,目前全区已集聚了现代金融业、信息服务业、科技服务业、商务服务业、现代物流业、涉农服务业等多个门类。“随着济南工业强市发展战略的实施,为工业生产提供保障性服务的生产性服务业将迎来爆发式增长,我们市中区也必将在这个赋能过程中作出新的更大贡献。”韩永军表示。

比如数字经济就是市中区打造先进生产性服务业的“引擎”。韩永军介绍,目前市中区已构建起拥有上千家数字经济企业的产业生态体系,SAP、MF、微软、阿里巴巴、猪八戒网、赤子城网络等一批世界级头部平台企业落户,特别是以“工业互联网、创信科技、BIM和CAE工业软件”四大细分领域高地为“梁”,以“人才集聚、融合发展、5G创新、成果转换、营商环境、场景应用、技术策源、园区协同”八大发展支撑为“柱”的具有市中特色的数字经济“四梁八柱”已经成型,成为全省数字经济产业的领跑者。

韩永军表示,下一步市中区将着力构建“有人才、有技术、有产品、有产业、有应用、有场景”的“六有”产业生态圈和“平台+生态、龙头+配套、承接+转型”产业发展新生态,着力为制造强市“赋能”。

答好中优、西兴、南美“考卷”
三区共建聚合发展

从全市空间布局来看,如今市中区已经成为“中优”“西兴”“南美”战略的主战场之一。如何答好中优、西兴、南美“考卷”,是市中区要肩负起的重任。

对此韩永军表示,市中区已经精心布局、全域发展,以旧城更新促进新区建设,以新区建设拉动旧城更新,统筹推进北部核心区、中部崛起区、南部生态区三区共建,促进生产、生活和生态融合发展,全力推动市中区空间发展格局与全市的产业发展方向相得益彰,产生“1+1>2”的聚合效应。

“北部核心区,我们重点去做精。以老商埠片区综合提升,趵突泉公园西扩,上新街及周边片区城市更新为重点。”韩永军介绍,目前济南宾馆片区已率先启动,上新街片区也将强势推动,同时,加快小梁庄片区拆迁扫尾,策划海鲜市场搬迁并纳入小梁庄片区,以纬二路、经十路、经七路、经四路为重点,聚焦数字经济,现代金融、楼宇经济,打造总部企业聚集圈。

“中部崛起区,我们重点去做强。”韩永军表示,中部区域的发展是市中区转型升级、崛起复兴的最大底气。尤其是以“一带一城”建设作为决定市中区未来发展走势的重要空间战略。随着“一带一城”发展空间的进一步打开,将为市中高质量发展开辟新的局面。

南部生态区,市中区将重点去做“美”,依托黄河支流玉符河沿岸山、水、河、田、村等综合资源优势,有重点地提升15家市级重点农业园区的运营能力和辐射能力,对11个村实施乡村连片治理,加快齐鲁样板村建设和省级美丽乡村示范村创建。

小事不出村居大事不出辖区
打造网格化基层治理模式

“近年来,我们在探索社会治理的路径上下了很大的功夫,探索出了一条庭院党建加网格化治理的新路径,把我们辖区59栋居民楼划分了6个基础网格,又在网格的基础之上划分了35个庭院,把我们的服务直接送到了居民的身边。”访谈播出的短片中,市中区乐山小区社区综合党委书记谭欣介绍了社区基层治理的情况。

市中区作为省会中心城区,加快构建符合区情的现代治理体系是一项重要职责任务。对此韩永军介绍,市中区一直以来坚持强化源头治理,创新开展基层网格化治理体系建设,打造“三级平台、四级网格、五级管理”的“345”网格化治理模式,全区131个社区和77个行政村全部纳入网格管理,全面推行“街呼区应、上下联动”“网格员(路长)吹哨,责任方报到”工作机制,形成“小事不出村居、大事不出辖区、难事多部门联动”的全覆盖网格管理体系。

“我们坚持共建共商共享,始终‘与群众坐在一条板凳上’,谋划打造了书记圆桌会议、书记信访微信号等平台,变上访为下访、变接访为走访。”韩永军表示,“圆桌会”帮助解决十大类、200余项具体问题,“微信号”接待信访群众近千人次。这种领导干部带头转变作风,扑下身子,贴近基层、走近群众的做法,受到了各界的广泛好评。

“来市中好办事”
打造营商环境2.0版本

“市中区的营商环境给我们最大的感受,我认为可以总结为三个词:效率、专业、务实。”赤子城科技有限公司总裁助理高鑫宁说,赤子城在申请上市的过程中,市中区委曾以15个小时的“济南速度”为赤子城科技解决了一系列问题,给予了大力、可靠的支持。

近年来,市中区的营商环境改善成效卓著,有目共睹。访谈中,韩永军也介绍了市中区如何打造出一流营商环境。“我们把政务服务作为优化营商环境的重头戏,进一步推进‘放管服’改革,深化‘来市中好办事’服务品牌,标准化政务服务体系建设领跑全市全省。”

下一步,市中区将继续在推动业务流程优化上不断发力,加快实现企业开办“一网通办”“全程网办”,让更多事项“视频办”“零跑腿”,打造营商环境2.0版本。

韩永军表示,市中区还研究拿出更多有情感、有诚意、有温度的行业“滴灌型”政策措施,精准高效为企业纾难解困,“联系企业一定要立足解决实际困难和问题,做到只服务不添乱,有事现身、无事不扰,不断增强企业的获得感。”

“今年,我们将进一步强化项目服务保障,建立项目落地‘三办一回访’工作制度,认真开展全周期、保姆式服务,切实提高投资意向的签约率、落地率。”韩永军表示,市中区将通过务实举措,让营商环境这个“市场经济的培育之土”更具肥力,“市场主体的生命之氧”更具活力。