



太白湖新区年内计划打通6条“断头路”，群众出行更畅通

航运路南延工程已提前完工

文/图 本报记者 邓超 见习记者 孔贤



2021年,太白湖新区计划打通6条“断头路”,分别是河都路北延、河都路南延、北湖西路西延、航运路南延、会通路贯通、渔皇路东段,进一步完善优化新区路网结构。截至目前,会通路贯通工程已提前竣工验收通车;航运路南延工程、河都路南延工程也已完工具备通车条件。



航运路南延工程。



扫码看视频。

推进“15分钟生活圈”提升新区城市品质

7月2日上午,记者来到航运路南延工程项目现场,宽阔的道路,不时有施工人员清扫路面。2021年3月开工的航运路南延工程全长500余米,重点围绕太白湖新区第二个M15共享社区,在城市品质提升试点精神指引下,推进完善配套社区居民“15分钟生活圈”。

下穿车站南路跨线桥是制约航运路南延工程最大的制约因素。“刚进场施工时,车站南路下土堆足有8米高,清理建筑垃圾成为打通断头路的第一道难关。”项目经理李庆哲告诉记者,由于土堆中夹杂着大量石块等建筑垃圾,给清理工作造成了极大困难。“土堆刚好位于桥梁下方,作业空间狭窄,大型机械不便进入,为了保证桥梁结构不受破坏,只能利用小型挖掘设备和

人力进场清理。”李庆哲说,由于小型机械施工作业面积小,仅清理土堆,他们就用了两个多月。

在施工过程中,工作人员还克服了与M15社区土建同步建设和交叉施工的现场不利条件,积极化解土方调配方案,创新推行地下管网“小工作面跳仓法组织流水施工”,并在灰土施工阶段采用大型布灰机布灰,大型粉碎机跟进一遍粉碎成型,在减少扬尘的同时有效加快了施工进度。在路面施工阶段,济宁市瑞华市政园林工程有限公司、济宁齐鲁城市建设管理有限公司密切紧跟环保窗口期,积极组织摊铺机压茬进行面层摊铺。由于组织得力,措施到位,在保证质量安全和环保的同时,该断头路打通项目得以高标准超前完成。

目前,建成后的航运路南延,已经展露出秀美的妆容。该道路北邻京杭佳苑第二幼儿园,南邻新区高标准建成的

航运路M15共享社区,西靠风光旖旎的古运河景观公园。该条道路的开通,使得周边“15分钟生活圈”更畅通,依托共建共享的许庄社区卫生院、九如康养城、航运路社区服务中心等,切实享受到便利的公共服务,解决群众衣食住行配套的“实事短板”,有效提升了群众满意度。太白湖新区还将继续打通该道路西侧的古桥路,连通起即将开业的新城吾悦广场,进一步高标准提升新区城市品质。

打通多条“断头路”缓解周边交通压力

据悉,太白湖新区2021年计划打通6条“断头路”,分别是河都路北延(京杭路至渔皇路)、河都路南延(圣贤路至常利路)、北湖西路西延、航运路南延(东赵路至会通路)、会通路贯通(渔皇路至农场路)、渔皇路东段(河都路至运河路),进一步完善优化新区路网结

构。6条道路总长度约3.2公里,投资约0.8亿元。

当天下午,记者在河都路北延看到,沥青面层、人行道、路灯均已完成,该道路南起京杭路,北延渔皇路,位于吾悦广场东侧。“该道路主要为了缓解吾悦广场开业后的交通压力,打通后将与周边道路形成环线。”太白湖新区建设局城建科科长魏目雷介绍,项目预计于7月16日前建成通车,通车后,市民进入吾悦广场购物、休闲更为方便、快捷。

在河都路南延(圣贤路至常利路)记者看到,此前没有开通的河都路,南北方向和圣贤路交叉口的节点已打通,道路上的标识标线也已经施划完毕,路上有多辆车在行驶。河都路南延工程毗邻文化中心三期项目,全长650米,去年7月份开工,通车后,将与刚建成的常利路形成“L”型路网结构,今后进入文化中心的车辆可通过河都路从停车场南出

口进出,大大缓解了周边道路的交通压力。

截至目前,会通路贯通工程已提前竣工验收通车;航运路南延工程、河都路南延工程已完工。河都路北延沥青面层、人行道、路灯均已完成;开工较晚的北湖西路西延路基水稳也已提前铺设完成,为8月底天立学校开学提供了保障;渔皇路东段进展顺利,6月底雨污水管网和路基水稳均提前完成,确保吾悦广场7月16日开业前通车。上述6条断头路打通后,南起常利路,北至渔皇路,南北串联起东西方向的圣贤路、济宁大道、奥体路、京杭路、渔皇路五条主次干道,东西连通起进土路、济安桥路、荷花路、公主路、青莲路、运河路、车站南路、会通路,新区居民将实现北至新建成的市儿童乐园、天立学校、新城吾悦广场和航运路M15共享社区,南达未来的华侨城和济宁文化中心等项目,极大地提升新区城市品质。

济宁金融中心A2地块项目规划建设高品质商务写字楼

汇金服务中心预计年底前主体封顶

本报济宁7月5日讯(记者 周惠娇 通讯员 盖鸣霆 秦宣凯) 6月24日,济宁金融中心A2地块项目土方开挖基本完成,正快速推进塔吊安装、地下结构施工等。预计年底前,汇金服务中心主体全面封顶,金融大厦、财金大厦施工至地上3层。

在施工现场,在技术人员和各类机械、车辆的配合下,进行塔吊安装、地下结构施工等工作。“该项目建设面临济

宁市房建工程领域的‘四大难题’。”中建三局济宁金融中心项目经理李金栋介绍,该项目建筑高度最高达到180米,地上37层,采用型钢梁柱和混凝土组合的混合结构;基坑最大开挖深度19米;桩基承载力大,单桩检测荷载2150吨;施工场区狭小、地下水位高,地质及周边管线复杂,施工条件复杂;应用超高层垂直运输系统、不等高同步攀升工艺、特大型塔吊群体作业、超大面积

多层地库结构整体施工等技术,施工技术难度大。

“为全力突破难题,我们在技术方面采取系列保障措施。”李金栋说,相继采用“桩锚联合支护+止水帷幕”、“大桩径、超长桩、后注浆”的桩基设计,“止水帷幕+管井体系+疏干明排”综合控制技术、“泥浆分离机”技术解决了桩基泥浆外运难题,创新应用“工具式基坑悬挂梯”。根据工程进度,后期还

将计划应用“大体积混凝土串筒浇筑”、“超高泵送及超高垂直运输”、“不等高同步攀升体系”、“高封闭性自密实混凝土”、“超精地坪”等先进施工技术。

济宁金融中心A2地块项目占地面积约45亩,总建筑面积约23万平方米,总投资约22亿元,规划建设金融大厦(180m)以及财金大厦(100m)、汇金服务中心(50m+37m)三栋高品质商务写字

楼,将于2024年6月整体完工。建成后,将广泛招引金融机构入驻,吸引高端金融服务、商务办公与总部经济集聚。

截至目前,项目通过“科学组织、精细管理,交叉作业、压茬推进”的施工理念,日夜奋战、大干快上,提前2个月启动了基础施工;完成了桩基施工、基坑锚索施工及大面积土方开挖,较原计划提前1个月。