



【高新更新】从火炬公园到文体公园

淄博高新区公园出圈的背后逻辑

编者按:《高新更新》是齐鲁晚报·齐鲁壹点围绕淄博高新区发展所设立的观察性的专题栏目。

这一栏目设立的初衷是,在日益激烈的城市竞争中,对承担“三区一窗口”重要使命的淄博高新区而言,其在更高、更新上所取得的成就大小,将深刻影响淄博“凤凰涅槃”“加速崛起”的城市转型走向。

《高新更新》意在透过媒体视角,发现并解读出淄博高新区的更多尝试与努力,并以此明晰出区域发展的更多可能的未来。

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 张文珂 赵原雪

淄博高新区在公园建设方面的深入探索与实践,正在为淄博“公园城市”建设描绘出新的发展“样本”。

最新的案例是,位于政通路与金晶大道的淄博高新区文体公园,在攀上淄博公园建设新高度的同时,也成为高新区打造生态宜居城市的真实写照。

一个显而易见的事实是,当前,随着城市化水平的提升,生态宜居已成为城市发展的重要方向,“城市让生活更美好”也日益成为国内众多城市的追求目标。

不过,“宜居”“宜业”“品质活力”,几个标签虽然看似简单,但要将它们有机地串联在一起,却并不是一件容易的事情。

根据官方披露的信息,以“公园城市”为目标,当前淄博高新区正在实施的65个公园项目,其总投资达到164.5亿元。

这是一项庞大的计划。而一旦该项计划实现,淄博高新区将最终形成“一轴、两带、四心、六区”的全域公园城市格局,建成区绿地率超过50%,人均绿地面积达到25平方米,成为“山青水秀、绿园嵌城、宜业宜居、产城融合、和谐统一”的淄博生态新高地。

以产业闻名的淄博高新区,为何近两年在公园建设方面频频“出圈”?而基于绿色发展理念和高质量发展背景下的城市建设新模式探索,又透露出了淄博高新区怎样的战略意图?

再次“出圈”

眼下,淄博高新区文体中心体育公园(下称高新区文体公园)已基本达到向市民开放的条件,不日就将正式开放,从而满足市民的游园锻炼需求。

2021年8月24日,在被一片山清水秀包裹的场景之外,淄博高新区文体中心的文体场馆工程



现场,还响彻着施工机械的叮当作响以及车辆运转的轰鸣之声——按照今年7月底前实现主体结构封顶的目标,文体场馆已于7月8日全面封顶,城市书房钢结构完成80%;篮球场大跨度钢构桁架场外加工全部完成。

星期一是公园承建方——新东升置业集团营销总张永志一周中最繁忙的一天,当记者见到他时,他正在工作群中,根据公司领导的安排商讨公园下一步改进提升的初步方案。

据张永志介绍,高新区文体公园,是淄博高新区和新东升置业全面落实市委、市政府关于全域公园城市建设的具体要求,聚力使命担当和专业精神打造的公园城市示范样板。

“在规划设计阶段,落实‘以人为本’的理念要求,充分满足市民多元需求;在方案阶段,落实品质、活力、时尚的城市建设要求,采用‘堆山、砌川、扩河、架环、秀光、移树’六大手法,打造一流的网红公园;在建设阶段,落实精致、精美的精品工程的建设要求,从选材到工艺都精益求精;在使用阶段,落实提高人们审美水平和审美素质的要求,让每一处都是风景,每个点都让人想拍照打卡……”张永志说。

特别是在面积仅有179亩的土地上,如何做到极致的精致,放下足够多的沉浸式体验设施,是新东升所面临的考量。

如今,在分寸之间,峡谷探秘、山顶咖啡馆、儿童活动区、爱情剧场、空中活力环……,8大场景完美融合一体,代表了淄博公园建设的新高度,也让城市更有吸引力,更具竞争力。

事实上,建成后的高新区文体公园也创下了淄博多个第一:淄博市政公园中,第一个架设空中活力环、大范围人工提升高差,形成立体山地体验的体育公园;淄博第一个按照私家园林标准打造的艺术公园……

张永志告诉齐鲁晚报·齐鲁壹点记者,近期召开的2021年上半年全市经济社会发展现场观摩点评会议,高新区将文体中心作为观摩项目之一。

据张永志回忆,点评当天淄博市委书记江敦涛对文体公园项目高度评价,称承载着不同功能或使命的公园,要有它不同的感觉和氛围。时至今日,张永志的脑海里依然对这句话记忆犹新。

事实上,作为淄博高新区的重点项目,文体中心项目承载了金晶大道沿线城市更新的使命,同时也是城市品质活力提升的重要组成部分。

齐鲁晚报·齐鲁壹点从高新区建设局了解到,高新区文体中心项目分为文体场馆、体育公园两部分,其中文体场馆将于明年7月份竣工。

项目的建设旨在加快推进淄博高新区金晶大道两侧城市更新步伐,完善淄博高新区城市功能,树立城市更新标杆,从而打造一个贴近群众、休憩、健身为一体的标志性公园。

三个阶段

成立29年的淄博高新区,公园建设经历了从无到有,从有到优,从优到精的三个发展阶段。

比如,火炬公园的建设,让当年高新区的起步区增添了一笔浓郁的绿色之美;植物园的建设,吹响了城区向北扩展的号角;玉龙湖公园的建设,使科学城的生态载体有了强有力的支持。

而当下的文体公园,是高新区精致城市打造的最好写照。

不仅如此,高新区综合行政执法与应急管理局负责全域公园城市建设的综合组牵头人法曙娟告诉齐鲁晚报·齐鲁壹点记者,高新区还利用独特的地势,在四宝山片区规划了13.5平方公里

里的土地。以花山公园为核心,柳毅山、玉皇山、牧龙山等六山环抱,形成一山一景一特色的生态观光带。

以此为支撑,高新区将产业融合进去,规划了17.5平方公里的产业用地,建设以文化旅游、科技服务、先进装备制造为主导的产业链。

两者相结合后,力争用5—15年时间,将四宝山地区打造成“齐风雅韵、山青水黛、产园共融、人城相谐”的淄博双创公园城市,重塑淄博主城区的“富春山居图”。

对此,山东理工大学城乡规划系主任、副教授杨光杰认为:“大家对传统意义上的工业区印象可能是烟囱冒烟,没有什么绿地。而淄博高新区打造的双创公园城市所采取的举措,会颠覆以往的认知,将工业区转变成全域公园城市的一个重要组成部分。”

事实上,如此重视“品质活力”建设的淄博高新区,正以全域公园城市建设为契机,从城市的最顶层规划,引导着淄博高新区的未来发展。

“高新区按照市委、市政府关于全域公园城市的部署要求,围绕提升城市品质活力,推进公园城市建设为目标,坚持高起点规划、高标准建设、高水平管理,全面实施城市公园、城市绿道、生态廊道以及生态修复、文化体育提升等‘十大行动’。”法曙娟告诉齐鲁晚报·齐鲁壹点记者。

她还说,在实践过程中,强化生态、生活、生产的全域融合,才能塑造出环境优美的公园式高新区。

品质活力

事实上,无论是淄博高新区在双创公园城、玉龙湖公园还是高新区文体中心的建设上,无一例外都直指提升城市品质活力

指数。

而这些工程,是淄博高新区贯彻落实市委、市政府自2019年12月提出的,以满足人民群众对美好生活的需求为目标,进一步加快城市更新步伐,提升城市服务功能,营造宜居宜业良好环境的一项重要工作部署——淄博城市品质提升三年行动计划。

此外,今年4月份,淄博市委、市政府印发《关于提升城市品质活力的行动方案》,要求从8个方面、47个项目集中发力,提升城市品质活力。

其中,要强化“第三空间”规划布局,打造一批融合文化、时尚、创意、消费等元素的特色商业街区、青年运动场所、时尚项目比赛场地;实施全域公园城市建设“十大行动”,全面推进全域公园城市建设。

从淄博谋划提升城市品质活力开始就不难看出,淄博官方正全力以赴提升城市品质以助推淄博实现“凤凰涅槃”“加速崛起”。

具体到淄博高新区,从荒地土坡到绿树成荫,从尘土飞扬到百花齐放,从鲜有人烟到游人如织的花山、九顶山公园,再到高新区文体公园的开放。

这实际上是高新区作为全市全域公园城市建设的主阵地之一,各项工作一直走在全市前列的具体表现。

齐鲁晚报·齐鲁壹点获知,高新区工委书记、管委会主任魏玉蛟等多次到项目建设现场指挥调度。

如今的高新区“出门遇景推窗见绿”已然成为现实,城市公园、带状公园、社区公园、郊野公园、街头游园,一年四季不同的美景,如同一幅幅精美的画卷在高新区徐徐展开。

高新更新。如此,以生态赋能城市品质活力的淄博高新区,带给我们对未来无限的想象空间。